PROVINCIA DE BUENOS AIRES — ADMINISTRACION, TRABAJO Y CULTURA

LOS FRAUDES EN GENERAL SARMIENTO

Intervención de la justicia

Las promesas hechas por el gobernador de la provincia, respecto al enjuiciamiento de las municipalidades que no procedan legalmente en los actos preparatorios de las elecciones próximas, han empezado á cumplirse eficazmente en General Sarmiento.

Formulada una denuncia por delitos electorales, al ministerio de Gobierno, fué designado el comisario Dubroca Neyra para que instruyera el sumario correspondiente. Después de una laboriosa investigación, dicho funcionario, según los informes que poseemos, ha logrado comprobar los siguientes hechos:

1o. Que las listas complementarias del padrón electoral no han sido publicadas, como expresamente lo dispone la ley;

2o. Que, por consiguiente, no han podido deducirse las reclamaciones que la ley autoriza;

3o. Que las listas para el sorteo de escrutadores tampoco han sido publicadas, contraviniéndose así las disposiciones legales respectivas;

4o. Que el sorteo de escrutadores se ha realizado en sesión no convocada con la publicidad que la ley establece y en una forma clandestina;

5o. Que para engañar al funcionario policial se fijaron carteles, convocando al Concejo para proceder al sorteo, dos días después de haber sido éste realizado.

Además de estas infracciones y delitos penados por la ley, se han consumado otros, que los denunciantes probarán oportunamente.

Con las comprobaciones hechas por la policía, el ministerio fiscal ha deducido una acción contra aquellas autoridades ante la justicia del crimen, con resultado hasta ahora satisfactorio.

El juez doctor Julio A. Panthou, se ha avocado el conocimiento de la causa y ha designado al secretario sumariante, señor Ponzati, para que amplíe el sumario y practique varias diligencias que considera necesarias en este proceso.

LA SITUACION DE PEHUAJÓ

Actos tachados de parcialidad

Nuestro corresponsal en Pehuajó, ampliando las informaciones ya publicadas sobre el desagrado que han producido en las agrupaciones opositoras y entre los ciudadanos independientes de aquella ciudad, los nombramientos hechos recientemente por el P. E., que favorecen á la fracción conservadora ugartista, en detrimento de las otras, que también se aprestan para concurrir á las elecciones, nos ha enviado el número de "La Comuna", correspondiente al 14 de este mes, en cuya primera columna figuran los nombres del doctor Arturo Silva, como delegado de aquella fracción, y del señor Luis P. Cilley, como protesorero de la misma. El primero ha sido nombrado juez de paz de Passo, y el segundo, comisionado escolar del partido.

Agrega nuestro corresponsal, que el ministerio de Gobierno para poder hacer estos nombramientos, ha separado á los ciudadanos que ejercían los cargos respectivos, sobre quienes no pesaba denuncia alguna de parcialidad, pues se mantenían prescindentes en la lucha de las agrupaciones locales.

El hecho, como se ve, no deja de ser sugerente, é impone, desde luego que el gobernador le preste su atención, pues ha de haber sido mal informado, sin duda, sobre la posición política de los ciudadanos designados, cuando su propósito era ofrecer garantías de imparcialidad.

"LA PRENSA" EN LA PLATA

(DE NUESTRA SUCURSAL)

IMPUESTOS MUNICIPALES

Unificación necesaria

De acuerdo con determinadas exigencias de la ley de contabilidad, es obligación de las municipalidades remitir todos los años al ministro de Gobierno y al tribunal de cuentas, copias de las ordenanzas en vigor sobre impuestos para el año. Ignoramos si estas obligaciones son ó no cumplidas por todas las comunas.

Empero, sabemos que si bien en distintas ocasiones se ha tratado de estudiar el asunto, con el fin de formar un cuadro comparativo de los impuestos, persiguiendo de esa manera el laudable propósito de lograr la unificación, es decir, que se igualen en todos los pueblos los gravámenes que pesan sobre los distintos ramos del comercio y de las industrias, nada hasta ahora se ha conseguido prácticamente sobre este punto.

Consideramos que el ministerio de Gobierno podría facilitar los elementos de juicio necesarios, haciendo una publicación en el "Boletín Oficial", de todos los documentos municipales de referencia.

Así se llegaría, con un poco de buena voluntad, á contener los excesos de algunas municipalidades, que en el afán de arbitrar recursos para sostener sus fastuosos presupuestos, no vacilan en crear exageradas contribuciones.

Es verdad que no se podría obligar á esas municipalidades á que se amolden á normas uniformes en la aplicación de los impuestos; pero, poniéndoles en evidencia sus excesos con cuadros comparativos, se llegaría, sin duda, á hacerlas entrar en razón.

Además, las municipalidades que tienen conciencia de proceder con toda regularidad en la determinación de los impuestos, serían las primeras en prestarse á secundar estos propósitos de buena administración, máxime cuando, como hemos dicho, por disposición de la ley de contabilidad, deben hacer todos los años la remisión de una copia legalizada de todas sus ordenanzas.

EL PRESUPUESTO PARA 1913

Los aumentos de sueldos

Volvemos á insistir en lo que hemos expuesto hace pocos días, al tratar del presupuesto para 1913, que la situación económica por que atraviesa el erario provincial no permite aumento alguno de sueldos, y mucho menos en empleos superiores que de por sí están ya suficientemente rentados. Unicamente podría admitirse un aumento en algunos empleos subalternos, porque en muchos de ellos los sueldos son notoriamente reducidos y no bastan á cubrir las necesidades más primordiales de la vida.

En el debate legislativo próximo, no deben mirarse en esta materia las conveniencias políticas, sino los bien entendidos intereses de la provincia. En todo caso, aquéllas estarían esta vez, para la mayoría legislativa, en conquistar prestigios ante la opinión, sancionando un presupuesto de verdad.

Se ha dicho que la tasa del impuesto de contribución territorial sería fijada, según las necesidades del Estado, de manera que si los gastos se aumentaran, necesariamente esa tasa sería mayor ó igual que la actual, lo que supondría una elevación de la cantidad que cada contribuyente debe aportar, teniendo en cuenta el aumento practicado en la nueva valuación.

De ahí que la opinión siga de cerca el estudio que se hace del presupuesto para 1913, y que haya llegado á alarmarse al saber que serían aumentados en 700 pesos algunos sueldos, porque se presiente que en ese tren, puede resultar un presupuesto abultado, que impondrá al pueblo de la provincia nuevos sacrificios. El asunto es más serio de lo que piensa el gobierno, y bien merece que medite un poco más, antes de dar un paso que pueda provocar protestas generales.

CULTURA ARTISTICA

La inspección de sociedades subvencionadas ha presentado al ministro de Hacienda un proyecto para la adjudicación de becas para cursar estudios artísticos en Europa.

Dice la inspección, que para el estudio de cultura artística en Europa, no se ha fijado todavía un límite á la duración de las becas, y que á la concesión de éstas debe proceder un examen ó concurso, para comprobar si los aspirantes se hallan en condiciones de realizar con buen éxito sus estudios de especialización ó perfeccionamiento.

Todo becado, de acuerdo con el decreto del Poder Ejecutivo de Diciembre de 1907, deberá trasladarse á Europa el 1o de Marzo del año en que le fuere otorgada la beca, y una vez radicado en el punto elegido para sus estudios, hará saber al Ministro de Hacienda, la academia ó taller de pintura ó conservatorio de música á que haya ingresado, con certificado de la autoridad consular argentina correspondiente.

Trimestralmente, cada becado deberá remitir al Ministro de Hacienda un certificado ó informe con el visto bueno del cónsul argentino, del instituto ó taller donde practique sus estudios, sobre los conocimientos que adquiera. Si los certificados trimestrales no acusaran dedicación al estudio por parte del becado, el Poder Ejecutivo se reserva el derecho de suspender la beca ó subvención acordada.

Ningún becado podrá ausentarse del lugar de residencia designado, sin permiso. Cuando esa ausencia fuere no mayor de 24 horas de distancia, ni por más tiempo de cuarenta días, se proveerá de un permiso del cónsul argentino, y cuando fuera por más de cuarenta días, deberá solicitarlo del Ministro de Hacienda de la provincia.

Establece el proyecto, aparte de otras muchas disposiciones sobre el particular, que para el mejor cumplimiento de este reglamento, se requerirá el concurso del Ministro de Relaciones de la Nación.

Homenaje á Canalejas—Funeral cívico

Ayer se constituyó en esta capital una comisión de homenaje á la memoria del estadista español señor José Canalejas y Méndez, compuesta por los presidentes de las asociaciones y centros españoles de La Plata.

Se ha resuelto, por de pronto, celebrar un funeral cívico en homenaje al ilustre extinto, cuya fecha se designará en otra reunión.

CONFERENCIA SOBRE COOPERATIVAS AGRICOLAS

Hoy, á las 5 p. m., en los salones del diario "Buenos Aires", el ingeniero Florencio de Basaldúa, dará una conferencia sobre cooperativas agrícolas, á la que, seguramente, concurrirán numerosos estudiantes y vecinos de esta ciudad.

La conferencia tratará, particularmente, de los siguientes temas:

La posesión de la tierra. La primera huelga agraria. Causas de la crisis agraria argentina. Agricultores y comerciantes de campaña. Agricultores y propietarios. Agricultura extensiva. Semillas. Maquinaria agrícola. Bolsas de arpillera. Depósitos, elevadores y warrants. Caminos y ferrocarriles. Misión de los ingenieros agrónomos. La cosecha de 1912. Trasformemos el colono en propietario. Sociedad Agrícola Cooperativa (Limitada). Suscripción de acciones.

LA MATANZA DE VACAS

Según un informe presentado al ministerio de Agricultura de Estados Unidos, sobre la reglamentación de la matanza de vacas, en ese país no existe disposición alguna que la restrinja, así como nada existe tampoco sobre la exportación de ese ganado.

En Estados Unidos, se tiene la firme convicción de que se evita la matanza de vacas fomentando la industria lechera, ya que con ésta adquieren las vacas un valor más crecido. Por otra parte, la adopción de medidas prohibitivas, trae como natural consecuencia, un malestar sensible, existiendo de por medio derechos ampliamente garantidos.

Teniendo, pues, en cuenta estos resultados, natural es esperar que esa experiencia sea provechosa para nuestras autoridades, que tienen en sus manos muchos resortes para hacer que la matanza de vacas disminuya por el natural acrecentamiento de la industria lechera.

EN LOS MUNICIPIOS

COMUNA DE CHIVILCOY

Pedido de recursos

El comisionado del Poder Ejecutivo en Chivilcoy, señor Islas, realiza activas gestiones para obtener del Poder Ejecutivo, con cargo de devolución ó á cuenta de la participación que á la municipalidad le corresponda en los impuestos generales, los recursos necesarios para proveer inmediatamente á la reconstrucción de los corrales de abasto de aquella ciudad, destruídos por el último ciclón.

Estas obras y las que es menester efectuar en el corralón de limpieza, revisten carácter de urgencia y la comuna podría realizarlas con un préstamo de 10.000 pesos del gobierno central siempre que ésto facilitare, con más largos plazos, la devolución de la suma de 200.000 pesos que fueron anticipados hace algún tiempo.

Es de esperar que el Poder Ejecutivo acoja favorablemente estas gestiones de la comuna de Chivilcoy, en cuanto ellas se refieren á obras públicas de verdadero interés para la ciudad.

CRONICA SOCIAL

EN EL CIRCULO DE PERIODISTAS — El 19 del corriente se realizará en el Círculo de Periodistas la comida anual que congrega á sus asociadas, festejando el aniversario de su fundación.

Por la mañana se distribuirán ropas y calzado á los vendedores de diarios.

El traje, confeccionado por los talleres de policía, es de paño color "caki", con el cual se espera reemplazar ventajosamente á los de brin, que se entregaban hasta ahora.

TARDES DE PARQUE — El paseo del Lago y la avenida central del Bosque, estuvieron ayer concurridos, durante la tarde, por numerosas familias de nuestra sociedad.

Vimos allí, á las señoritas:

Angélica, Emilia y Josefina Miltal, María Isabel Gil, Elena y Tinita Molla Villanueva, Fanny Visconti, Elda é Inés Barrios, Silvia Lavié, Esther Mercedes y María Teresa Baudón, Sara, Lilia y Beatriz Santa María, Cora y Zunilda van Domselaar, María Esther, Noemí y Ana María Bermejo, María Adelina Elicabe Urriol, Otamida, Florencia y Ofelia Varela, Mercedes y Julia Etcheverry Boneo, Cora y Celia Ugalde Livingston, María Lydia y María Elena García Vieyra, Corita Coppi Lago, Angélica y Herminia Cla, Regina y Diana Madrid, Rosa Serra, Blanca Alicia Roqués, Edelmira Portos Vidal, Aurora Etcheverry, Delia Alaina, Delfina Garay, Adela Mercedes Quijano, Sara y Elvira Alemán Ovejero, Angélica Soria, Dorita Lenzi, Isabel y Dora Isla, Sara Moreno, María Matilde Oyuela de la Riestra, Carlota y Ernestina Susini Sandoval, Juana Pintos, Martina Enriqueta Maldonado, Amelia y Lía Esther Sess, Elsa y Elda Almeida, Sara Fernández Etchevarne, Lía Esther Garate, Emilia, Rita y María Elena Sala, Elisa Díaz Bavio, Juana María Montes de Oca, Eva y Lía Blomberg, Matea de Oca, Eva y Lía García, María Elena Vieyra, Celina Neyra, Etelvina y Delia Blomberg, Marcela Mallo Huergo, Elina Mercedes Granel, Lola Monteagudo Tejedor, Clementina Alexander Montes de Oca, Margarita y Juana Fablet, María Antonieta y Joanne Picot, Margarita Rébora, María Luisa Ves Lorada, Elena y Mercedes Gondra, Carmen Carassale Vidal, Ada Emma y Lía Dibur, Esther Isabel Lecot.

EN LO DE OLIVER — Hermosas proporciones alcanzó la fiesta ofrecida ayer tarde por el señor Manuel María Oliver y su señora Adela Lojo Salgado, á sus relaciones.

A las 5 p. m., hora anunciada para el comienzo de la fiesta, empezaron á llegar los invitados.

El gran "hall" de la casa ostentaba multitud de plantas de helechos y flores, esmeradamente distribuidos en ramos y canastos, como hermoso marco al conjunto de los salones, en los que la concurrencia experimentó durante algunas horas las gratas sensaciones de las fiestas de esa índole.

Grupos de señoras y niñas lucían los encantos de su gracia, y elegancia, en los cuales se destacaban la señora Adela Lojo Salgado de Oliver y sus señoritas hermanas Zaida y Luz Lojo Salgado, que se multiplicaban en obsequiosidades para los invitados.

Una buena orquesta instalada en lugar conveniente, ejecutó hermosas piezas de baile, que fueron aprovechadas por las parejas.

Cerca de las 7 p. m. se pasó al comedor, adornado con arte.

Asistieron á esta interesante reunión, las señoras:

Dolores Lojo de Salgado, María Elena García Herrera de Ramos Mejía, Mercedes Deagustini, Alsina de Doyhenard, Mercedes Salgado de Laira, Juana Etcheverría de Irigaray, Amalia Salgado de Martínez, Concepción Marengo de della Croce, Rosario Salgado de Pereira, Paulina B. de Casanegra, Mercedes Silven de Oliver, Dolores G. de Martínez, Carolina A. de Almeira, Lola B. de Garbarini, Carlota Tirrel de Tomás, Rosa B. de Massa, Dolores Martínez de Risso, Juana Cadau de Lerres y las señoritas: Josefina Pacheco, María Angélica, Ernestina y Delia Oliver, Julita Gallastegui, Sarita Ayerza, María Isabel, María de las Mercedes y María Lydia Angel, Carmen della Croce, María Mercedes y Alicia Leira, Elena Casas, María Magdalena Hardoy, Delia y María Balbina Conze, Marta, María Esther y María Elena della Croce, Violeta Tirrel, Lucrecia, Sara, María Esther y Alicia Massa, María Nélida Lerres, Aída y Margarita Martínez, Paulina Casanegra, María Beatriz y Elvira Villalba Balsa, María Berlinghieri, Tita Villar, y Marta Garbarini.

CORSO DE FLORES — Mañana se realizará la primera reunión del corso de flores en la avenida central del Bosque. Dará comienzo á las 5 y terminará á las 7, de manera que las familias que concurran puedan asistir á la función de gala del teatro Argentino, festejando el 30o. aniversario de la fundación de La Plata. La comisión directiva de la Sociedad Protectora de Niños Pobres, activa los preparativos para que esta reunión resulte lucida.

POR LOS TEATROS — Hasta ayer eran numerosas las localidades retiradas para la función de gala que se dará mañana en el teatro Argentino. Una compañía lírica, en la que figura la señorita Aída Giacchetti, cantará la ópera "Gioconda".

—Los biógrafos Ateneo y Cine París estuvieron anoche sumamente concurridos. Notamos en ellos la presencia de las señoritas:

Sara Moreno, Silvia Lavié, Lía Esther Garate, María Lydia y María Elena García Vieyra, Silvia Fernández Lavié, Fanny y Lita Visconti, Carmen della Croce, María Luisa Ves Lozada, Delia Alsina, Angélica y Erelia Milani, Juana María Montes de Oca, María Esther y Valentina Tolosa, Juanita Falabella, María Adelina y Leonor Elicabe Urriol, Mercedes y Delia Iturraspe, Isabel y Zunilda van Domselaar, Gracia Hegoburu, Adela Mercedes Quijano, Elina Granel, Clara, Rita y Raquel Lascano, María Teresa Hernández Ballesteros, Otamida y Florencia Varela, Mercedes y Elvira Griffin, Mercedes y Teresa Baudón y otras.

TERTULIA — En casa del señor Pablo Bizzozero se realizó ayer una interesante reunión. La orquesta ejecutó un programa de baile, que aprovecharon muchas parejas hasta altas horas de la noche. La concurrencia fué invitada con una copa de champaña.

Estuvieron las señoritas:

Adela, Rosa, María, Juana, Emma, Angela y Ana Bizzozero, Bertilda y María Elida Lestrade, Josefa y Teresa Stigliano, María y Rosa Gliasti, Ofelia y Lina Rafaelli, María y Josefa Gallimberti, María Zurázaga y otras.

REUNION HIPICA — Mañana se efectuará en el hipódromo una reunión hípica, festejando el aniversario de la fundación de La Plata, la cual dará ocasión á que se congreguen numerosas familias.

CONCIERTO—Esta noche se realizará en el teatro Olimpo el concierto organizado por el conservatorio de música que dirige la señora Carolina A. de Igarzábal, cuyo producto se destinará á beneficio de la Sociedad Protectora de la Infancia. El programa organizado es interesante y consta de números de canto y música, á cargo de distinguidos aficionados.

Llamarán especialmente la atención los números á cargo de las señoritas María Luisa Gastesi Basterrica, que ejecutará una tarantella, "Venezia e Napoli", de Liszt; señoritas Victoria Altube, Angela Giglio, doctora María Teresa Martínez Bisso, señora de Igarzábal y otras.

CUMPLEAÑOS — El señor Enrique Gullino y su señora Elisa Martínez, recibieron ayer á un núcleo de sus relaciones con motivo de celebrarse el cumpleaños de su hijita María Parmenia. Asistieron las familias de: González, Blanco, Cabañas, Gastesi, Bazterrica, Martínez y otras.

VIAJEROS - Regresaron de Buenos Aires las señoritas Elena, Lucrecia y Eva Bayma

—Del mismo punto, la señora Corina Lago de Coppi y su hija Cora

—De Córdoba, los señores Francisco J. Hegobaru, Horacio B. Raúl y Juan Oyhanarte.

—Hoy, para Santiago del Estero, el doctor Ramón Cardoso.

ENFERMOS - Bastante mejorada la señora María Agustina Alonso de Elicabe.

Se encuentran enfermo, el señor Octavio Córdoba

EDUCACION

ESCUELA DE AVICULTURA

NUEVOS DIPLOMADOS

Con una sencilla fiesta han sido clausurados este año los cursos de la escuela de avicultura, que funciona anexa al jardín zoológico.

Han recibido diploma de avicultores, los alumnos señores:

Pedro T. Bares, Leovigildo Araujo, Julio Raúl Sánchez Riobó, Alfredo M. Gutiérrez, Luis María de Urraza, Lorenzo A. Zeballos, Alfredo Pucciarelli, Adolfo G. Posse y Gabriel González.

Fueron aplazados dos alumnos, que deben rendir examen complementario el 15 de Diciembre, y tres reprobados, que deberán repetir el curso.

Al hacerse entrega de los diplomas, profesores y alumnos fueron invitados á beber una copa de champaña. El alumno Bares alzó su copa brindando por el buen éxito obtenido por la escuela en su segundo año de funcionamiento, por el ministro de Obras Públicas, por los profesores y por el director señor Alfredo F. Plot, alma de la institución, á quien en nombre de sus compañeros agradeció los esfuerzos realizados para el mejor aprovechamiento de todos.

Contestó el señor Uzal en breves frases, felicitando á los avicultores egresados, y agradeciendo en nombre de los profesores la distinción de que eran objeto.

El director, señor Plot, agradeció á los profesores señores Uzal y Ramayón, el concurso prestado á la institución, así como los términos elogiosos con que los alumnos apreciaban su actuación al frente de la escuela.

ESCUELA NACIONAL DE COMERCIO

En los exámenes de ingreso realizados últimamente en este establecimiento, fueron aprobados los siguientes alumnos:

Demicheli Alfredo, Amieva Remigio, González Pedro, Supre Juan, González Aroldo, Aristizábal José B., Codi Josefa María, Izurieta Matilde, Llamosas Valentín B., Baldi Juan J., Caveriotto José, Ache Juan A. y Millarini Gugliemetti.

CRONICA POLICIAL

RIÑA SANGRIENTA EN UN COMITE

UN MUERTO

En un comité del partido Conservador, en el Salto, se tomaron ayer en pelea, por cuestiones del momento, Mariano González y José Machado.

El último dió tres puñaladas á su contrincante, una de las cuales le produjo la muerte en el acto.

Machado se encuentra detenido.

HOMICIDIO EN PERGAMINO

En la confitería de Luis Moreno, en Pergamino, Ricardo Guines fué muerto ayer de tres tiros de revólver por Fermín Quiroga, después de un cambio de palabras y por motivos aun no esclarecidos.

El homicida se encuentra detenido, habiéndosele secuestrado el arma con que cometió el crimen.

HALLAZGO DE UN CADAVER

Entre los kilómetros 201 y 202, del ferrocarril al Pacífico, en Chacabuco, fué hallado ayer el cadáver de una persona que no se ha podido identificar, completamente destrozado.

La policía practica las averiguaciones correspondientes, á fin de esclarecer el hecho.

ACCIDENTE A UN ANCIANO

Ayer, á las 3 p. m. el coche de plaza número 16, atropelló, en el Tigre, al anciano Lázaro Collado Parra, quien sufrió lesiones graves en el parietal derecho y en ambas piernas.

La policía instruye el sumario correspondiente.

RIÑAS Y LESIONES

A raíz de una discusión sostenida ayer, á las 5 p. m., en el Bragado, se tomaron en pelea, armados de cuchillo, Rosario Rojas y Ramón Lobos, resultando el primero herido de una puñalada en el costado derecho.

Lobos fué detenido por la policía.

—En el establecimiento Los Naranjos, en el cuartel 4o. de Coronel Vidal, el capataz del mismo, Liberato Palacios, fué agredido ayer por el peón Marcos Masebart, armado de un estilete, y para defenderse desnudó un puñal, con el cual produjo á Masebart una herida en la clavícula derecha.

Los contrincantes se encuentran detenidos.

ACCIDENTE

En Lomas de Zamora, al bajar ayer de un tren que se hallaba en movimiento, el pasajero José Domínguez, cayó al pavimento y sufrió una lesión en el lado derecho del rostro.

ABIGEATO

En la comisaría de Florencio Varela denunció ayer el vecino Felipe García, que autores ignorados habían penetrado, en el día, á un potrero de su propiedad y le habían hurtado cinco caballos y tres yeguas, cuyos animales avaluaba en la suma de 1.400 pesos moneda nacional.

La policía procura dar con los ladrones.

INFORMACION TELEGRAFICA

(DE NUESTROS CORRESPONSALES)

GENERAL PUEYRREDON

LOS PROGRESOS DE MAR DEL PLATA

Pavimentación de calles

LA AVENIDA PUEYRREDON

Mar del Plata, Noviembre 17 — Los empresarios constructores de afirmados señores Rissler y Lombardi, han presentado á la Municipalidad un contrato firmado por los vecinos y propietarios en la calle 25 de Mayo de Independencia á San Juan y Catamarca, de Avenida Luro á 9 de Julio, para pavimentarlas con madera.

Ha sido ya aprobado el contrato, y en breve se dará comienzo á la obra.

—La empresa de pavimentación del señor Federico Bolliat, ha contratado la ejecución de las siguientes obras de asfaltado:

Calle San Luis, de San Martín á Luro, calle Alberti, de Guemes á Alvear, calle Bolívar, de Santa Fe á Buenos Aires y calle Entre Ríos, de Colón á Falucho.

—Con gran actividad se prosiguen los trabajos provisionales de embellecimiento de la Avenida Pueyrredón y en breve quedarán terminados y convertida esa importante arteria en un hermoso paseo.

—El comisionado municipal, se preocupa especialmente en activar los trabajos para reparar los deterioros que han sufrido las calles y aceras de la ciudad con motivo de la instalación de las cloacas, aguas corrientes, cables subterráneos de las empresas de electricidad y telefónicas, etc., á fin de que las secciones afectadas por esas obras, queden en perfectas condiciones de tráfico dentro del más breve plazo.

Mar del Plata, Noviembre 17 Teniendo el propósito el comisionado municipal, de salvar inmediatamente después de la próxima temporada los trabajos de pavimentación, trazado de jardines, arbolado y ornato de la avenida Pueyrredón, desde la plaza Luro hasta el mar, se ha resuelto encomendar al ingeniero Carlos Thays, el proyecto de esa obra.

El monumento al General Pueyrredón ubicado frente al Bristol Hotel, será trasladado á dicho paseo, donde se le señalará un lugar preferente

MERCEDES

UNA HERMOSA NOTA DE CULTURA

La velada estudiantil

FAMILIAS ASISTENTES

Mercedes, Noviembre 17—Un gran éxito social y artístico alcanzó la velada organizada en el teatro Orfeón por el Centro Estudiantil Excursionistas.

Abrió el acto el joven Juan Manuel Tinao, con un brillante discurso, que fué muy aplaudido. Bajo la dirección de la normalista señorita Foma Bolters, las alumnas del curso de aplicación de la escuela normal bailaron una "gavota" y formaron un hermoso cuadro con trajes de la época, distinguiéndose las alumnas señoritas Ofelia Silvestre, Elena Ballesteros, Clelia Pistono, Otilia Maleplate, Alicia y Matilde García, Catalina Ortiz, Dora Deláguila, Delfina Bruno, María Angélica Stolbizer, Lili Gault, Clarita Dillón, Emelina Rosales, Magdalena Molina, Blanquita Broquá, Blanca y María del Carmen López, Alicia Suberán, Sara Lagos, María Elena Lacasa, Enriqueta Reboredo, Andrea Gainza, Eva Ortiz, María Esther Maleplate, Teodolinda Fernández, Cloe de los Santos, Minita González, María Esther Lanfranco, Sara Prando, y las del curso normal, señoritas Zulema Ballero, Esther Deláguila, Matilde Maleplate, Carmen Cámpora, Esther Miranda, Leonor Miranda, María Depiatto, Eva Turconi, María Julia Mujica, Clelia Brioso y María Franzanti.

Los jóvenes Maraldino, Torres y Ferreyra, ejecutaron en el violín, acompañados por el joven Pasqués, un "andante" de Thamé; el "Perpetuo movile", de Bhorn, y una mazurca de Wieniawsky.

La señorita Lola López Costa cantó, con la corrección que le es habitual, acompañada por el maestro Etcheverry, la romanza "Eternamente", de Mascheroni, y el "rassonto" de Santuzza, siendo obligada á repetir.

La velada terminó con el diálogo de Ventura de la Vega, denominado "Pícaros reyes", que interpretaron correctamente los alumnos del conservatorio Labardén, señoritas Inés Parodi y señor R. Peyrú.

El teatro estaba totalmente lleno. Anotamos entre la concurrencia, á las señoras:

Lola Ojea de López Costa, Etelvina Souza de Ballesteros, Máxima Gómez de Villarino, Ludovica Doni de Miatello, Petrona Herrera de Careocelli, Luisa Cané de Malmierca, Pura Seone de López, Andelinda Arnaldi di Márquez, María Meilans de Pedriel, Azucena Maurettí de Ruiz de los Llanos, Amelia Lastra de Passet, Erlinda Bustos de Iramain, María Etcheverry de García, Rosaura Oliva de Ballero, Rosa Barbet de Uncal, Edelmira Briossi de Lagos, María Silva de Uncal, María Luisa Brachet de Peltzer, Matilde Nogués de Ortiz, Graciana Rossiter de Bolters, Amelia M. de Vila, Borra Rossiter, Miranda Ibarlucea, Maleplate, Lanfranco, Delaguila, Mercante, Laguna, González, Leites, Dubarry, Pérez, Villalba, Negri, Stolbizer, Shamaham, Sorarrain, Otamendi, Lego, Pasqués y otras.

Señoritas: María Esther Miranda, Guillerma y Clotilde Báez, Sara Silvette, María Esther y Raquel Ballesteros, Susana Costa, Susana Reina, María Rosa y Clotilde Hernández, Antonia Encalada, Azucena, Raquel y Silvia Hernández, Cristina Borra, Rosa Sisini, Haydée Alurralde, Pura y Agueda López Seone, Clelia Brisso, Adela y Dora Lastra, Graciana y Emma Bolster, Clara y Carmen Cámpora, Cora Miatello, Zulema é Irma Ballero, Julia Mujica, Elena Callone, Matilde Mowow, Carlota Dawly, Ana y Luisa Malmierca, Catalina Donelly, Celina Aresti, Lidia Abalucia, María, Esther Deláguila, Margarita Rossister, Rosa y Julia Mowow, Celina Alday, Rosa y Sara Maleplate, Carolina Maturi, María Justa Pedriel, Mercedes García, Jerónima Torres, Enriqueta y Blanca Tamagno, Ernestina Breyer, Leonor Rizzi, Ilda y Dora Juliano, Enriqueta Quintana, Estela Quevedo, Amelia Lamfranco, Antonia Campi, María Luisa Carreras, María Josefa Lowier, Juana Hauret, Blanca Parodi, Elena Bertolletti, Teresa Franzanti, Elena Strofeni, Guillermina y Adalguisa Lacasa, Margarita Rossister, Brígida Shanahan, María Brachet, Susana Reyna y muchas otras.

BAHIA BLANCA

UN CASO JUDICIAL INTERESANTE

Resolución del juez federal

Bahía Blanca, Noviembre 17 — En un juicio por cobro de pesos, seguido por la empresa del ferrocarril del Pacífico, contra el señor Ernesto Olivera, el juez federal, doctor Emilio Marenco, ha dictado una novedosa resolución, declarándose incompetente para entender en el asunto por tratarse de una compañía extranjera con residencia directorio y capital extranjeros.

Dice que la compañía del Pacífico, es una sociedad anónima y como tal, una persona jurídica; pero el reconocimiento de su personería jurídica por nuestro gobierno no modifica su carácter de sociedad extranjera, que como tal, puede tener y tiene calidades de persona jurídica.

Tratándose de una asociación constituída fuera del país para ejercer su principal comercio en nuestra República, había sido reputada como sociedad nacional antes de la reforma de la ley 3528, al artículo 286 del Código de Comercio; pero exigiéndose ahora por la disposición citada, que las sociedades tengan la mayor parte de sus capitales levantados en la República, que tengan asimismo su directorio central y que efectúen aquí sus asambleas, es indudable que la compañía del Pacífico, no entra en esa categoría, porque es público y notorio que la mayoría de sus accionistas son extranjeros, que el capital también lo es, que su directorio se reune en Londres, como sus asambleas y que siendo extranjeras las partes demandada y actora, el juzgado se declara incompetente para entender en el asunto.

ASAMBLEA DEL COMITE POPULAR

Proclamación de candidatos

Bahía Blanca, Noviembre 17 — Se ha efectuado anoche la asamblea del comité popular, en el salón 20 de Setiembre para proclamar los candidatos que sostendrá en las elecciones próximas, ante una concurrencia numerosa y entusiasta.

Fué proclamada la siguiente lista:

Para concejales municipales, señores Rufino Rojas, doctor Valentín Vergara, señor Ramón Tristany, doctor Francisco Berlender, doctor Mauricio Tardieu; para suplentes: Sres. Vicente A. Girone, Reginaldo Moore, Enrique Salvarezzi, y Bartolomé Tellarini (hijo), para consejeros escolares, doctor Gregorio Uriarte y señor Ricardo Poitevin.

Terminada la asamblea, los concurrentes improvisaron una manifestación y en medio de vivas al comité Popular y á los candidatos se disolvieron frente á la casa del señor Rufino Rojas.

LAS ELECCIONES EN CORDOBA — FESTEJOS RADICALES

Bahía Blanca, Noviembre 17—Se reciben noticias del triunfo radical en Córdoba, que causa gran entusiasmo en las filas partidarias.

El club Alem, á iniciativa de su presidente, señor Guillermo González, invitó á sus asociados, brindándoles una copa de "champagne".

GENERAL PAZ

EL HOSPITAL DE CARIDAD

Colocación de la piedra fundamental

General Paz, Noviembre 17—Ante numerosa concurrencia se efectuó la colocación de la piedra fundamental del hospital.

Actuaron como padrinos, la señora Honoria V. de Rachou y el doctor Justo Garat.

La bendición estuvo á cargo de monseñor Terrero, quien vino de La Plata con ese objeto.

Hicieron uso de la palabra el doctor Garat, la señora de Rachou y el presbítero Ambert, quien, entre otras cosas, dijo que esta obra era auspiciada por la Sociedad de San Vicente de Paúl, que colocaba la piedra fundamental en un terreno baldío, donde no había un solo ladrillo y que se vería en breve coronada por el mejor éxito, porque el cristianismo ha demostrado siempre estar dispuesto á contribuir con su óbolo á toda obra que tienda á mitigar las penas de la humanidad doliente. Terminó diciendo, que el hospital se hará aun contra la voluntad de los que se oponen.

Ha llamado la atención la ausencia de las autoridades locales.

Concurrieron, entre otras, las familias de Rachou, Sansinena, Azcárate, Pereyra, Villalobos, Gandulla, Martínez, Villanueva, Marín, Petrocelli, Martilli, Scotti, Caello, de la Torre, Castellanos, Andrade, Estévez, Laño, Glafone, Taus, Laraga, Sanchie, Ibarra, Petliza, Borgaray, Martínez, Casal y Flores.

BOLIVAR

LOS NOMBRAMIENTOS DE ESCRUTADORES

Cargos á un funcionario

Bolívar, Noviembre 17—Los nombramientos de escrutadores son entregados en la oficina del registro civil de la sección 1a, cuyo jefe pertenece al partido oficialista, á quien ayuda en la tarea un inspector municipal. Estos funcionarios oponen trabas para la entrega de los nombramientos á los ciudadanos que no pertenecen al círculo del oficialismo local.

Sería justo que se ordenara, para evitar fundadas quejas, que esos nombramientos sean entregados por el jefe del registro civil de la 2a. sección, quien no está embanderado en ningún partido político.

EL CONFLICTO MUNICIPAL

Bolívar, Noviembre 17—El concejal señor Erramouspe, exonerado por el concejo deliberante y único opositor en el seno de esa corporación, ha dirigido al ministro de Gobierno un telegrama sobre la resolución de la Cámara ordenando al intendente la suspensión de todo procedimiento sobre el conflicto planteado.

Manifiesta el señor Erramouspe, que la Cámara 1a. de apelaciones del departamento del Centro, ante quien se presentó reclamando por su remoción del cargo de municipal en Bolívar, y pidiendo que se ordenara la suspensión del funcionamiento de las mesas escrutadoras, junta de ampliación del padrón y de reclamaciones del mismo, así como todos los actos preparatorios para las elecciones, ha decretado la suspensión de todo procedimiento. Pide al ministro que se digne recabar informes de ese tribunal y que adopte las medidas necesarias.

Hay expectativa por conocer la forma en que será encarado este asunto por el gobierno central.

PEHUAJO

ESCISION CONSERVADORA

Pehuajó, Noviembre 17 — Firmado por los señores Roberto Gilmour, Pedro Conde Cazón, Eduardo Sacristo, Adolfo Lanusse, ingeniero Luis P. Cilley, Federico Spraggon Hernández y Adolfo Mones Cazón, dirigentes del partido Conservador ugartista, apareció hoy un manifiesto declarando que se separan de esa agrupación, porque no quieren prestarse con sus nombres á prestigiar una lista de candidatos á municipales y consejeros escolares que no tiene la aprobación del vecindario, el cual repudia las tendencias personalistas del grupo que acompaña al señor Antonio Azcona.

El pueblo se muestra satisfecho con esta actitud.

Con la separación de estos elementos, que eran los más representativos, quedan los ugartistas en completa orfandad.

CANDIDATOS DE LA UNION COMUNAL—BANQUETE— INSTALACION DE SUBCOMITES.

Pehuajó, Noviembre 17—El partido Unión Comunal, hoy ha proclamado la siguiente lista:

Para concejales, los señores Alberto F. Naón, doctor Leopoldo R. Nieto, Eduardo Girondo, doctor Manuel Fernández, Guillermo S. Trejo y José Rumi; para suplentes, los señores Angel A. Romano, Bernardo Pianca y Gelanor Farías; para consejeros escolares, los señores Carlos Beccar, Marcelino Canabal, Luis López, José S. Garré, y Toribio Sáez.

—Con asistencia de ciento diez comensales, se realizó en Francisco Madero, hoy, el banquete con que el vecindario obsequiaba en el hotel del Comercio, al ex delegado municipal, señor Ramón Jorge, separado de su puesto por el comisionado, señor Fernández Cutiellos.

—Se han instalado en la estación Guanaco, subcomités radicales y de la Unión Comunal.

LUJAN

MOVIMIENTO POLITICO

Diversas asambleas

Luján, Noviembre 17—Este día ha sido de gran movimiento político. La Defensa Comunal celebró una asamblea en el Prado Español.

Después de un almuerzo, se organizó una manifestación de numerosos ciudadanos y extranjeros, que recorrió la ciudad hasta la plaza Belgrano, donde se pronunciaron discursos.

El partido Conservador también celebró una asamblea en el local de su comité, congregándose numerosos adherentes.

También se efectuó una importante reunión en el comité Leandro N. Alem. A las 12 fué servido un almuerzo á los concurrentes.

Se pronunciaron entusiastas discursos y se brindó por el triunfo del radicalismo en Córdoba.

Varias bandas de música amenizaron los actos del día.

SAN NICOLAS

INVESTIGACION EN LOS TRIBUNALES

Pedido del vecindario

San Nicolás, Noviembre 17—La inspección que en la Cámara practica el doctor Costa, por orden de la Suprema Corte, se lleva adelante, y causará sensación.

El presidente de la Cámara, doctor Vitón, ha puesto en movimiento los miles de expedientes paralizados en los estantes, desde hace 15 años. Entre ellos he visto uno de apelación, por honorarios, que lleva cinco años.

El vecindario suscribe dos solicitudes, una á la Suprema Corte y otra al Poder Ejecutivo, pidiendo la creación de una segunda cámara.

JUAREZ

LAS PROXIMAS ELECCIONES

Protestas contra la municipalidad

Juárez, Noviembre 17 — El Comité Popular Independiente que preside el señor Gabino Gallo, ha proclamado la siguiente lista de candidatos, que sostendrá en los comicios del 24:

Para municipales, titulares: doctor César de Tommaso, señores Martín R. Puchuri, Máximo R. Pérez y Juan Pene (hijo); id suplentes, señores Belisario Magallanes y Celedonio González.

—Sigue siendo objeto de comentarios la sesión celebrada por el Concejo Deliberante, el 11 del corriente, á las 8 p. m., con objeto de efectuar el sorteo de las mesas receptoras de votos para la próxima elección, en la que se engañó al público que acudió á presenciar el acto, haciéndole subir al segundo piso de la casa municipal, mientras el Concejo se reunía á puertas cerradas, en una sala de la planta baja y efectuaba ó simulaba efectuar el sorteo.

El Comité Popular envió ayer un telegrama al ministro de Gobierno, adhiriéndose á la protesta que le fué dirigida por los actos irregulares realizados en el sorteo de las mesas receptoras de votos.

ENFERMA —CEREMONIA NUPCIAL —EL ASESINATO DE CANALEJAS.

Juárez, Noviembre 17—Fué conducida á esa capital, enferma, de alguna gravedad, la señorita Amanda Escobar. Acompañábanla sus hermanos, María Celia y Adolfo.

—El 25 del corriente, se efectuará el enlace de la señorita Luisa Antonia Volanté, con el señor Emilio Barlaccini. Actuarán como testigos en el acto civil, los señores Cayetano Zibecchi y Alfonso Tagliorettí, y como padrinos en la ceremonia religiosa, que se efectuará en casa del señor Pedro A. Speroni, la señora Irene Volanté de la Fuente y el señor Pedro Ambrosio Speroni.

—Dolorosa impresión ha causado en el vecindario, la noticia del asesinato del presidente del consejo de ministros español, señor Canalejas.

CHIVILCOY

EL FUNCIONAMIENTO DE LAS PANADERIAS—COMUNICACION A LA OFICINA DE SALUBRIDAD—ECOS SOCIALES.

Chivilcoy, Noviembre 17—La oficina de salubridad de la provincia ha conminado á los propietarios de panaderías á poner sus establecimientos en las condiciones requeridas por la respectiva reglamentación.

Con este motivo se reunieron anoche los citados industriales, para cambiar ideas al respecto.

Los tres años de cosechas deficientes han creado al comercio local, y en particular á esa industria, una situación precaria y la exigencia de la dirección de salubridad, aunque muy justa, equivaldría en estos momentos á plantearles un problema irresoluble.

Una prórroga hasta obtener los beneficios de la próxima cosecha de Enero, sería una conciliación que á nadie perjudicaría.

—En el hospital General Arias fué operado anteayer, con excelente resultado, el señor Pedro Scala. Nueve médicos intervinieron en el interesante caso, incluso el director del establecimiento.

—Con la opereta "La princesa de los dólares", hizo anoche su estreno ante numeroso público, la compañía juvenil de óperas y operetas, que dirigen los hermanos Bilaud.

Los jóvenes intérpretes fueron aplaudidos con entusiasmo.

—De esa capital, el señor Francisco Cores, señora Raquel Cores.

—Es muy delicado el estado de salud de un hijo del señor Teodorino Nicola.

PATAGONES

EL MALECON DE DEFENSA—OBRA NECESARIA — LA POLITICA DEL SEÑOR UGARTE—EL ASESINATO DE CANALEJAS—ESTRENO DE UNA COMPAÑIA TEATRAL.

Carmen de Patagones, Noviembre 17—Dadas las iniciativas del ministro de Hacienda, tendientes al mejoramiento de este pueblo, el vecindario vería con agrado que el doctor Ahumada, interpusiera su influencia ante el gobierno de la Nación, á fin de que se mande cumplir la ley que dispone la construcción de un malecón de defensa en la ribera Este del puerto, cuyos estudios están aprobados, obra sumamente necesaria para evitar las avenidas de las aguas, en la calle General Roca y paseo del Bañado, los puntos más [illegible] del pueblo.

—Aquí se ignora que exista el [illegible] local que aparezca como aprobado [illegible] conocido por la fracción política [illegible] responde al señor Ugarte.

—Ha causado indignación en la colectividad española, el asesinato del señor José Canalejas.

En la casa del viceconsul de España fué colocado ayer el pabellón á media asta, en señal de duelo.

—Anoche hizo su estreno en el teatro José Garibaldi, la compañía española de operetas que dirige el señor Antonio M. Cervera.

—Procedente de esa capital llegó el vapor "Juanita".

AVELLANEDA

ECOS SOCIALES—CLASES PUBLICAS—MORTANDAD DE PECES EN EL RIACHUELO.

Avellaneda, Noviembre 17—Se ausentaron ayer para Lomas de Zamora, la señora María C. de Fenochietto y familia.

—El jueves último contrajeron enlace: la señorita Francisca Padrón con el señor Juan P. Sarobe, y la señorita Elena Ronzoni con el señor Daniel Lestrade.

—En la semana próxima darán comienzo en las escuelas locales las clases públicas.

—La descomposición de las aguas del Riachuelo, ha causado una mortandad de peces.

ADOLFO ALSINA

LAS PROXIMAS ELECCIONES MUNICIPALES — CANDIDATOS DE LA UNION COMUNAL—INSPECCION A LA OFICINA DEL REGISTRO CIVIL.

Adolfo Alsina, Noviembre 17 — La asamblea de la Unión Comunal ha proclamado los siguientes candidatos, que sostendrá en las elecciones del [illegible]

Para municipales: señores Lucas Torres, doctor Raxquin, doctor Burr, Nicanor Insúa, Francisco Erize y Pedro J Salas; para consejeros escolares: doctor Cabello, señores Bartolomé Molina, José María Eugui, José Miguel Blanco y Aniceto Martín.

—Ha regresado á La Plata, el inspector señor Amaral Boneo, quien vino á levantar una investigación con motivo de denuncias que el ex comisionado señor Ríos hiciera contra el jefe del registro civil.

PERGAMINO

"MEETING" DE RESIDENTES ITALIANOS—HOMENAJE A CANALEJAS—LAS ELECCIONES DE CORDOBA.

Pergamino, Noviembre 17—La colectividad italiana, en celebración de la paz ítalo-turca, organizó hoy una manifestación, que recorrió las calles de la ciudad, precedida de una banda de música, después de un almuerzo campestre, de gratas expansiones.

—La comisión directiva de la Sociedad Española, en la reunión que celebró anoche, como anticipé, resolvió honrar la memoria del señor Canalejas con un funeral en el templo parroquial y una placa conmemorativa, que se colocará en el panteón de la misma.

—A las 8 de la noche, circuló en las confiterías y centros de reunión, la noticia del triunfo del partido Radical en Córdoba. Aunque no puede, hasta este momento, confirmarse el rumor, éste ha sido recibido y comentado con visible satisfacción.

LA SITUACION DEL INTENDENTE—PREPARATIVOS ELECTORALES

Pergamino, Noviembre 17—Se acentúa la creencia de que el gobierno provincial, en mérito á las denuncias formuladas por el presidente del Concejo y por el partido Popular, resolverá suspender en sus funciones al intendente municipal.

Se nota actividad entre las agrupaciones que intervendrán en las próximas elecciones. La campaña política se desarrolla en un ambiente de civismo y cultura, verdaderamente grato á la opinión, que se halla interesada vivamente en la contienda.

LA CONTIENDA CIVICA DE CORDOBA

Pergamino, Noviembre 17 — Con vivo interés se sigue en esta ciudad la marcha de la lucha electoral de Córdoba, ampliamente reflejada en la sección especial que le dedica LA PRENSA.

CHASCOMUS

ENLACE — TERMINACION DEL AÑO ESCOLAR—EL ACTO ELECTORAL DE CORDOBA.

Chascomús, Noviembre 17 — Se realizó anoche el enlace de la señorita Lucrecia Milani con el señor Ricardo J. Newton, ambos muy apreciados en esta sociedad.

Los contrayentes se ausentaron para el establecimiento Los Jagüeles, del señor Newton.

—En la presente semana comenzarán las clases de fin de curso, en las escuelas públicas del distrito, y finalizarán el 25.

—Hay ansiedad por conocer el resultado de las elecciones en Córdoba, cuyo proceso se ha seguido aquí con mucho interés, especialmente por parte de los radicales.

En cambio, ningún interés despiertan las elecciones que se celebrarán en el partido el día 24.

NECOCHEA

VELADA TEATRAL —TRANVIA ENTRE LA CIUDAD Y LA PLAYA — ENSAYO DE UNA MAQUINA — EL TIEMPO Y LAS SEMENTERAS.

Necochea, Noviembre 17—Ha logrado alcanzar gran lucimiento la velada teatral realizada á beneficio del hospital.

El interesante programa organizado se desarrolló ante numerosa y selecta concurrencia.

—Ayer se hicieron ensayos con la máquina de tracción, destinada á arrastrar coches de tranvías, recientemente traída por la sociedad de fomento. Pronto llegarán los coches-salones para pasajeros y se inaugurará un servicio regular entre la ciudad y la playa balnearia.

—Cayó ayer un fuerte aguacero, beneficiando los campos.

El estado de las sementeras es excelente.

BARADERO

CLASES PUBLICAS

Baradero, Noviembre 17—Las clases públicas en la escuela número 9, que se anunciaban para el 30 del corriente, serán inauguradas el 25.

NUEVE DE JULIO

LOTERIA NACIONAL—EL PREMIO MAYOR

Nueve de Julio, Noviembre 17—El premio mayor de la última jugada de la lotería nacional, y su aproximación correspondieron á esta ciudad.

Los favorecidos por la suerte son varios vecinos trabajadores, un comerciante y un gerente de Banco.

TANDIL

EL LUTO DE ESPAÑA—MANIFESTACION PUBLICA

Vela, Noviembre 17—En este momento, 6.40 p. m., se disuelve la manifestación realizada bajo el patrocinio de la Sociedad Española, en señal de adhesión al duelo que sufre en estos momentos la madre patria.

La columna, que fué compacta, recorrió diversas calles en el mayor orden.

Se pronunciaron varios sentidos discursos.

MORON

EL CLUB SOCIAL—RENOVACION DE AUTORIDADES

Haedo, Noviembre 17—En el Club Social y en asamblea general se procedió anteayer á la renovación de sus autoridades.

Después de una elección reñida, resultó triunfante la siguiente lista:

Presidente, teniente coronel Eusebio Espeleta; secretario, señor Manuel M. Alba; tesorero, señor José Luchetti.

Al conocerse el resultado de la elección, la concurrencia ovacionó á la comisión entrante y á la que terminaba su mandato, desempeñado con el beneplácito de todos los asociados.

GUAMINI

LA CUESTION AGRARIA—REUNION DE AGRICULTORES

Guaminí, Noviembre 17—Se ha efectuado hoy una reunión de agricultores del partido, en la que se ha resuelto convocar á una asamblea para el 1o. de Diciembre, en el local de la Sociedad Italiana, con el fin de nombrar una comisión que dirija el movimiento agrario.

La constitución de esta sociedad se hará bajo los auspicios de la Unión Nacional de agricultores de Buenos Aires.

operó en el trigo con baja de 40 centavos, de 25 centavos en el lino y de 10 centavos en el maíz y la avena. Demás está decir que el mercado de cereales ofreció tales condiciones, siguiendo á las de Europa y de América.

La situación financiera de las principales plazas del exterior, ha mejorado bastante, aunque en el mercado monetario persistió la tirantez y en Alemania ha motivado el alza de 1 punto en la tasa oficial de descuento del Reisbank.

En las Bolsas de Londres y París se ha experimentado una favorable reacción, cotizándose los principales valores internacionales y entre ellos los argentinos, con repuntes de consideración.

En nuestro mercado los descuentos han continuado muy firmes, porque la demanda siguió asumiendo gran importancia, con aumento en los pedidos de la campaña, para hacer frente á los trabajos de la recolección. Para los pagarés y letras con garantía semanal tuvieron los tipos de interés entre 7 3/4 y 8 1/2 por ciento anual.

Los cambios tuvieron plaza muy tranquila, con negocios de escasa importancia y limitado interés por tomar letras. La oferta no fué mayor y en las cotizaciones se acentuó la firmeza, alcanzándose el sábado los siguientes tipos: sobre Londres, 48 5/8; sobre París, 5.09 1/2, sobre Amberes, 5.13, y sobre Hamburgo, 4.16.

Los negocios de títulos tuvieron mejor mercado y aunque su movimiento fué reducido, los precios experimentaron una mejora casi general. El mercado demostró marcadas preferencias por todos aquellos títulos de renta, operando especialmente en los nacionales y de las provincias, con abandono casi por completo de las acciones de la especulación.

Los negocios más importantes se efectuaron con la cédula argentina, la cual subió 60 centavos, de 98.30 á 98.90. La serie L subió 20 centavos, de 100.50 á 100.70. La serie K bajó 20 centavos, de 98 á 97.80. El 5 por ciento argentino de 1911 subió 1 punto, de 90 á 91. Los bonos municipales de pavimentación con servicio trimestral bajaron 1 punto y 50 centavos, de 85 á 83.50, y los de servicio semestral subieron 50 centavos, de 83.50 á 84. Los bonos hipotecarios del Banco de la Provincia bajaron 10 centavos de 93.10 á 93. El empréstito municipal de 1891 bajó 80 centavos, de 98.30 á 97.50 y el de 1897 bajó 50 centavos, de 97 á 96.50. El empréstito interno de la provincia de Buenos Aires, de 2 1/2 por ciento bajó 50 centavos, de 37 á 36.50. El 6 por ciento de tercera serie de la provincia de Buenos Aires subió 70 centavos, de 92.30 á 93. Las obligaciones del Banco E. Hogar Argentino subieron un punto, de 107 á 108. Las acciones del Mercado Central de Frutos aumentaron 50 centavos, de 92.50 á 93. Las acciones Tierras de Guatraché bajaron 30 centavos, de 21.60 á 21.30. Las acciones Quebrachales Paraguayos subieron 10 centavos, de 1.80 á 1.90. Las acciones de la Sociedad Argentina de Edificación subieron 50 centavos, de 147.50 á 148. Las acciones de la Ibero Platense bajaron 4 puntos, de 134 á 130. Las acciones de la Compañía General de Fósforos subieron 5 puntos, de 415 á 420. Las acciones del Banco Francés subieron 50 centavos, de 152.50 á 153. Las acciones del Banco de Italia subieron un punto, de 183 á 184, y las acciones del Banco Español aumentaron 50 centavos, de 196 á 196.50.

LA SEMANA AGRICOLA - GANADERA

En la plaza y en el exterior — Cotizaciones corrientes — Lanas y cueros — Mercados de haciendas — Producción agrícola — Precios del día y á plazos.

LANAS

El mercado de lanas ha entrado en un período de gran actividad, tanto por la importancia de las entradas á plaza cuanto por la fuerte demanda de textiles. Las cotizaciones, si bien firmes, no ofrecen cambios de importancia con las de la anterior demanda.

He aquí un ligero resumen de las cotizaciones corrientes:

Lana madre, cruza Lincoln fina, superior á especial, de pesos 10 á 11.50; regular á buena, de 9 á 10; inferior á regular, de 7.30 á 8.50; mediana, superior á especial de 9.50 á 10.50; regular á buena 8; inferior á regular de 7.30 á 8; gruesa, superior á especial, de 8.50 á 9.50; regular á buena de 8 á 8.50, inferior á regular, de 7.50 á 8.

La mestiza fina (Rambouillet) superior á especial, se ha venido cotizando de 8.80 á 9.30; fina, regular á buena, de 7.80 á 8.80; fina, inferior á regular, de 6.50 á 7.20.

La lana de borregas, cruza Lincoln, fina, superior á especial, de pesos 10.50 á 11; regular á buena, de 8.50 á 9; inferior á regular, de 7.50 á 8.20; mediana, superior á especial, de 10.50 á 11; regular á buena, de 8 á 9; inferior á regular, de 7.50 á 8.50; gruesa, superior á especial, de 9 á 10; regular á buena, de 7 á 8.50; inferior á regular, de 6 á 7.

La mestiza fina (Rambouillet) superior á especial, de 7.50 á 8.50, regular á buena, de 6.50 á 7.50; inferior á regular, de 5.50 á 6.50.

La lana negra se ha cotizado, salvo pequeñas variantes, de 5.50 pesos á 6; la de barrigas de 1.50 á 5.50, la de playa de 1.50 á 2.

Las lanas procedentes del Chubut, Río Negro y Santa Cruz se han vendido á los siguientes precios:

Cruzas envellonadas, buenas á superiores de 7.50 á 8.50, regulares á buenas, de 6.50 á 7.50; sueltas buenas á inferiores, de 6.50 á 7.50, regulares á buenas de 5.80 á 6.20.

Las lanas de Córdoba, superior á especial, se han vendido de pesos 6.20 á 6.80; las de Mendoza y San Luis, regulares á buenas, de 6.50 á 7 y las de inferior calidad, con abrojos, de 4.50 á 5.20.

—

En Europa la situación del mercado lanero no ha variado. La demanda es activa en estos momentos y los industriales compraron todo lo disponible.

En las principales plazas europeas las lanas argentinas se cotizaron durante la semana á los siguientes precios medios:

Amberes: lana tipo B, para Diciembre, 5.83 1/2 francos; para Marzo, 5.86 1/2 francos por kilogramo.

Roubaix: lana tipo único, para Diciembre, 6.05 1/2 francos, para Marzo, 6.03 1/2 francos por kilogramo.

Havre: lana sucia, merina para Diciembre, 1.82 francos; para Marzo, 1.85 francos por kilogramo.

CUEROS VACUNOS, LANARES Y YEGUARIZOS

Los cueros han tenido, en general, buena demanda durante la semana. Sus cotizaciones de última hora se detallan á continuación:

Cueros vacunos de campo, consumo, superiores de pesos 16.30 á 16.50 los 10 kilos; id buenos de 15.90 á 16.20 id, los regulares, de 15.40 á 15.70 id, id inferiores, de 15.10 á 15.35.

Cueros vacunos de campo mortecinos, superiores, de pesos 16.30 á 16.40 los 10 kilos, id buenos, de 15.90 á 16.20, id regulares de 15.40 á 15.70 id; id inferiores de 15.10 á 15.30 id.

Cueros vacunos de matadero, superiores de pesos 16.20 á 16.40 los 10 kilos, id buenos de 15.80 á 16.10 id; id regulares de 15.30 á 15.60 id; id inferiores de 15.10 á 15.20 id.

Cueros vacunos pesados de más de 15 kilos, de pesos 13 á 14.50 los 10 kilos.

Becerros, según condición, de pesos 13.80 á 14.30 los 10 kilos.

Nonatos, según condición, de pesos 12.80 á 13.30 los 10 kilos.

Cueros vacunos (salados) novillos, de pesos 0.70 á 0.75 el kilo, vaca, de 0.65 á 0.70 id.

Cueros yeguarizos de campo buenos de pesos 7.40 á 7.50 uno, id regulares de 6.70 á 7.20 id, id inferiores, de 6.80 á 6.90 id, potrancas según condición de pesos 3.10 á 3.75 uno, potrillos, de 0.30 á 0.37.

PRODUCTOS VARIOS

Pieles de nutrias, superiores, de pesos 12.20 á 12.50 el kilo; id buenas, de 11.30 á 11.80 id; id regulares, de 10.20 á 10.70 id; id inferiores, de 9.50 á 9.80 el kilo.

Gorduras.—Sebo estilo de embarque, bordalesas ó cascos, de pesos 3.05 á 3.25 los 10 kilos; id id de campo, id id de 2.95 á 3.15 id; sebo en rama ó pisado, id id, de 2.30 á 2.50 id; id id en barricas y bolsas, de 2.05 á 2.20 id.

Plumas de avestruz, sin martillo, según calidad, de pesos 9 á 14 el kilo, id con martillo, superior, de pesos 5.60 á 6 id; id buena, de 4.90 á 5.40 id; id regular, de 4.10 á 4.60 id; id inferior, de 3.50 á 3.90 id.

Astas campo, novillos de pesos 90 á 150 el millar; id vacas, de 40 á 70 id.

Huesos de campo, blancos limpios, de pesos 24 á 30 los 1.000 kilos, id sucios, de 12 á 16.50.

CERDAS

Según clase y procedencia, las cerdas obtuvieron estos precios, con mercado firme y buena demanda:

Yeguariza, superior, de pesos 14.60 á 15 los 10 kilos; id buena, de 13.70 á 14.40 id; id regular, de 12.60 á 13.30 id; id inferior, de 12 á 12.40 id.

De vaca, sin maslo, superior, de pesos 11.80 á 12 los 10 kilos; id buena, de 11.20 á 11.70 id; id regular, de 10.50 á 10.80 id; id inferior, de 10 á 10.20 id; id con maslo, de 4.50 á 6.50 id.

PRODUCCION DE LOS SALADEROS, MATADEROS Y CARNES CONSERVADAS

Los productos que se detallan en seguida son de exportación y se vendieron á oro sellado, como sigue:

Tasajo para el Brasil, 100 kilos, de pesos 16 á 17.50.

Cerda de potro, según clase y condición, 10 kilos, de pesos 6.50 á 11, id id vaca según clase y condición, 10 kilos, de 7 á 8.

Aceite de patas, 100 kilos, á pesos 17.50.

Garras de ojal, enfardeladas, 100 kilos, á pesos 2.50.

Nervios de vacuno, 100 kilos á $ 4.50.

Vergas de vacuno, 100 kilos á 5.50.

Astas de novillos millar, de pesos 80 á 120, id id vaca, millar, de 20 á 30 pesos.

Cueros salados, de saladero, novillos, á bordo, derechos pagados, 100 kilos, de pesos 35 á 36.50; cueros salados, de saladero, vacas á bordo, derechos pagados, 100 kilos, de 30 á 32.50 pesos.

Cueros salados de matadero, novillos, 100 kilos, de pesos 30 á 32; id id id vacas, 100 kilos, de 26.50 á 27.50.

Cueros secos, de matadero, novillos, 10 kilos, de pesos 6.50 á 6.60; id id id vacas, 10 kilos, de 6.50 á 6.72.

Cueros yeguarizos, salados, Entre Ríos, uno, de pesos 1.70 á 2.10; id id id Corrientes, uno, de 1.50 á 2.10.

Sebo de saladero, estilo de embarque á bordo derechos pagados, 100 kilos, de pesos 14 á 14.50; sebo de saladero, estilo de embarque de matadero, 100 kilos, de 13.50 á 14; huesos de grasería buenos, 1.000 kilos, de grasería á 35; id id id de fábrica, 1.000 kilos, de pesos 8 á 10.

Cenizas de huesos, 1.000 kilos, de 7 á 10 pesos.

PIELES DE CAZA

No han experimentado cambios apreciables las cotizaciones de las pieles de la caza. Siguen teniendo buen mercado.

He aquí los precios medios de la semana.

Cueros de lobos uno de pesos 10 á 13, id id carpincho, uno de 2 á 3.50.

Pieles de liebres, una, de pesos 0.25 á 0.75, id id ciervos, 1 kilo, de 1.20 á 1.50, id id cóndor blancos, uno, de 8 á 10, id id pardos, uno, de 4 á 5, id id zorros una, de 0.80 á 1.50; id id zorrino una de 0.20 á 0.30, id id cabras, 10 kilos de 10 á 15.50, id id cabritos, docena, de 2.50 á 3, id id gato montés una de 0.50 á 0.80, id id cisnes una de 0.30 á 0.50, id id macá y chajá, cada una, de 0.20 á 0.25.

MERCADOS DE HACIENDAS

(Vacunos)

Sigue la activa demanda para la hacienda vacuna y sus cotizaciones están firmes.

El resumen de las cotizaciones de la semana se detalla en seguida, con precios máximos y mínimos.

Bueyes especiales según clase y tamaño de pesos 120 á 130, id gordos, id id, de 100 á 110, id carne gorda, id id, de 85 á 90, id buena carne id id de 70 á 75; id delgados, ó invernada id id de 55 á 60.

Novillos para frigorífico, especiales, de pesos 120 á 140, id id id gordos, de 110 á 115.

Novillos mestizos especiales, de pesos 95 á 100, id id gordos, de 85 á 90; id id carne gorda, de 75 á 80, id id buena carne, de 65 á 70, id id delgados ó invernada, de 65 á 70.

Novillos criollos gordos, de pesos 80 á 85; id id carne gorda, de 70 á 75; id id buena carne, de 55 á 60; id id delgadas ó invernada de 45 á 50.

Vacas mestizas especiales de pesos 100 á 110; id id gordas, de 90 á 95; id id carne gorda, de 75 á 80; id id buena carne, de 60 á 65; id id delgadas ó invernada, de 55 á 60.

Vacas criollas gordas, de pesos 65 á 70; id id carne gorda, de 55 á 60; id id buena carne, de 45 á 50; id id delgadas ó invernada, de 35 á 40.

Vaquillonas mestizas especiales, de pesos 75 á 80; id id gordas, de 65 á 70, id id carne gorda, de 50 á 55; id id buena carne, de 40 á 45; id id delgadas, ó invernada, de 30 á 35.

Vaquillonas criollas gordas, de pesos 50 á 55; id id carne gorda, de 40 á 45; id id buena carne, de 35 á 40, id delgadas ó invernada, de 30 á 35.

Terneros de año, especiales, de pesos 65 á 70; id id id gordos, de 55 á 60; id id id carne gorda, de 50 á 55; id id id delgados á buena carne, de 30 á 35 pesos.

Terneros, mamones, especiales, de pesos 35 á 40; id id gordos, de 30 á 35; id id carne gorda, de 22 á 25; id id delgados á buena carne, de 10 á 15.

(Lanares)

Los precios de clausura del mercado, el sábado, fueron estos:

Capones, cruza Lincoln, especiales de pesos 16 á á pesos 17, id id id gordos, de 15 á 16, id id id regular gordura, de 13.50 á 14.60.

Capones, cruza Lincoln, para invernada de pesos 9 á pesos 9.50.

Ovejas, cruza Lincoln, especiales, de pesos 15.50 á 17, id id id gordas, de pesos 14 á pesos 15, id id id regular gordura de 11.50 á 12.50.

Ovejas, cruza Lincoln, para invernada, de pesos 9 á 9.55.

Capones, Rambouillet, especiales, de pesos 15.50 á 16.50; id id id gordos, de 14 á 15; id id id regular gordura, de 12.50 á 13.50.

Capones Rambouillet, para invernada de pesos 8.50 á 9.50.

Ovejas, Rambouillet, especiales, de pesos 15 á 16; id id id gordas de 13.50 á 15; id id id regular gordura de 11.50 á 12.50.

Ovejas Rambouillet, para invernada, de pesos 8.50 á 9.

Borregos, según gordura de pesos 8 á 14.

Corderos, según gordura, de pesos 7.50 á 12.

(Porcinos)

Cerdos, mestizos, especiales (1 kilo), de pesos 0.52 á 0.55, id id gordos id de 0.48 á 0.52.

Cerdos, criollos, gordos (1 kilo), de pesos 0.42 á 0.46, id id carne gorda id, de 0.36 á 0.40.

Lechones según gordura (uno) de pesos 3 á 6.

MERCADO DE CEREALES

El momento actual es de gran actividad en los negocios de cereales, pues todos se apresuran á exportar los granos que aún quedan en gran cantidad de la anterior cosecha y á realizar negocios de trigo, lino y avena de la próxima.

En la última semana salieron del país 30.027 toneladas de trigo, 111.417 de maíz, 8.196 de lino y 6.609 de avena. En igual semana de 1911 las exportaciones sumaron 10.273 toneladas de trigo, 6.281 de lino y 4.603 de avena.

—

Respecto de la exportación total del año diremos que ésta representa 4.650.000 toneladas de aumento sobre igual período de 1911, como se verá por este detalle:

Cereales	1912	1911
Trigo	2.523.807	2.242.549
Maíz	4.065.719	129.712
Lino	482.388	414.938
Avena	887.056	523.185

—

Las cotizaciones de los cereales, á pesar de los pronósticos optimistas que se han hecho respecto de la gran producción que se espera, continúan firmes.

—

He aquí un detalle de las últimas operaciones realizadas, en diversas fechas en Buenos Aires y en el Rosario, para cereales de entrega inmediata y á plazos, precios por 100 kilogramos:

BUENOS AIRES

Fechas de venta — Fechas de entrega

TRIGO

Fecha	Ener.	Ener.	Feb.	Feb.
Nov. 12	8	—	—	—
Nov. 13	—	7.80	—	—
Nov. 13	—	—	7.90	—
Nov. 12	—	—	—	7.70

MAIZ

Fecha	Nov	Dic	Ener
Nov. 13	4.95	4.90	4.95
Nov. 6	4.95	5	5.05
Oct. 30	6	5.05	—
Oct. 23	5.05	5.10	—

LINO

Fecha	Nov	Ener	Feb.
Nov. 13	12.20	12.35	12.25
Nov. 6	12.30	12.45	12.40
Oct. 30	12.85	13	12.85
Oct. 23	12.85	12.80	—

AVENA

Fecha	Ener	Feb.
Nov. 13	5.30	5.25
Nov. 6	5.60	5.55
Oct. 30	5.75	5.70
Oct. 23	5.75	5.70

ROSARIO

TRIGO

Fecha	Ener.	Feb.
Nov. 13	7.90	7.70
Nov. 6	7.95	7.75
Oct. 30	8.10	7.90
Oct. 23	8.15	8.05

MAIZ

Fecha	Nov.	Dic	Ener
Nov. 13	4.65	4.70	4.80
Nov. 6	4.70	4.80	4.90
Oct. 30	4.75	4.85	4.95
Oct. 23	4.85	4.95	5.05

LINO

Fecha	Nov.	Ener	Feb.
Nov. 13	11.90	12.20	12.—
Nov. 6	11.90	12.20	12.—
Oct. 30	12.40	12.75	12.50
Oct. 23	12.40	12.50	12.30

AVENA

Fecha	Ener.	Feb.
Nov. 13	5.25	5.15
Nov. 6	5.60	5.55
Oct. 30	5.70	5.65
Oct. 23	5.60	5.55

Del interior

MERCADO DE BAHIA BLANCA

PRECIOS Y OPERACIONES

(Por telégrafo)

Bahía Blanca, Noviembre 17 — Las operaciones de la semana próxima pasada en este mercado agro-pecuario ofrecieron las características que se detallan á continuación.

Lanas.—Las incertidumbres del mercado, en la semana anterior, se han desvanecido, la plaza reaccionó y se duplicaron las ventas. La entrada de lanas al mercado Victoria ha sido de 6.390.348 kilos, desde principios de la esquila, contra 5.268.253 en igual período del año anterior.

Los precios también mejoraron sobre la semana anterior, en clases superiores sin semilla, como en finas Rambouillet y cruzas. Las lanas borregas tienen mucha demanda, no siendo carretilludas.

La semana cierra con perspectivas de firmeza en los precios.

Los compradores y consignatarios han convenido en no operar los sábados.

Cueros lanares. — Hubo abundantes ventas durante la semana, pero sin variación de precios. Se cotizaron á pesos 0.80.60 los de Felipe Solá y Puán, á 0.78.58 de San Mayol, á 0.77.57 de Coronel Pringles y Gaviotas, á 0.75.55 de Río Colorado, Coronel Dorrego, Choele-Choel y Saavedra, á 0.74.54 de General Acha y Río Colorado, á 0.73.53 de Nalcó, Goyena y Reimo; á 0.72.52 de la Pampa, Cordilleras y Río Colorado, á 0.71.51 de Stegman, á 0.70.50 de Rivadeo, Choele-Choel, Cordillera y Bahía Blanca; á 0.69.49 de Bajo Hondo y Mataderos; de 0.64.44 á 0.66.46 de varias procedencias; finas á 0.72.52; cruzas á 0.78.58; corderones á 0.35, 37 y 0.40; pelados á 0.30.10, corderitos, de pesos 1.50 á 1.80, corderitos cruzas, á pesos 2.80, 3.20, 3.30 y 3.40.

Cueros vacunos. — Se ha acentuado la firmeza del precio. Los cueros superiores del Neuquén y Cordillera valen, según condición, de pesos 15.80 á 16, como también los cueros de mataderos, pesados, no así los de la provincia, que se pagan de pesos 15.50 á 15.70. El mercado sigue solicitado.

Cueros de potros. — Los precios están sostenidos; se vendieron los clasificados, á pesos 6.80, 7, 7.10 y 7.20, al barrer, á pesos 5.80, 6 y 6.30.

Cueros de cabra — Están flojos los precios, estableciéndose de buena á grandes diferencias, según condición, se vendieron á pesos 10 á 11.50 y sólo á 12 pesos lo especial.

Cerda de potros. — Declinaron los precios 50 centavos; se pagó por superior mezcla, $ 14.50, 14.60 y 14.80; buenas mezclas, de pesos 13.50 á 14.50; notándose menor demanda en la cerda de vaca; con maslo de pesos 4 á 5, y sin maslo, de pesos 8 á 9.

Pluma de avestruz — Se pagó por la pluma mora pesos 5, 5.80, 6, 6.50 y 7.70 el kilo, y por pluma pintada de pesos 3 á 4.

Trigo — Para las entregas en Enero y Febrero ya hay ofertas, con la base usual de 80 kilos, entrega á bordo y contratos con condiciones, á dirimir cuestiones y peso específico en la Cámara de Cereales de la Bolsa de Comercio de Bahía Blanca; se ofrece pesos 7.40.

El trigo viejo disponible vale $ 8.40 á bordo, base 80 kilos, el mismo precio paga el consumo local.

Avena — La avena nueva, cuya recolección se ha comenzado, abrió con oferta de pesos 5 á 5.10, base 47 kilos, entrega á bordo, Enero y Febrero.

Ventas de hacienda — Por Santiago Iraldi, 9 novillos de carne gorda, á pesos 82.67; novillitos de carne gorda, pesos 80; novillitos de carne gorda, pesos 65.22, novillitos de carne gorda, pesos 53; vacas de carne gorda, pesos 90.30; vacas carne gorda pesos 82.20; vaquillonas de carne gorda, pesos 65; terneros de carne gorda pesos 35; terneros mamones, pesos 20. Por Echeverría, Beramendi y compañía, 607 corderos á pesos 5.84; 442 ovejas, á pesos 12, para el frigorífico Sansinena, 200 novillos del Tandil, á pesos 110; 400 novillos de Pieres, á pesos 110; 90 vacas de Tres Arroyos, á pesos 56; 10 novillos de Tres Arroyos, á pesos 98; 500 corderos de Villarino, á pesos 6.80; 400 corderos de Villarino, á pesos 6.60; 4.000 capones pelados de Tres Arroyos, á pesos 9.70; 500 capones con lana, de Tres Arroyos, á pesos 13.30; 500 corderos de Tres Arroyos, á pesos 7; 213 corderos de Bahía Blanca, á pesos 6.50; 800 corderos de Berraondo, á pesos 7; 400 capones de Bahía Blanca á pesos 11; 100 ovejas peladas de Bahía Blanca, á pesos 9.50; 2.200 corderos de Berraondo, á pesos 7; 3.000 capones pelados de Berraondo, á pesos 8.60.

—

VALOR DE LA PROPIEDAD

—

BRAVO BARROS y Cía

Casa Solís 135, con edificio antiguo y terreno de 9.52 metros de frente por 19.04 metros de fondo, superficie 180 metros cuadrados, en pesos 12.500, que equivale á pesos 411 el metro cuadrado, Comprador, señor Salvador Posse.

Casa Juncal 1131, con edificio viejo y terreno de 7.49 metros de frente por 26.65 metros de fondo, superficie 197.83 metros cuadrados, en pesos 75.000, que equivale á 3??.87 el metro cuadrado. Compradora, señora B. L. de Elizalde.

Casa Perú 1284, de 8.58 metros de frente por 25.61 metros de fondo, superficie 215.70 metros cuadrados. Venta por orden judicial, en pesos 47.100, que equivale á pesos 131.22 el metro cuadrado, Comprador, señor Andrés V. Ramella.

Casa Colpayo 122, con edificio viejo, y terreno de 8.66 metros de frente por 12.30 metros de fondo. Superficie 375 metros cuadrados en pesos 20.000, que equivale á pesos 53.33 el metro cuadrado. Compradores, señores Pedro, Félix y Eugenio Bonito.

Casa Bulnes 1711 con edificio antiguo y terreno de 8.22 metros de frente por 17.85 metros de fondo. Superficie 156.80 metros cuadrados en pesos 15.000 que equivale á pesos 95.70 el metro cuadrado. Comprador, señor Julián Maisonnave.

Casa en Coghlan, calle Nahuel Huapí 4972, de 7.49 metros de frente por 22.49 metros de fondo. Superficie 224.98 metros cuadrados en pesos 11.199 que equivale á pesos 48.90 el metro cuadrado, Comprador, señor Alfredo Drault.

Casa en Quilmes, calle Lacarra 123-?1, de 14.99 metros de frente por 43.50 metros de fondo. Superficie 643.07 metros cuadrados en pesos 9.640, que equivale á pesos 14.85 el metro cuadrado, Comprador, señor José García Méndez.

Terrenos en San Fernando, en la esquina de las calles Constitución é Ituzaingó, tres lotes, con superficies de 189 á 31? metros cuadrados, á precios que varían entre pesos 33.23 y 46.56 el metro cuadrado. Total, pesos 31.150. Compradores, señores Luis Pierri (2 lotes) y Juan Gradaille.

Terrenos en Lomas de Zamora, con frente á las calles Belgrano, Alberti y Mathéu, con superficies de 168.35 á 552.74 metros cuadrados, á precios que varían entre pesos 6 y 14.66 el metro cuadrado. Total pesos 27.327.51. Compradores, señores Aquiles Tediel, Jorge y Fernando Tediel, Juan F. Gastaldi, Ramón Fetes, José Balderrano y Cristóbal Grubisich.

También fué vendida una fracción con edificio antiguo á razón de 25.93 pesos el metro cuadrado.

Terrenos en San Fernando, en la esquina de las calles 3 de Febrero é Ituzaingó, cinco lotes con superficies de 165 á 202 metros cuadrados, á precios que varían entre pesos 21.33 y 24 el metro cuadrado. Total, pesos 19.160. Compradores, señores Alberto C. Robredo (3 lotes) y N. Cafferata (2 lotes).

Terrenos calle Monte Egmont entre Espinosa y Pujol (3 lotes), con superficies de 323.04 á 328.36 metros cuadrados, á precios que varían entre pesos 16 y 17.33 el metro cuadrado. Total pesos 16.543.40. Comprador, señor Rogelio Elría Sequeiros.

Terreno en Ituzaingó, calle Reina Victoria esquina Mazzini, con una superficie de 2.249.87 metros cuadrados, á razón de pesos 4, el metro cuadrado. Total pesos 9.000. Comprador, señor Raúl de Escalada (en comisión).

Terreno en Mármol, calle Mitre entre Sáenz Peña y Dorrego, con una superficie de 1.136.49 metros cuadrados, á razón de pesos 5.86 el metro cuadrado. Total, pesos 6.667.84. Comprador, señor Francisco Daneri.

Terreno en Lanús, Villa Edén Argentino, calle Principal, con una superficie de 964.94 metros cuadrados, á razón de pesos 1.75 el metro cuadrado. Total pesos 1.690. Venta por orden judicial, Comprador, señor Juan Richelli.

Estas ventas importan la suma de 416.304.75 pesos.

V. S. LOBATO Y CIA.

Casa Chile 1045, compuesta de 8.66 metros de frente por 28.70, superficie, 248.54 metros cuadrados, en $ 65.000; promedio, $ 261.50 el m. c. Compradora, señorita Juana Franci.

Casa Rocha 786, compuesta de 8.66 metros de frente por 24.21; superficie, 209.90 metros cuadrados, en $ 20.000. Promedio $ 95.28 el m. c. Comprador, señor E. U. Pereyra.

Casa Milton 62 y 64, compuesta de 9.15 metros por 33.338; superficie, 305.43 metros cuadrados, en $ 18.000. Promedio, $ 58.93 el metro cuadrado. Compradora, señora Concepción G. de Puente.

Casa Picheuta 624, compuesta de 8.66 metros de frente por 16.45, superficie, 142.45 metros cuadrados, en $ 16.550, promedio, $ 116.17 el m. c. Comprador, señor Marcial del Moral.

Terreno Cucha Cucha entre Tranvía y Caballito, con superficie de 149.82 metros cuadrados, á razón de $ 30 el metro cuadrado, importa $ 4.494.60. Comprador, señor Alejandro Rataro.

PUBLIO C. MASSINI Y CIA.

Judicial, casa Santa Fe 3017, edificio compuesto de planta alta, baja y subsuelo, en terreno de 16.45 metros de frente por 64.29 y 63.65 de fondo en cada costado, ó sea una superficie en conjunto de 1.052.30 metros cuadrados, en $ 285.000. Comprador, señor Vilfrid Barón.

Campo en Zárate, provincia de Buenos Aires, sobre la futura estación Pesquería, á una y media legua de Capilla del Señor y á 20 cuadras de la estación Escalada, del ferrocarril C. B. A., lindando con Rafael Guido, María Urruchua, Casimiro Viera de Ponce de León y Arsenio Ramírez; 118 hectáreas, 98 áreas y 16 centiáreas, á pesos 610 la hectárea. Importa pesos 72.581.20. Comprador, señor Juan Ramognino.

Judicial, terreno calle Potosí entre Pringles y Pasaje King, lote 7 de 8.66 metros de frente por 23.42 y 23.46 de fondo en cada costado, ó sean 202.95 metros cuadrados, en $ 11.000. Comprador, señor Andrés Piobeto.

Judicial, en Villa Ballester, partido de San Martín, paraje conocido por Villa Marechal, lote 15 de la manzana B, terreno con construcciones de 7.50 metros de frente por 30.25 de fondo, ó sean 453.75 metros cuadrados, en pesos 2.957. Comprador, señor Miguel Renard.

En Villa Luro (Floresta), con frente á las calles Unión, Yerbal, Escalada, Caxaraville y otras, vendiéronse 14 lotes, obteniéndose de $ 2?.64 á 32.66 el metro cuadrado; promedio, $ 24.42 el metro cuadrado, pagaderos los terrenos en 30 mensualidades, sin interés; superficie total vendida, 3.150 metros cuadrados; importa, $ 76.923. Compradores, señores Esteban Rosso, Manuel Iguínez, S. L. Colimari, Rafael Miranda, Marcelo Dumetio, Vicente Lotitto, Armando Viera, Félix Oteiza, Ramón Hidalgo, José Zaiza, Jacobo Guiglelmi.

Terreno calle Guayra entre Holmberg y Donado, de 8.66 metros de frente por 17.32 y 18.18 de fondo en cada costado, ó sean 169.59 metros cuadrados, á $ 16 el metro cuadrado; importa, $ 2.718. Comprador, Santiago Sohino.

Estas ventas suman en conjunto, pesos 451.179.20.

RISSO PATRON Y CIA.

Judicial, casa Rodríguez Peña 1057, superficie 427.15 m. c., edificio antiguo compuesto de sala, comedor y 5 dormitorios, en $ 92.200, resulta á $ 215.46 el m. c. Compradores, señores Francisco y Román Rusell.

En Flores, avenida Directorio 1882 y 1900, esquina Carabobo, mide 10 por 19.48 metros, edificio de altos, se compone de planta baja, sala, escritorio, comedor, despensa y comodidades. Planta alta, sala y 4 dormitorios, en $ 48.000. Comprador, señor José Maldonado.

Casa Bermejo 412 al 44, mide 7.43 por 11.61, edificio de bajos y altos, compuesto de sala y 3 dormitorios cada piso en $ 40.000, resulta á $ 470.68 el m. c. Comprador, señor Mario J. Villafañe.

Casa Bermejo 446 al 48, entre Corrientes y Valentín Gómez, mide 7.43 por 11.61 metros, edificio de bajos y altos, compuesto de sala y 3 dormitorios cada piso, en $ 40.000, resulta á $ 470.68 el m. c. Compradora, señorita Carmen N. Velazco.

Propiedad Bolívar 1711, entre Patagones é Ituzaingó, mide 8.66 por 26.11, edificio de sala, 3 dormitorios y comedor, en $ 32.500, ó sea á $ 144.44 el m. c. Compradora, señora Clotilde L. de Galante.

Casa Serrano 1937, entre Soler y Nicaragua, mide 7.79 por 26.89 metros, edificio de 4 habitaciones, en $ 25.700, resulta á $ 122.44 el m. c. Comprador, señor Federico Bardier (hijo).

En Belgrano, Monroe 1690 al 92, mide 10 por 2?.87 metros, edificio de salón de negocio y 4 piezas, en $ 17.050. Compradora, señora Josefina L. de Escudie.

En Belgrano, Monroe 1616, mide 10 por 29.78 metros, edificio de 4 piezas, en $ 12.45? Comprador, señor José Caro.

En Belgrano, Monroe 1662, mide 8.66 por 29.78 metros, edificio de 4 piezas, en $ 12.500. Comprador, señor José Caro.

En Belgrano, Arribeños 2165, mide 8.66 por 46.36 metros, edificio de 2 piezas y comodidades, en $ 12.000. Comprador, señor José Ginochietti.

Casa Tramway 954, entre Cucha Cucha y Caballito, mide 8.66 por 19.91 metros, edificio de 2 piezas, en $ 8.800. Comprador, señor Emilio B. Ferrari.

En Floresta, Bogotá entre Concordia y Campana, 3 lotes de 8.66 por 37.22 metros cada uno, á $ 36 33.33 el m. c. Compradores, señores Francisco Gianatasio (2 lotes) y Camilo Berrera.

Desendo entre Sud América y Bolivia, 2 lotes con superficies de 459 metros cada uno, á $ 13.06 el m. c. Comprador, Federico Tormivano.

Sud América entre Páez y Neuquén, mide 8.66 por 22.04 metros, á $ 35 el m. c. Comprador, señor Joaquín Raffo.

Terreno Av. Cayetano entre Sud América y Bolivia, mide 8.66 por 19.91 metros, á $ 22.?6 el m. c. Comprador, señor José M. Martínez.

Tres islas frente al río Paraná Guazú y río Pay, Talavera, con superficies de 10? á 118 hectáreas cada una; se obtuvo $ 17, 30 y 42 por hectárea. Compradores señores Juan Wilth y Mauricio Piaggio (2 lotes).

Importan estas ventas, $ 437.928, que agregadas á las realizadas durante la semana, hacen un total de $ 649.721.

CORVERA Y PERALTA MARTINEZ

Casa Bulnes calle 1535, Total 224.08 metros en $ 59.100, á pesos 1??.?9 el metro. Comprador, señor Eugenio B. Alana.

Casa Loreto 191, total 172 metros cuadrados á pesos 24.000, á pesos 139.60 el m. c. Compradora, señorita Dolores Vázquez.

Casa … Unidas 1656, superficie total de 105.02 metros cuadrados, en pesos 7.000 á 66.67 el metro. Comprador, señor Juan B. Vinella.

Casa Bella Vista 361. Superficie total de … metros, en pesos 18.00?, á pesos 54.60 el metro. Comprador, señor Antonio Golfo.

Terreno calle Gallo entre Santa Fe y Güemes, lote 6 del plano de división, total de 216.84 metros cuadrados, en pesos 53.000, á pesos 244.?5 el metro. Comprador, señor Eduardo Sánchez Zinny.

Terreno Bulnes entre Las Heras y Cabello, superficie total de 214.77 metros cuadrados á pesos 80 el metro o sea 17.181. Comprador, señor Pablo Carabelli.

Terreno en Caballito, Franklin entre Rojas y Carral. Superficie total de 393.78 metros cuadrados, á pesos 14.92 el metro, ó sea pesos 5.880.56. Comprador, señor José Barral Martínez.

Terreno en Lanús, calle Sitio de Montevideo y Santa Rosa, 3 lotes, con superficies que varían de 195.02 á 233.29 metros cuadrados, desde pesos 13.46 á 24 el metro, pesos 8.291.43. Compradores, señores Antonio Prevelton y José Castro y Saverio Picarelli.

Terreno en Lanús, calle Santa Clara entre París y Sitio de Montevideo, superficie total de 206.67 metros cuadrados, á pesos 25.45 el metro, ó pesos 5.263.20. Comprador, señor Félix Raymondi.

Chacra en Florencio Varela, 54 hectáreas, 53 áreas y 05 centiáreas, á 8 kilómetros más ó menos al SE de la estación del F. C. en pesos 37.500 ó sea á 687.70 pesos la hectárea. Compradores, señores Ramón López Romero y Carlos J. Pignone.

Estas ventas unidas á las realizadas y publicadas en la semana, suman, pesos 685.652.50 moneda legal.

BACIGALUPPI Y RUA

Judicial, 2 casas con frente al pasaje Centenario 1071, 1081 y 1089, entre Fournier y avenida Sáenz, esta última adoquinada y con tranvía. Miden cada una 9 metros de frente por 17.04 de fondo. Se obtuvo $ 3.850 por la del número 1059 y 5.600 por la del 1071 y 1081. Compradores, señores Agustín Obelleyro y T. Gutiérrez.

En Almagro, la esquina de las calles Campichuelo y San Eduardo, mide su terreno 9.70 metros de frente por 17.32 de fondo, á $ 56 el m. c. Importa, pesos 9.408. Comprador, señor Aquilino Suárez Valdez.

Terreno calle Metán entre las de Boedo y Alzaga, mide 8.66 metros de frente por 38.65 de fondo en sus costados, vendido á razón de $ 26.66 el m. c. Importa, $ 6.950. Comprador, señor Bartolomé Matxuri.

Judicial, 3 terrenos con frente á las calles Las Palmas y bulevar Tilcara entre Santa Clara y Oeste, con superficies de 369.70 m. c. cada uno, vendidos desde $ 4.60 á 5.06 el m. c. Importa, $ 5.627.32. Comprador, señor Toribio Gutiérrez.

52 lotes sobre las avenidas de los Constituyentes y Chorroarín, calles Andonaegui, Quiroz, Bárcena, del Campillo y otras. Frente por frente al parque de Agronomía, en 80 mensualidades, sin interés. Se obtuvo de $ 22 á 75 por mes el lote. Importa esta venta, $ 123.426. Venta por cuenta y orden de la sociedad anónima Fomento Urbano y Rural. Compradores, señores Francisco D'Antonio, Rodolfo Cervena, José Galli, Pablo Clavero, José Sasala, J. Zapelli, José Tettamanzi, Roque Arcidiacono, Mauricio Arias y otros.

34 lotes entre Ciudadela y Ramos Mejía. Son los terrenos conocidos por La Loma Verde, con frente á la avenida Ricardo Gutiérrez, en breve con tranvía, á 5 cuadras al Sur de la avenida Rivadavia, 6 de la estación Ciudadela y 9 de la de Ramos Mejía (ambas del F. C. O.). Venta en 80 meses, sin interés; se obtuvo de $ 12 á 20 por mes el lote. Importa esta venta, pesos 49.687. Compradores, señores Agustín García, Botentini y Sassi, Luca Baraona, Adolfo Asenari, José Arcadaño, N. Brausi, J. del Causto, R. Berlaso, R. Raggio, M. García, José Lussini, M. del Viso y otros.

Casa en Banfield, calle Maipú 850 y 860, vendida en $ 13.100. Comprador, señor Ciriaco Domínguez Sáenz.

16 lotes en Glew (F. C. S.), á media cuadra de la estación, lindando con la Villa María, del doctor Casal, vendidos de $ 5 á 11 la mensualidad, en 80 meses, sin interés, importa, $ 9.146. Compradores, señores Miguel Grosso, J. Zubiaurre, Armando Neff, Joaquín Bellagamba, Rómulo Gatti, Demetrio González y otros.

7 lotes en Saavedra, conocidos por Villa Martelli, vendidos de $ 4 á 5 el m. c., en 80 mensualidades, sin interés. Importa, $ 10.517. Compradores, señores Antonio Chitti, Bonifacio Hernández, Alfonso Pérez, Miguel Rojas, Benjamín Toldos, Ramira Natta y otros.

8 lotes en Ciudadela, á 2 cuadras de la avenida Rivadavia y 3 de la estación, vendidos de $ 13 á 33 la mensualidad, en 120 meses, sin interés. Con 10.000 ladrillos de regalo por lote. Importa, $ 19.568. Compradores, señores José Roig, J. Fernández Díaz, Vicente Struch, Inocencio Rottlari y otros.

En Villa del Parque, terreno calle Cuenca entre las de Arregui y Santo Tomé, 10 por 40.02 v. c., vendido á pesos 6.50 la v. c. Importa, $ 2.723.19. Comprador, señor Terencio é Ignacio González.

En Adrogué, parte de los terrenos de la quinta Latour, calle Forges entre Espora y Río de la Plata, á pesos 2.50 la v. c. Importa, $ 4.590. Comprador, señor Jacinto Ratto.

En la Floresta, 5 lotes en 120 meses, con 10.000 ladrillos de regalo por lote, sobre las avenidas Campana y Escalada y otras calles, vendidos de $ 12 á 28 por mes; importa, $ 10.104. Compradores, señores José Mosquera, Emilio Dazo, Remigio Serrano y otros.

En Olivos, terrenos conocidos por Loma de Rocca, próximos á la avenida Santa Fe, vendiéronse 16 lotes, desde $ 23 á 45 la mensualidad, en 80 meses, sin interés. Importa, $ 47.568. Compradores, señores Pío Vezpignani, Carmen Bergamino, Antonio Pascual y Juan Bodolino (3 lotes), Fro. Rizzuto, Florencio Marcos, Juan Ledrez y A. Molina.

Casa calle Salguero 234, vendida en $ 18.500. Comprador, señor Juan Dasso.

Casa Salguero esquina Díaz Vélez, vendida en $ 56.000. Comprador, señor Ignacio Aguirre Ureta.

Casa calle Salguero 218 y 220, vendida en $ 36.000. Comprador, señor Ignacio Aguirre Ureta.

27 quintas en General Rodríguez, en 80 meses, sin interés. Lindando con la cabaña de Irigoyen, á 8 cuadras de la estación. Se obtuvo de $ 12 á 17 por mes el lote. Importa, $ 41.250. Compradores, señores Julián Tabian, Eusebio Lardi, Joaquín Alvarellos, Manuel Otero, Nicasio Villa, Serafín Michelli, J. Balotta, Eduardo J. Pereyra, Ambrosio Cardoso, Gregorio Díez y otros.

Importan estas ventas, $ 459.543.51.

GUERRICO Y WILLIAMS

En Flores, la manzana comprendida entre las calles avenida Avellaneda, Concordia, Bogotá y Campana, vendidos 28 lotes á los precios siguientes:

Lote 1, Avellaneda esquina Concordia compuesta de 329.15 v. c., en pesos 13.166, promedio $ 53.33 el m. c. Comprador, señor Manuel Álvarez. Lote 2 con frente á Avellaneda, superficie 213.38 v. c., en $ 8.518, promedio pesos 46.66 el m. c. Comprador, señor Bartolomé Pinasco. Lote 3, con frente á Avellaneda, superficie 336.22 v. c., en $ 11.095, promedio $ 44 el m. c. Comprador, señor Juan Bacigaluppo. Lote 4, con frente á Avellaneda, superficie 429.07 v. c., en $ 13.730, promedio pesos 42.66 el m. c. Comprador, señor Pito Vela. Lote 5, con frente á Avellaneda, superficie 421.79 v. c., en pesos 13.497.28, promedio $ 42.66 el m. c. Comprador, señor Arturo V. Puente. Lote 6, con frente á Avellaneda, superficie 414.53 v. c., en $ 13.261.96, promedio $ 42.66 el m. c. Comprador, señor Arturo V. Puente. Lote 7, con frente á Avellaneda, superficie 407.25 v. c., en $ 13.032, promedio $ 42.66 el m. c. Comprador, señor Guillermo D'Scasso. Lote 8, con frente á Avellaneda, superficie 29?.1 v. c., en $ 7.190, promedio pesos 50 el m. c. Comprador, señor Alfredo J. Wesner. Lote 9, esquina Avellaneda y Campana, superficie 321.40 v. c., en pesos 12.856, promedio $ 53.33 el m. c. Comprador, señor Carlos Oromí. Lote 10, con frente á Campana, superficie 183.1 v. c., en $ 7.930, promedio pesos 57.33 el m. c. Comprador, señor Martín Reynoso. Lote 11, con frente á Campana, superficie 293.11 v. c., en $ 8.207.08, promedio $ 37.33 el m. c. Comprador, señor Guillermo D. Scasso. Lote 12, con frente á Campana, superficie 498.06 varas cuadradas, en $ 12.451.50, promedio $ 33.33 el m. c. Comprador, señor J. Elverio Soto. Lote 17, con frente á Campana, superficie 214.46 v. c., en pesos 6.004.88, promedio $ 37.33 el m. c. Comprador, señor Ricardo Piacentini. Lote 18, esquina Bogotá y Campana, superficie 271.08 v. c., en $ 8.403.48, promedio $ 41.33 el m. c. Comprador, señor Víctor Scasso. Lote 19, con frente á Bogotá, superficie 210.1? v. c., en $ 6.305.70, promedio $ 40 el m. c. Comprador, señor Jacinto Núñez. Lote 20, con frente á Bogotá, superficie 304.13 v. c., en $ 8.516.50, promedio $ 37.33 el m. c. Comprador, señor R. Piacentini. Lote 24, con frente á Bogotá, superficie 386.15 v. c., en $ 9.899.50, promedio del m. c. $ 34.66. Comprador, señor Nicolás Trimarco. Lote 25, con frente á Bogotá, superficie 174.51 v. c., en $ 5.033.21, promedio $ 48.33 el m. c. Comprador, señor E. Muñiz Frías. Lote 26, esquina Concordia y Bogotá, superficie 294.36 v. c., en $ 10.744.14, promedio $ 48.66 el m. c. Comprador, señor Roque Foglietti. Lote 27, con frente á Concordia, superficie 287.10 v. c., en $ 10.050.60, promedio $ 46.66 el m. c. Comprador, señor Santiago Rebagliatti. Lote 28, con frente á Concordia, superficie 293.28 v. c., en $ 10.264.80, promedio $ 46.66 el m. c. Comprador, señor Carmagny Hnos. Lote 29, con frente á Concordia, superficie 496.53 v. c., en $ 15.392.43, promedio $ 41.33 el m. c. Comprador, señor Iberio Saljas. Lote 31, con frente á Concordia, superficie 496.53 v. c., en $ 15.392.43, promedio $ 41.33. Comprador, señor Francisco Giannatasio. Lote 32, con frente á Concordia, superficie 496.53 v. c., en pesos 15.144.16, promedio $ 40.66 el m. c. Comprador, señor Francisco Calessano. Lote 33, con frente á Concordia, superficie 305.59 v. c., en $ 10.390.06, promedio $ 45.33 el m. c. Comprador, señor Santiago Rebagliatti. Lote 34, con frente á Concordia, superficie 218.39 v. c., en $ 7.752.84, promedio $ 47.33 el m. c. Comprador, señor Santiago Rebagliatti.

Resumen, 28 lotes, con una superficie de 8.620.42 varas cuadradas, en pesos 275.432.34, lo que da un promedio de $ 42.60 el m. c.

Importan estas ventas y las publicadas en la semana, la suma de pesos 338.340.88 moneda nacional.

BYRNE HERMANOS

En Florida, F. C. C. A., á 2 cuadras de la estación, casa con frente á la calle 3, 20 por 40.65, en pesos 16.500. Comprador, señor Guillermo Berry; á 5 cuadras de la estación, casa en terreno de 10 por 50 al lado de la calle Ibáñez, vendido en pesos 18.050, comprador, señor Jorge Ryan; á 2 cuadras de la estación, 10 lotes con frente al chalet del señor Patrone, superficie de 10 por 55 y 10 por 60, vendidos en pesos 63.140, promedio 10.95 la vara cuadrada. Compradores señorita Adela Benegas, Antonio Mejías, Francisco Horo, Heriberto Grant, J. Daly, J. L. Jannon, Augusto Landy, señorita María Bernín y Carlos Kugler; á 7 cuadras al Sur de la estación, 2 lotes, manzana 28, superficie 1.500 varas cuadradas, vendido en 6.800 pesos. Compradores, Enrique Laborde, J. González y J. Lori; á 1 cuadra al Norte de la estación esquina Chacabuco y Elía, 1 lote de 49 por 56 á pesos 11 la vara cuadrada, 3 lotes en frente, 20 por 40 á 9.59; 2 lotes calle por medio 20 por 40 á 9.69 y 1 lotes al lado. Avenida San Martín de 20 por 68 á 9.30, vendidos en 56.976 pesos. Compradores José J. Urriza, Guillermo Pries, Heriberto Grant, Elena Clayton de Ouilligan.

Vendido particularmente — En Colegiales, esquina Olleros y Crámer, 364 varas cuadradas, vendido en 12.012 pesos, promedio pesos 33 la vara. Comprador, M. José Tondi. En Lanús, esquina Cagliolo y Monroe, 9.000 varas, vendido en pesos 15.300. Compradores, Marcelino Sequeiros y José Dueñas.

Total de ventas, pesos 187.978 moneda nacional.

PIETRANERA Y Cía.

Casa calle Coronel Díaz 629, mide 8.66 por 35, superficie 303.10 m. c., vendida en $ 47.000, ó sea $ 155.60 el metro cuadrado. Comprador, señor Leoncio Herrera, en comisión.

Casa calle Paraguay 3457, mide 8.66 por 24, superficie 207.84 metros cuadrados, vendida en $ 28.000, lo que equivale á $ 135.20 el metro cuadrado. Compradora, señora Elvira Carmen Vijevano de Calosi.

Terreno calle Rivadavia entre Paramaribo y Cayena, mide 17.32 por 52, superficie 900.64 metros cuadrados, vendido á razón de $ 96.66 el metro cuadrado, importa $ 87.500. Comprador, señor Juan Bottino, en comisión.

Cinco terrenos en Bahía Blanca, con frente al bulevar de la estación, calle Brandsen y Soler y con superficies que varían de 177 á 400 metros cuadrados, se obtuvo, frente á la estación, de pesos 44.35 á 55.36 el metro cuadrado; frente á Soler, $ 27 el metro cuadrado, y frente á Brandsen, $ 31.34 el metro cuadrado, importa $ 52.324.93.

CAPURRO Y GONZALEZ

En Burzaco, vendieron 55 lotes de terreno con frente á las calles Pellegrini, Alsina, Alcorta y bulevar Belgrano, con superficies de 218 á 600 varas cuadradas, se obtuvieron precios que varían entre $ 20 y 46 la mensualidad, en 80 mensualidades ó sean desde $ 5 á 8.50 la vara cuadrada. Compradores, señores Luis Cantarello, 10 lotes; Isaac Gutiérrez, 4 lotes; Antonio Galella, Juan Vernal, F. P. Blanco, Juana Belzfrezoni, David Sacaría, José A. Santos, 4 lotes; Juan M. Amesqueta, Pedro A. Martini, Shut Lomet, 6 lotes; Enrique Moreno, 2 lotes; Pedro Lauro, 2 lotes; Alfredo Cani, Fermín Lavayen, Esteban Martorell, 2 lotes; Juan Ramírez, José Arieta, Javier Paddande, Alfonso Lafué, 3 lotes; Pedro Facio, Enrique Soghé, Javier Larrue, Santiago Cachi, 2 lotes; Lucio Ham y Alfredo Santos.

Importa esta venta la suma de pesos 127.360.

S. V. VINELLI Y HNO.

En Banfield, la casa quinta calle Cochabamba entre Pueyrredón y Belgrano, 23 por 50, 1.150 varas, con edificio de 5 piezas y dependencias, en $ 18.000 ó sea $ 15.65 la vara cuadrada. Comprador, señor Arturo Viale.

En Villa Lugano, 3 casas calle Pilar entre Strangforg y Unanue, primera calle Pilar 342, de 11.47 varas por 34.41 varas, tres piezas, comedor, cuarto de baño, cocina, etc., en $ 60 mensuales, en 120 meses, $ 4.000, en hipoteca ó sean $ 11.200. Comprador, señor José R. Repetto.

Segunda, calle Pilar 344, igual á la anterior, en $ 70 mensuales, en 120 meses y 4.000 en hipoteca, ó sean pesos 12.400. Comprador, señor Manuel Mirás.

Tercera, calle Pilar 346 igual á la anterior, en $ 65 mensuales, en 120 meses y $ 4.000 en hipoteca, ó sean 11.800 pesos. Comprador, señor Luis Dipolli.

En Villa Lugano, casa avenida Riestra esquina Hudson, 11.54 varas por 23.09, dos piezas y dependencias, con base de $ 5.000, en $ 6.500. Comprador, señor Antonio Visconti.

PEREGRINO MAQUIEIRA

En Villa Devoto, Llavallol y Tequendama, al contado, 10.50 varas cuadradas. Comprador, señor Antonio Rumbo. Lote número 6, 8.20 varas cuadradas. Comprador, señor Manuel Fernández, en comisión.

J. E. CAMPOS

Casa calle Valentín Gómez 3824, de 9.50 varas de frente por 30.19 en un costado y 20 en el otro, en $ 20.400. Compradora, señora Filomena Sasone de Olivetti.

Terreno calle Río IV entre Hortiguera y Puan, de 10 varas de frente por 52 de fondo y superficie de 528 varas cuadradas, en $ 25.344, resulta á $ 48 la vara, igual á $ 64 el metro cuadrado. Comprador, señor Emilio Arce.

Importan estas ventas, 45.744 pesos.

JUAN M. BRUNETTI Y Cía.

Casa en Saavedra, F. C. C. A. calle Vilela entre Tronador y Plaza, en pesos 7.800 moneda nacional. Comprador, señor Máximo Moser.

Cuatro lotes de terreno en Saavedra calles Tronador y Vilela, de $ 7.90 á 7 la vara cuadrada. Comprador, señor Alfredo Mattei y Juan Serelli.

Dos lotes de terreno en Saavedra, calle Tronador entre Manuela Pedraza y Núñez á $ 8.50 la vara cuadrada. Compradores, señores Domingo Massaro é hijo.

Dos lotes de terreno en Ramos Mejía, F. C. O. á $ 32 la mensualidad, pagaderos en 60 meses. Compradores, doctor Víctor Widalkowich y señor José Realmonte.

ARTURO BARROS Y Cía.

Cuatro terrenos, calle Conesa entre Zabala y Aguilar, con superficie de 441 metros cuadrados cada lote, por la suma de $ 59.104, ó sea á razón de pesos 33.05 el metro cuadrado. Compradores, señores Juan Galtán, Federico Suárez, Luis Goytía y Juan Fretschneider.

En Arroyo Pinazo, 14 lotes en 80 mensualidades, de $ 12 á 15 la mensualidad, importan $ 15.680. Compradores, señores Pedro Aguilar, José Gante, Inocencio Perazzo, Miguel Nazarre, Juan Cuestas y otros.

LUIS MUSSI E HIJO

Casa en Flores, calle Terrero 757, mide 8.92 metros de frente, 43.82 metros en el costado N. 44 metros en el costado S. y 8.66 metros en el contrafrente Este, vendida en $ 8.500. Comprador, señor Rómulo Mascheroni.

Terrero 749, mide 8.92 metros de frente, 44.90 metros al Norte, 46.98 metros al Sur y 8.66 de contrafrente, vendido en $ 8.400. Comprador, señor Juan J. Cúneo.

Terreno en Matanzas (provincia de Buenos Aires), mide 17.32 metros por 36.81 metros, vendido en $ 1.100. Comprador, señor N. Esteban Garbarino.

VALENTIN SANTA MARIA

Casa calle Sadi Carnot 1288, entre Gorriti y Honduras, de 10 por 60, comedor, 9 piezas, etc., en $ 40.000.

Casa calle Morón 3010, entre Argerich y Helguera, ad corpus, dos piezas, cocina, etc., en $ 5.800. Comprador, señor Alejandro Arsuaga.

Terreno calle Morón entre Orán y Concordia, de 303.40 varas cuadradas, con frente al Norte, en $ 20 la vara. Comprador, señor Luis Mola.

Casa calle Craig 595 esquina Tejedor ad corpus, salón para negocio, una pieza, cocina, etc., en $ 4.500. Comprador, señor Ángel G. Spadito.

Importan estas ventas, la suma de 56.368 pesos.

FRANCISCO ABALO

En Lomas de Zamora, 32 lotes en 100 mensualidades, con 10.000 ladrillos por lote, á 500 metros al Este de la estación, con frente á las calles Cerrito, empedrada, Carlos Casares, Juncal, Río Bamba y otros, á los precios de 14.50 y 30 pesos cada mensualidad, resultando los siguientes compradores: señores Miguel Postiño, Cristóbal Andrade, Santiago Torti, Antonio Trigo, Alejo Oliva, Federico Gil, H. E. Ginestet, Carlos Laafa, Julio Parini, Andrés Dellini, Juan Laguna, Domingo Sach, Miguel Alto, Antonio Álvarez y Fernández y otros.

FURST ZAPIOLA Y Cía.

En Flores, media manzana, dividida en 13 lotes, calles Orán, San Nicolás y Monte Egmont, varían entre 415 y 532 varas, vendida en $ 53.223 moneda nacional, sale á $ 12 el metro. Compradores, señores Adolfo G. Luro y José María Gutiérrez.

En Belgrano, tres casas Montañeses 3235, 3335, y 3237, 25.35 por 40.56 varas, vendidas en $ … á $ 16? el metro. Compradores, señores Lutscher y D'Ascenso.

Estación Florencio Varela, … conocida por de Castro, … con la quinta El Molino, … 150.000 varas cuadradas, vendidas particularmente á razón de 40 centavos el metro cuadrado. Importa esta … $ 45.000 moneda nacional. Vendedoras señoritas Dolores y Josefa Castro. Comprador, señor Jerónimo L. D…

Estación Florencio Varela, … varas, conocida por de Dreyer, lindando con la Villa Italia, á 40 centavos el metro. Importa, $ 36.000 moneda nacional. Comprador, señor Jerónimo L. Dufino.

Estación Domselaar (F. C. S.), lotes, quinta Villa Encarnación, vendieron 172 lotes, á precios que varían entre $ 1.50 y pesos 4 la mensualidad en 80 meses. Importa, $ … Compradores, señores Renso …, 19 lotes; Juan Moser, 8 lotes; G. …darodeky y N. Plit, 16 lotes; A… Pisani, 8 lotes; Juan C. López, Abraham Mairin, Francisco Carbone, … Riveras, Rogelio Alvarez, José L…, Mariano Lojo, Pedro Martínez, … Mazzarella, Federico A. Popp, … Juan Pelusso, Ana Luisa Arribada, …sandro Maggi, Pedro Perotti, Dionisio Clavas, Bronislao Malinovsky, … tes; Alfredo Bargas, Juana Mel… otros muchos.

En la estación Vicente López, terrenos calles Atucha y Catelín, varían entre 224 y 407 varas, varían entre pesos 19.35 y 31.60 el metro. Compradores, señores Della Cella Hnos., Alberto Lezica, Eduardo H. Casels y … Laforgue.

Estas ventas ascienden á $ … pesos.

ARTURO DEMARCO

Siete lotes quilmes calles Alsina, Ceballos y Buenos Aires, varían de 10? á 365 metros cuadrados, de 16 á 27 pesos la mensualidad, en 100 mensualidades, promedio, $ 10 el metro. Compradores señores Juan Delgado, Walter Baner, Victoriano Montes de Oca, Isidro Blanco y Jesusa M. Pedemonte.

3.900 metros cuadrados en Banfield, Godoy Cruz y Rioja, á $ 4.40 el metro. Comprador, señor Luis Giorgi.

Terreno en Banfield, General Rodríguez entre Independencia y La Plata, 658 varas, á $ 17.10 el metro. Comprador, señor Emilio J. Fandiño.

Terreno en Banfield, French entre Mendoza y San Juan, 200 varas cuadradas, á $ 9.40 el metro. Comprador, señor Eduardo Grant.

Esquina en Banfield, Rioja esquina Independencia, 240 metros, á $ 8.65 el metro cuadrado. Comprador, señor Lanomi Ugarte.

WILLIAMS Y JIMENEZ

Casa calle Alvarez 1924, con 8.66 metros de frente por 28 metros de fondo, en $ 20.000, Comprador, señor Carlos Terrone. Término medio el metro cuadrado, $ 120.

Propiedad Carabobo 407, con 8.66 metros por 44 de fondo, en $ 32.750. Comprador, señor Esteban Borelli. Término medio el metro cuadrado, 84.?? pesos.

Suman estas ventas, 61.700 pesos.

JIMENEZ, ZAPIOLA, PANELO Y Cía.

En Belgrano, sobre la estación Coghlan han vendido los siete lotes de terreno anunciados con el siguiente resultado:

Lote 1, esquina Guanacache y Washington, 20 por 20 varas, 400 varas cuadradas, á $ 23.40 la vara cuadrada ó sea $ 31.20 el m. c., total, pesos 9.400. Comprador, señor Renato Vincent.

Lote 2, sobre Guanacache, 10 por 20 varas, 200 varas cuadradas, á $ 23.40 la vara cuadrada, ó sea $ 31.20 el m. c., total, $ 4.680. Comprador, señor Renato Vincent.

Lote 3, sobre Guanacache, 10 por 30 varas, 300 v. c., á $ 18.50 la vara cuadrada, ó sea $ 24.66 el m. c., total, pesos 5.550. Comprador, señor Angel Cixerle.

Lote 4, sobre Guanacache, 10 por 30 varas, total 300 varas, á $ 18 la vara, ó sea á $ 24 el m. c., total 5.400 pesos. Comprador, señor Hans Burman.

Lote 5, sobre Washington, 10 por 30 varas, total 300 varas cuadradas, á pesos 23.40 ó sea 31.20 el m. c. total, pesos 7.020. Comprador, señor Renato Vincent.

Lote 6, sobre Washington, 10 por 50 varas, total, 500 varas cuadradas, á pesos 18 la v. c. ó sea á $ 24 el m. c., total, 9.000 pesos. Compradores, señores Costo Vidal y Alfredo Vignole.

Lote 7, sobre Washington, 10 por 60 varas, total 600 varas cuadradas, á pesos 18 la v. c. ó sea $ 24 el m. c., total 10.800 pesos. Compradores, señores Costo Vidal y Alfredo Vignole.

Importa esta venta, 51.811 pesos, ó sea un promedio de $ 20 la vara cuadrada, ó $ 26.66 el metro cuadrado.

JOSE CONTI

Vendió 21 lotes en Belgrano, calles Alvarez Thomas, avenida Forest, de los Incas, del Colegio, Heredia, Zárraga y Avilés, varían entre $ 19 hasta … pesos la vara cuadrada. Promedio, pesos 28.56 la vara cuadrada. Compradores, señores P. Rochaix, A. Minarelli, M. Noriega, Miguel Barro, A. Marraro, G. Marinelli, Vito Virginillo, José Mazzietti, M. Iglesias, G. V. Romano, L. Sánchez, Rafael Zavala, B. Zimiore, J. García, etc. Importa $ 247.698.75.

Judicial, esquina y lote lindero, calle Conesa y Zabala, vendida la esquina en $ 25.50 el m. c. y el lote, en pesos 25 el m. c. Compradores, señores Juan Lunt y Pablo E. y Eduardo Brater. Importan $ 13.665.25.

Judicial, casa y 2 lotes, calles Superí y Bebedero. La casa vendida en $ 9.050 y los lotes, á $ 14.20 el m. c. Importan $ 18.563.44. Comprador, señor Florutti, en comisión.

Dos lotes en Urquiza, Colodrero y Nahuel Huapí, de 277.13 y 340 varas, vendidos, la esquina en $ 48.66 el m. c. y el lote, en $ 40 el m. c. Compradores, señores Luis Podestá y Juan Rabetino. Importan $ 17.315.25.

Importan estas ventas, la suma de $ 297.242.69.

Venta de haciendas

ANTONIO OYARZABAL

Ventas del remate del día 10 del corriente en la Sociedad Rural de Ayacucho. Toros á campo de la cabaña La Reconquista del señor José G. Queretta, desde pesos 1.400 á 550 promedio pesos 892. Total pesos 66.750.

Carneros Lincoln de la cabaña La Sultana, del señor Gregorio Alcorta, desde pesos 850 hasta pesos 120, promedio pesos 305.12, total 12.205 pesos.

NOTICIAS MARITIMAS

VAPORES ESPERADOS — MES DE NOVIEMBRE

Nombre	Bandera	Fecha	Procedencia
Tartary	inglesa	18	Liverpool
Lynton	inglesa	18	Amberes
D. de Larrinaga	inglesa	19	Cardiff
x C. Finisterre	alemana	19	Hamburgo
Demerara	inglesa	19	Liverpool
Oscar II	sueca	20	Gothenburg
R. Argentina	belga	20	Amberes
Kirchberg	alemana	20	Génova
Khorazan	inglesa	20	Amberes
C. Prince	inglesa	21	Nueva York
Harmodius	inglesa	21	Liverpool
Arimatea	austriaca	21	Marsella
Dowgate	inglesa	21	Amberes
x P. Mitre	argentina	22	P. del Sur
x La Gascogne	francesa	22	Burdeos
Minneburg	alemana	22	Bremen
Coburg	alemana	23	Bremen
P. Ingeborg	sueca	23	Gothenburg
x H. Laddie	inglesa	23	Londres
x Divona	francesa	24	Burdeos
Romney	inglesa	24	Liverpool
x Oronsa	inglesa	24	Liverpool (M…)
x Amazón	inglesa	24	Southampton
Garonna	francesa	25	Burdeos
x León XIII	española	25	Barcelona
x Umbria	italiana	25	Génova
x T. di Savoia	italiana	25	Génova
Santa María	alemana	26	Hamburgo
x Valbanera	española	26	Barcelona
C. Antibes	inglesa	26	Liverpool
Paraná	francesa	27	Marsella
x Ravenna	italiana	27	Génova
x Blucher	alemana	27	Hamburgo
Ceylan	francesa	27	Dunkerque

VAPORES A SALIR — MES DE NOVIEMBRE

Nombre	Bandera	Fecha	Destino
Desna	inglesa	18	Liverpool
Hesione	inglesa	19	Amberes
Herminius	inglesa	19	Nueva York
Samara	francesa	19	Burdeos
x Siena	italiana	19	Nápoles
Reinfeld	alemana	20	Hamburgo
Texas	danesa	20	Copenhague
Herm	noruega	20	N. York
Daldorch	inglesa	20	Amberes
Trafalgar	inglesa	20	Liverpool
x Camarones	argentina	20	Río Gallegos
x Luisiana	italiana	21	Nápoles
x Cap Vilano	alemana	21	Hamburgo
x Arlanza	inglesa	22	Southampton
S. Hohenberg	austriaca	22	Trieste
x H. Warrior	inglesa	22	Londres
x R. Elena	italiana	21	Génova
Benedict	inglesa	26	Manaos
x Oronsa	inglesa	24	Callao (M…)

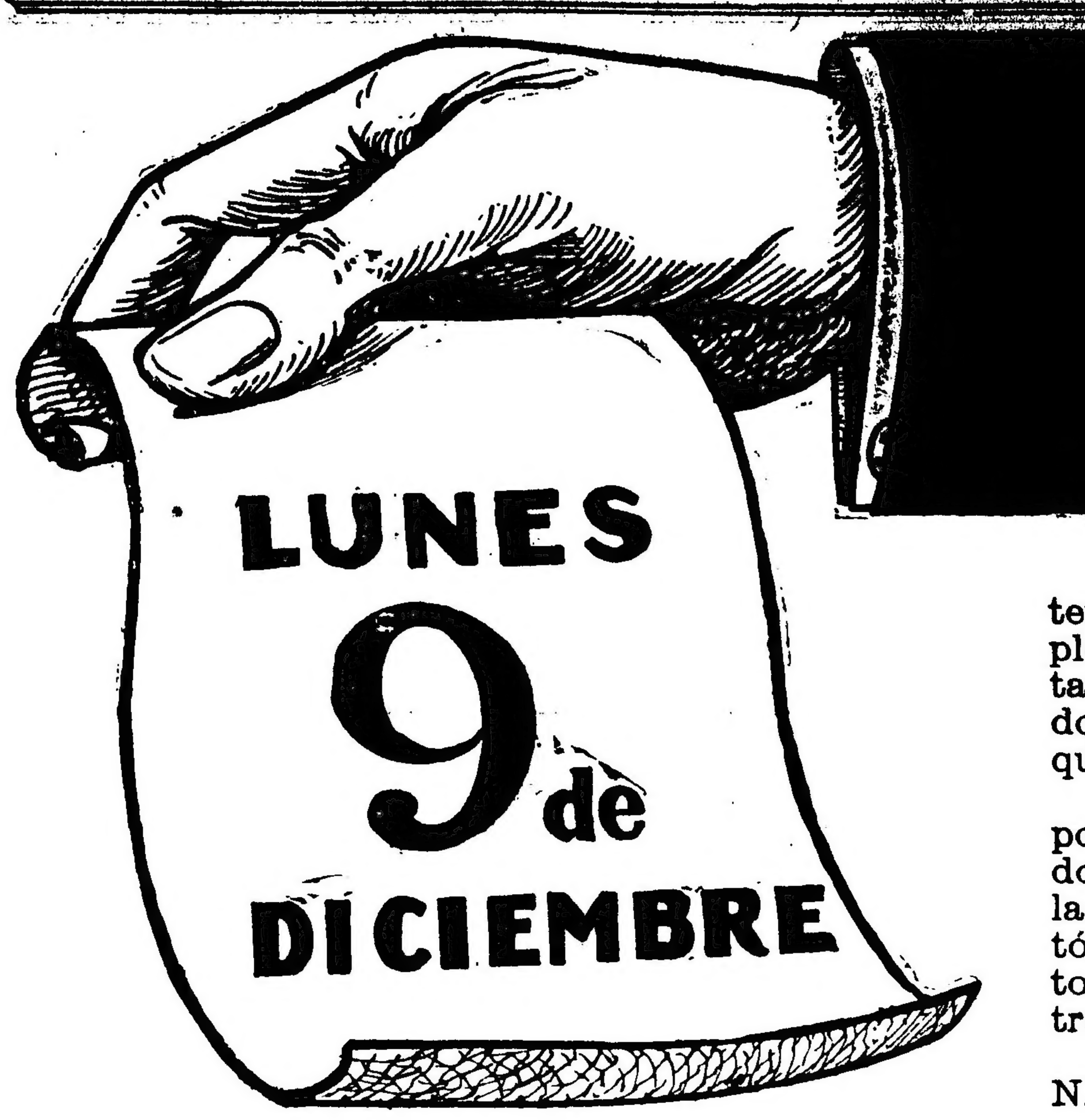
x Indica los vapores-correos

ALTURA DE LA MAREA

A las 6 a. m., 24.6 pies; á las 8, …; á las 10, 23.6; á las 12, 23.?; á las 2, 23.2; á las 4, 23.10, y á las 6, 23.1?. Uno más en el canal Norte.

Vientos: N., NE. y …

SOLO QUEDAN TRES SEMANAS



Dentro de tres semanas, á partir de HOY, habrá terminado para siempre la oferta del libro más completo y útil de cuantos se han publicado, á un precio tan reducido y con tales facilidades de pago, que todos los individuos amantes de la cultura pueden adquirirlo sin gran esfuerzo.

Sólo quedan tres semanas, hemos dicho, y es muy posible que aún sea menor el plazo. Según lo acordado para la oferta especial en la Argentina esa sería la fecha de la clausura pero al mismo tiempo se limitó también el número de ejemplares, y su agotamiento señalaría el final, aun cuando el tiempo no hubiera transcurrido.

Son pues tres semanas probables, TRES SEMANAS COMO MAXIMUM, las que podemos mantener nuestra oferta, y si la demanda aumentara, como es de esperar, dado lo corto del plazo y la importancia de la obra, cada vez más reconocida, pudiera muy bien reducirse á menos, pues vendido el número de ejemplares destinados para esta oferta NO PODEMOS SERVIR UNA SOLA COLECCIÓN MAS.

El tiempo apremia, y si Vd. comprende la utilidad de una obra de conocimientos universales, expuestos con perfección, minuciosidad y claridad, debe de tener en cuenta que HOY aún puede Vd. adquirirla en las condiciones ventajosas que rigen, y que pasado un plazo no SUPERIOR A TRES SEMANAS le costará mucho más, sin mensualidades, la nueva y única edición completa del Diccionario Enciclopédico Hispano-Americano.

Una aclaración importante para los lectores

Para que nuestros lectores puedan formar una idea del contenido total de la nueva y única edición completa del Diccionario Enciclopédico Hispano-Americano que por el breve plazo de tres semanas ofrece en condiciones ventajosísimas la Sociedad Internacional, haremos aquí una ligera reseña de la forma y extensión con que están tratados en ella algunos de los diversos ramos de la actividad humana, que servirá de base al buen juicio del lector para juzgar de la importancia y utilidad de tan magna obra.

Creemos necesarias algunas advertencias preliminares antes de comenzar la enumeración ofrecida.

En primer lugar la nueva edición del Enciclopédico, es superior bajo cualquier aspecto á todas las antiguas é incompletas ediciones de la misma obra, pues, ofrece todo el material científico, literario y artístico de las anteriores, y además varios millones de palabras indispensables para ponerla al día, nuevos mapas de países, planos de ciudades, vistas de edificios y monumentos, que fué preciso reformar ó hacer de nuevo para dar una información acabada y actual.

Comparación elocuente

Comparando la extensión del nuevo "Enciclopédico" con el resto de las obras de la misma índole, que han sido publicadas en cualquier idioma, podemos demostrar con la fuerza incontrastable de los números, que es muy superior á cualquiera de ellas, pues aun eligiendo la inmediata inferior en tamaño que es "La Grande Enciclopedie" francesa, vemos que ésta contiene 45.000.000 de palabras y en el "Enciclopédico" se elevan á 75.000.000. Es decir, que la obra por nosotros ofrecida es casi doble mayor que la mayor de las enciclopédicas restantes.

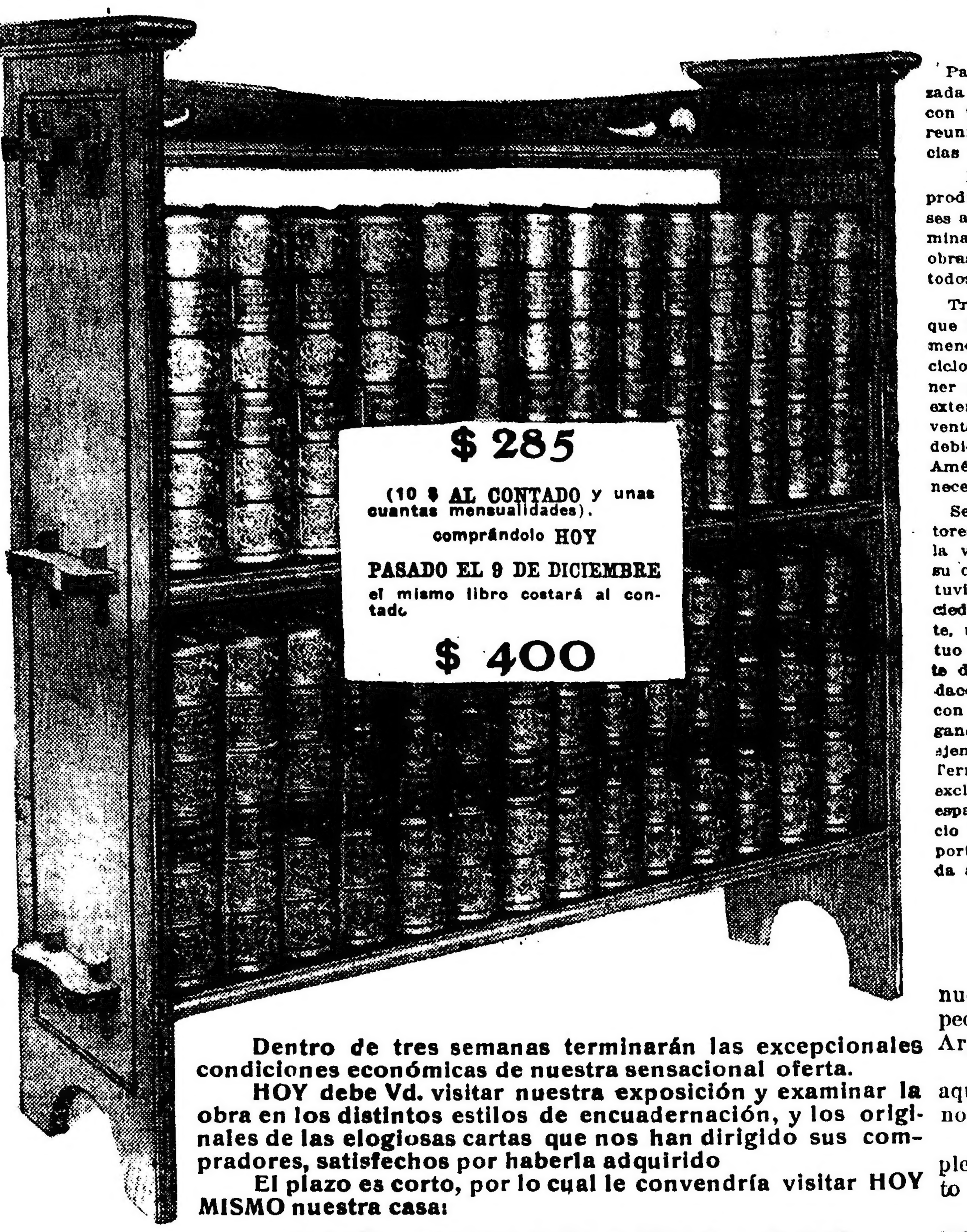
Digno también de ser tenido en cuenta por nuestros lectores es el hecho de que esta gran obra es la única orientada desde sus principios hacia el punto de vista hispano-americano, por lo cual en este sentido ofrece una información completa, de todo lo que á la América latina se refiere.

Lo que confirma su superioridad

Además, á su publicación contribuyeron los más renombrados peritos del mundo, haciendo su información de una autoridad insuperable; y su redacción presidida por los mas ilustres críticos y académicos de nuestro idioma, lo que hace de ella un modelo del claro y buen decir castellanos.

Esos 75.000.000 de palabras contenidos en sus 28 hermosos volúmenes son por otra parte los necesarios, los indispensables para la exposición de los temas, pues su método expositivo es de una concisión perfecta.

Su información por lo tanto, es la más extensa y universal, la más autorizada, la más clara y concisa, sobre todos los conocimientos humanos.



Dentro de tres semanas terminarán las excepcionales condiciones económicas de nuestra sensacional oferta.

HOY debe Vd. visitar nuestra exposición y examinar la obra en los distintos estilos de encuadernación, y los originales de las elogiosas cartas que nos han dirigido sus compradores, satisfechos por haberla adquirido

El plazo es corto, por lo cual le convendría visitar HOY MISMO nuestra casa:

648, RIVADAVIA 648

Las causas que han hecho posible esta oferta

Para que una obra tan extensa y autorizada se pueda ofrecer á tan bajo precio y con tanta facilidad de pago, fué necesaria la reunión de un gran número de circunstancias favorables que pasamos á explicar.

La Sociedad Internacional, deseando producir una gran enciclopedia para los países americanos de habla española, hizo examinar, por personas competentes, cuantas obras de esta índole se habían publicado en todos los idiomas.

Tras detenido estudio, se comprendió que la única digna de difundirse en los mencionados pueblos era el Diccionario Enciclopédico Hispano-Americano, de Montaner y Simón, porque además de ser la más extensa y autorizada, tenía á su favor la ventaja de ser la única, que concedía la debida atención á los hombres y asuntos de América desde sus principios. Pero sería necesario poner su información al día.

Se entablaron negociaciones con los editores españoles, los cuales comprendiendo la ventaja que les reportaría la difusión de su obra en los países latino-americanos, no tuvieron inconveniente en ceder á esta Sociedad el derecho de producir, materialmente, una nueva edición, puesta al día por mutuo acuerdo, pagando sólo una pequeña parte de los $ 2.500.000; costo original de redacción é ilustración del "Enciclopédico", con dos condiciones: hacer intensa propaganda y limitar el tiempo y número de ejemplares para la venta en cada nación. Terminado cualquiera de éstos, la propiedad exclusiva de la obra volvía á los editores españoles, que señalarían otra vez su precio normal; pues una vez conocida la importancia de la obra, la venta está asegurada á cualquier precio.

La Sociedad Internacional pudo acometer la empresa porque su organización anterior, con casas en la Argentina, Uruguay, Chile, Perú, México, Cuba, etc., la facilitaba extraordinariamente. Además, el número de ejemplares señalados para la venta limitada en cada país fué considerable, hasta el punto de permitirle arriesgar una edición de 20.000 ejemplares, ó sean 560.000 grandes volúmenes.

Los contratos para la adquisición de papel, material de encuadernaciones, impresión y encuadernación de la obra han sido los mayores registrados en el comercio y en la industria de este género; y en todos ellos se obtuvieron las mayores ventajas.

Además, todo el trabajo se preparó y terminó por la sin rival industria inglesa, obteniendo en este sentido una perfección suma y una economía insuperable.

La Sociedad Internacional vende directamente á los lectores y suprime por tanto los beneficios que en forma de comisión reciben los libreros de las casas editoras, y reduce los que ellos obtienen como sobreprecio en su venta al público, dados sus económicos métodos comerciales.

La rapidez de sus operaciones es otro factor digno de tenerse en cuenta, pues vende en pocos meses un número de colecciones para el que sería necesario invertir un tiempo muchas veces mayor y por tanto menos beneficioso.

He aquí explicadas las causas que han influído, principalmente, para ofrecer la obra más extensa y perfecta que se ha publicado, con una economía de 200 $, sobre las antiguas é incompletas ediciones de la misma, y además con tal facilidad del pago mensual, que la pone realmente al alcance de todas las fortunas.

DECIDIRSE HOY ES GANAR TIEMPO Y DINERO

Como pueden ver los lectores, solo **TRES SEMANAS** faltan para que nuestra oferta termine; y aún ese plazo pudiera reducirse si el número de pedidos iguala al de los ejemplares que nos quedan para la venta en la Argentina.

La necesidad de mandar el pedido **HOY MISMO**, se impone para todas aquellas personas que comprendan la utilidad que tan gran archivo de conocimientos encierra para todos.

Hoy con un pago inicial de $ 10 asegura la posesión de la obra completa y puede desde luego aprovechar sus enseñanzas mientras paga el resto en las pequeñas mensualidades necesarias.

Comprenda, que tan exigua cantidad, en nada puede emplearla que mayor beneficio intelectual y material le produzca. Que esta obra, con su extraordinaria importancia, se impone á todos los seres amantes de la cultura; á todos los padres cuidadosos del porvenir de sus hijos; y que, por tanto, antes ó después, tendrá Vd. que adquirirla.

Si Vd demora en mandarnos su pedido, su vecino, su amigo, puede adelantarse y llegar á tiempo de obtener el medio de multipicar y perfeccionar los conocimientos necesarios para luchar ventajosamente por la vida y, además, un maestro incomparable para sus hijos.

Y cuando Vd. haya visto las ventajas que un libro tan importante puede proporcionarle y tenga que adquirirlo, habrá cesado la oportunidad actual, y con ella, para Vd., una economía importante, el fácil pago mensual, y el tiempo que estará Vd. y sus hijos privados de sus enseñanzas.

Una ojeada al contenido del "Enciclopédico"

Cumpliendo el ofrecimiento hecho en las líneas que encabezan esta parte de nuestro anuncio, consignamos algunos datos, de exactitud absoluta, para que fundado en ellos pueda el lector formar un concepto aproximado de la nueva y única edición completa del Diccionario Enciclopédico Hispano-Americano de Montaner y Simón, ofrecida en condiciones económicas extraordinarias por la Sociedad Internacional, solamente ya por el corto plazo de **Tres Semanas.**

Empezaremos por describir los asuntos de interés general.

LA LITERATURA—El artículo principal sobre esta materia en el "Enciclopédico", consta de 35.000 palabras, presentando un magistral sumario de todas las literaturas del mundo.

Nos da, bajo los epígrafes respectivos, pues hay que advertir que está en forma de diccionario, lo que facilita grandemente la consulta, todas las reglas precisas de los distintos géneros literarios, la biografía de todos los escritores famosos, la enumeración de sus obras más notables y descripción, argumento, trozos escogidos y una sabia crítica, de las mismas, desde los tiempos más remotos hasta nuestros días, y de cuantos pueblos han existido.

Y no se crea que son estudios ligeros, los que ofrece, pues refiriéndose por ejemplo á **Miguel de Cervantes Saavedra**, encontraremos un artículo de 18.000 palabras, en que se describe la vida del célebre escritor, con tan detallados informes como puede contener el más voluminoso tratado acerca del gran hombre.

Además, bajo el epígrafe de **Quijote** ofrece el más notable de cuantos estudios críticos y bibliográficos se han publicado acerca de esta obra, el cual consta, lo menos, de 44.000 palabras.

En igual forma, según su importancia aparecen considerados en él todos los escritores y obras famosas que se han publicado en el mundo entero.

LAS BELLAS ARTES están estudiadas en el "Enciclopédico" con perfección suma.

El artículo general sobre **Escultura**, consta de 20.000 palabras y está profusamente ilustrado con reproducciones de 35 obras famosas, abarcando desde las más remotas épocas hasta los tiempos modernos.

Además, por separado, da la biografía y obras de los escultores notables, con la representación y crítica de las más principales.

LA PINTURA. No puede pedirse un estudio más acabado sobre este arte que el artículo de 50.000 palabras y 21 bellísimos grabados con que está tratada en el "Enciclopédico", en su forma general.

Se estudia, además, el arte pictórico en otros importantes artículos como los titulados **CODICE** (profusa y bellamente ilustrados en colores), **MINIATURA, CERAMICA** y otros muchos.

Expone, también, cuanto se refiere al nacimiento y desarrollo de las distintas escuelas de pintura y las características de cada una de ellas.

LA MUSICA, además de los notables artículos sobre Melodía, Armonía, Canto llano, Instrumentación, etc., etc., nos ofrece el argumento y crítica de las óperas famosas, y rasgos que la caracterizan en las diversas naciones, y la biografía de los grandes compositores.

LA HISTORIA. En las páginas del "Diccionario Enciclopédico" está consignada con una concisión y realidad maravillosas, la historia de todos los pueblos, desde la más remota antigüedad hasta los más recientes acontecimientos modernos.

Todos los conocimientos relacionados con esta rama del saber humano y que son sus poderosos auxiliares, están tratados con singular atención.

Así, podrá encontrar el lector, en esta obra, cuanto se refiere á **ANTIGUEDADES, ARQUITECTURA, ARQUEOLOGIA, BIOGRAFIA, BLASON, COSMOGRAFIA, HISTORIA SAGRADA, INDUMENTARIA, LITERATURA, MILICIA ANTIGUA, MITOLOGIA, NUMISMATICA, ORFEBRERIA, POLITICA, TOPOGRAFIA, etc.**

LA SOCIOLOGIA Y LA POLITICA—Nada debe interesar á los ciudadanos como el bienestar político y social de la nación.

En el "Enciclopédico" encontrarán tratados en forma admirable cuanto se refiere á **ADMINISTRACION, DERECHO, ECONOMIA RURAL, ESTETICA, JURISPRUDENCIA, LEGISLACION, POLITICA, SOCIALISMO, etc., etc.**

Y para dar á nuestros lectores una idea más concreta les diremos que el socialismo, por ejemplo, se estudia en un artículo de 16.000 palabras, bajo un punto de vista imparcial y desapasionado.

EL TRABAJO en un artículo de 30.000 palabras.

El notable estudio sobre **Feminismo** está dividido en las secciones siguientes: **Aspecto Biológico, La Mujer, en el estado salvaje, El matriarcado, Movimiento moderno de emancipación, Educación, Estado actual de la mujer, Derechos Políticos, Asociaciones, El Feminismo mirado á la luz del Catolicismo, El Feminismo en la América del Sur.**

Y con igual detalle todos los problemas sociales cuya solución se persigue en nuestros días.

LA INDUSTRIA y los INVENTOS — No solamente interesante, sino de la mayor utilidad, es el estudio de estas materias.

En el "Enciclopédico" encontrarán tratados en forma insuperable todo lo relacionado con la producción industrial en sus diversas manifestaciones.

Ya se trate de transformación ó elaboración de sustancias, por medios químicos, manuales ó mecánicos; dando una información perfecta sobre **maquinaria, sus diversos usos y aplicaciones, montaje, entretenimiento**, dirección, etc.

Por lo que se refiere á los inventos modernos pueden estudiarse en el "Enciclopédico", con verdadero lujo de detalles.

He aquí algunos datos que servirán al lector para juzgar.

El artículo sobre AUTOMOVIL consta de 15.000 palabras y 22 ilustraciones, mostrando los tipos más modernos para uso terrestre y fluvial.

La NAVEGACION AEREA contiene unas 40.000 palabras y 49 ilustraciones con los distintos tipos de aeroplanos y motores.

La TELEGRAFIA y la TELEFONIA SIN HILOS se encuentran admirablemente descriptas é ilustradas en los notables artículos sobre estos ramos que forma un total de 70.000 palabras.

LA ELECTRICIDAD. Es imposible proporcionar mayor cantidad de información sobre esta materia que la ofrecida en el "Enciclopédico".

La electricidad, en general, se estudia en dos artículos que contiene 130.000 palabras, con 61 grabados y diagramas de diversos aparatos eléctricos. El estudio sobre **Dinamos** alcanza á 50.000 palabras. Y en igual ó parecida forma se trata la **ARMADURA, MAQUINA ELECTRICA, TRANSFORMADOR**, etc., etc. Dando cuentos detalles pueden apetecer sobre:

Electricidad atmosférica, Electrocultura, Electricidad animal, Industrias mineras y metalúrgicas, Líneas para fuertes corrientes, Paralelos y cruces de líneas, Aparatos de seguridad, Oficinas generadoras, Distribución, Electrificación, Electroautógrafo, Electrocapilaridad, Voltámetro, Electro dinamómetro, Electróforo, Electrogalvanización, Electroimán, Electromagnetismo, Electrómetro, Electromotor, Electrosiderurgia, Electrotermia, Electrón, Electroterapia, Radiografía, Radioterapia, Electrodo, Ión, etc.

¿Para qué hacer más extensa esta exposición? Todos los demás conocimientos humanos están considerados con igual perfección y detalle.

Cualquiera que sea la edad, sexo, estado, profesión ú ocupación del individuo encontrará siempre en sus páginas cuanto necesite ó desee saber.

Reune en sí el caudal informativo de todos los libros publicados, ya se trate de conocimientos útiles ó simplemente recreativos.

Lo que dicen críticos y compradores

He aquí algunas frases entresacadas de las elogiosas cartas con que unos y otros nos han favorecido.

"...es un instrumento de trabajo indispensable para el especialista y para quien no lo es..."—**Dr. Ernesto Quesada.**

"Es, sin duda, la obra más intensa y fundamental de su género escrita en castellano".—**Dr. M. A. Montes de Oca.**

"Su método científico me parece preferible al de ciertas publicaciones análogas, escritas en idiomas extranjeros..." — **Dr. Estanislao S. Zeballos.**

"...la más completa de su índole que hasta ahora haya aparecido en castellano". **Dr. Luis María Drago.**

"...estimo que su difusión en nuestro país sería un servicio grande á la cultura nacional".—**Dr. Agustín Alvarez.**

"...y basta poseer sus veintiocho volúmenes para contar con una biblioteca completa".—**Almirante F. G. Howard.**

"...por el acopio de de material científico y artístico, merece honor de ser ampliamente difundido ...". — **Dr. Eliseo Cantón.**

"...es, realmente, una obra de consulta y de gran valor en mi concepto". — **General D. Ramón Ruiz.**

"...digna de nuestra tradición y de la cultura de nuestra raza latino-americana". —**Monseñor Dr. M. de Andrea.**

"...representa un valiosísimo elemento de estudio que puede ser consultado con ventaja en no importa qué ramo..." — **Dr. Luis Agote.**

"...he podido apreciar no sólo la amplitud, sino también la exactitud de sus informaciones". — **Contraalmirante A. S. Barilari.**

"...es una obra de mérito que puede catalogarse entre las mejores de su género..." — **Dr. Eduardo L. Badau.**

"Lo conceptúo para nosotros los americanos, oriundos de España, un libro indispensable". — **Dr. Salvador Maciá.**

"...constituye una vasta síntesis de los conocimientos humanos expuesta en un estilo diáfano". — **Dr. Lucas Ayarragaray.**

"Auxilios que la edad moderna requiere y agradece. Son millares de libros en un breve montón." — **Dr. David Peña.**

"...util é interesante por la diversidad y la ilustración de la información que contiene". — **Dr. Vicente Gallo.**

"...una de las obras más completas y á la altura de las mejores de su género". — **Dr. José Ma. Ramos Mejía.**

"...su presencia es de inestimable valor en toda biblioteca pública ó privada." — **Dr. Antonio Dellepiane.**

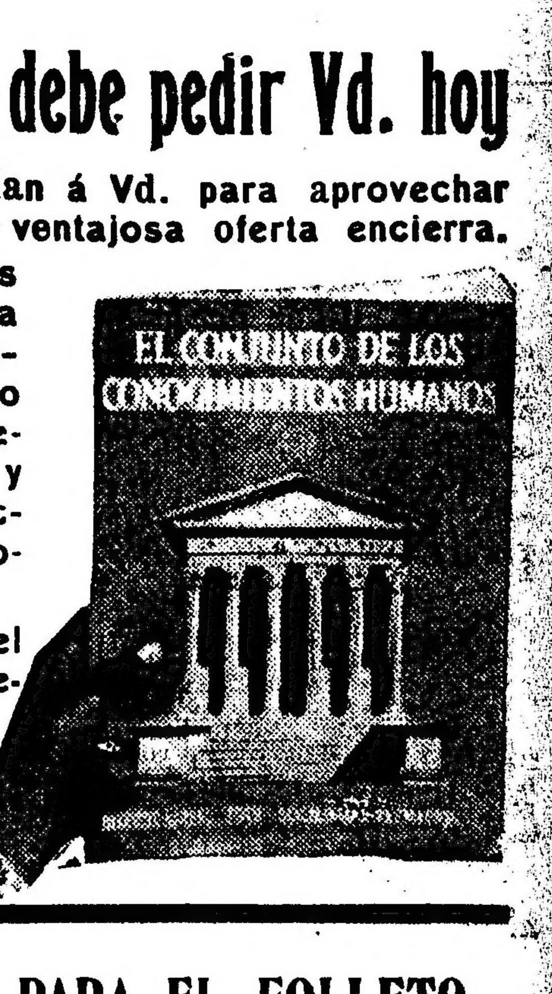
Rosa G. de Correa, Directora de la Escuela Elemental número 6, que "Lo recomienda á sus hijos y discípulos como el mejor de los maestros". Doctor A. Velazco: "Está llamado á hacer la evolución del hogar, familiarizando la ciencia". Rinando Cúneo: "Contento de haber hecho una adquisición ventajosa para mí y mis hijos". Carlos N. Vergara, Abogado y Profesor Normal: "De mucha utilidad en los establecimientos ed educación elemental, secundaria y superior". Antonio B. Silva, Estanciero: "Sirve de enseñanza y entretenimiento á los habitantes del campo". Enrique Bonet: "Instrucción y solaz para todos". Tedosio y hermanos, comerciantes: "No debe faltar en la biblioteca de todo padre de familia que desee que sus hijos encarrilen su actividad por la vía del progreso humano". M. Olguín: "El mejor obsequio que un padre puede hacer á sus hijos estudiosos". Blas Cerezo: "Todo adquirente del "Enciclopédico" después de pagarlo quedará agradecido". Luis Laberdet: "Está llamado á prestar servicios incalculables á la clase pobre y estudiosa, que jamás podría haber adquirido este verdadero monumento científico, sin facilidades de pago".

¿Es posible después de leer lo que precede tener la más pequeña duda acerca de la extraordinaria importancia de la nueva y única edición completa del Diccionario Enciclopédico Hispano-Americano?

Un folleto, gratis, que debe pedir Vd. hoy

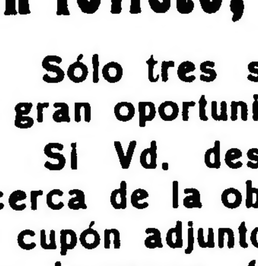
Sólo tres semanas le quedan á Vd. para aprovechar la gran oportunidad que nuestra ventajosa oferta encierra.

Si Vd. desea más detalles acerca de la obra, llene y remita el cupón adjunto y recibirá nuestro hermoso folleto explicativo que le dará cuantos detalles pueda desear acerca de la nueva y única edición completa del Diccionarío Enciclopedico Hispano-Americano.



Pero tenga en cuenta que el plazo es breve y una pequeña demora le hará llegar tarde.

El folleto se remite absolutamente gratis.



Córtese y remítasenos este cupón

HOY

P. 32

CUPON PARA EL FOLLETO

SOCIEDAD INTERNACIONAL

RIVADAVIA 648 - B. AIRES

Sírvase remitirme el folleto

Nombre . . . .

Dirección . . . .

Profesión . . . .

Estación ó Ferrocarril . . . .

Publio C. Massini & Cía.

CASAS

DE RENTA — DARWIN 942 al 44 entre las avenidas Triunvirato y Rivera, adoquinadas y con tranvía. Muy linda propiedad, en perfecto estado de conservación y en barrio que tiene adoquinados, tranvías, alumbrado, etc. Dista 5 cuadras de la estación Palermo del F. C. P. Consta de una casita compuesta de sala, comedor, 2 habitaciones y todas las dependencias y 3 departamentos de 2 piezas cada uno. Mide 10 varas de frente por 57 de fondo (ad corpus). Renta pesos 250 mensuales. Base pesos 25.000 para vender resueltamente, al contado.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 3 p. m. en la propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más informes en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. n13

Av. GUTTENBERG 1369 entre Aguilar y Zabala, sobre el Parque 3 de Febrero y á 1 1|2 cuadra de la Avenida Vértiz. Ubicación de mucho mérito con adoquinado en construcción á la puerta. Muy linda propiedad flamante, llave en mano. Consta de jardín con balaustrada al frente, sala, gran hall, tres habitaciones y todas las dependencias. Tiene además subsuelo con tres piezas, cocina, baño y todas las dependencias. Edificada con materiales de primera calidad, mosaicos, celosías finas, herrajes, etc. Mide 9 v. de frente por 43v64 de fondo en un costado y 44v68 en el otro. Ad corpus. Base $ 14.000. Reconoce 5700 cédulas nacionales serie L que el comprador podrá tomar á su cargo á estilo de plaza, abonando el excedente tercera parte al contado y el resto á seis y doce meses de plazo con 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 4 p. m. en la propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n17

LAVALLE 3231—UN LINDO terreno á pocos metros del mercado de Abasto Proveedor, á una cuadra de Corrientes y en uno de los barrios más comerciales y de mayor movimiento de la ciudad. Terreno ideal para edificar una gran construcción que allí produciría un alto interés. Mide 10 varas de frente por 62 y 89 de fondo en un costado y 64v49 en el otro. Tiene unas construcciones antiguas que no se tendrán en cuenta para la venta. Sin base, á tanto la vara cuadrada, para realizar por cualquier oferta.
EL MIERCOLES 27 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81 venderemos este terreno que recomendamos por su buena ubicación. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más informes en nuestras oficinas. — Publio C. Massini y Cía. n17

TERRENOS

EN FLORES—BOYACA EN- tre Medanos y San Blas. Muy buen barrio todo edificado, á 1 cuadra de Jonte, 3 de la avenida San Martín y 4 de Bella Vista. Lote No. 38 de la manzana A. Mide 10 varas de frente al S. O. 63v50 de frente en el costado S. E. y 64v36 en el costado N. O. Venta sin base á tanto la vara cuadrada, para vender resueltamente, pudiéndose pagar su importe mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con pagarés hipotecarios y 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 2 y 1|2 p. m., en los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más informes en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. n3

EN BELGRANO — LA ESquina de Pampa y Husares, dividida en 10 lotes, á 6 cuadras de la avenida Vértiz, adoquinada y con tranvía, igual distancia del paseo de las Barrancas y 4 cuadras de Blandengues. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero 25 o|o al contado, 25 o|o á 6 meses, 25 o|o á 12 y 25 o|o á 18 meses de plazo, con pagarés hipotecarios y 6 o|o de interés.
EL DGO. 24 de Noviembre, á las 4.30 p. m., sobre los mismos terrenos, venderemos estos 10 lotes, que recomendamos. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Deluchi. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más informes y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. n3

EN VILLA BALLESTER — Muy buena casita á 9 cuadras de la estación. Calle Independencia entre Moreno y Avellaneda, conocida por la "Mienne". Barrio muy poblado, de seguro porvenir. Mide 34v64 de frente por 57v73 de fondo. Consta de comedor, dos dormitorios, cocina, baño y dependencias. Está toda cercada de alambre, tiene pozo con bomba, etc. Base $ 4500 que representa menos del valor del terreno solo.
EL MIERCOLES 27 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más informes en nuestras oficinas. —Publio C. Massini y Cía. n17

Pasado mañana

VIAMONTE 2060

AMPLIA Y BUENA PROPIEDAD

Base $ 80.000. A largos plazos. A las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81.

Publio C. Massini & Cía. 1p

VIAMONTE 2060 ENTRE JUnín y Ayacucho, á dos cuadras de la Plaza Rodríguez Peña y de la avenida Callao, en la mejor situación de ese barrio. Propiedad en perfecto estado de conservación, compuesta de sala antesala, vestíbulo, 2 dormitorios, patio cubierto, comedor, antecomedor, 4 dormitorios, baño, cocina, 3 piezas de servicio y todas las dependencias. Mide 10 varas de frente por 57 varas de fondo. Ad-corpus. Base $ 80.000 m|n. Reconoce $ 40.000 m|n en cédulas serie L que el comprador tomará á su cargo en la forma y estilo de plaza, abonando el excedente mitad al contado y el resto mitad á seis y doce meses de plazo con 6 1|2 de interés.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta propiedad que recomendamos la visiten de 1 á 3 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más informes San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o27

ESTACION "LA LIBERTAD" F. C. Midland, Merlo, F. C. O. Los terrenos de más porvenir que puedan ofrecerse, á 300 metros de la estación "La Libertad" y de los grandes talleres de la empresa del F. C. Midland, que está ya construyendo casas para su personal que son la última palabra en higiene y confort. Terrenos altísimos, rodeados por una compacta edificación y nueva, con enorme cantidad de frutales, de rápido porvenir y valorización, al alcance de todos los bolsillos y muy apropósito para los empleados del F. C. Midland, que podrán adquirir sin mayor desembolso un lote de los que ofrecemos y edificar en él su casa para vivir, teniendo así la comodidad de estar próximo á sus tareas. Por otra parte "La Libertad" es un pueblo ya formado que cuenta con casas de comercio, comisaría, escuela, correo, etc., etc. Corresponden á esta venta 170 lotes, 4 casas y 8 medias manzanas que se venderán en 100 mensualidades, sin interés, tanto las casas como los terrenos. Las medias manzanas se venderán pagaderos 25 o|o al contado y 25 o|o por año con 7 o|o de interés. Base $ 8 por mes el lote, sin base á tanto la vara cuadrada las medias manzanas y sin base también las casas pagaderas éstas como los lotes en 100 mensualidades sin interés, dándose la posesión inmediata, sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al recibir el título provisorio, dándose las escrituras definitivas con títulos perfectos y por ante el escribano señor Rodolfo F. Bernardo cuando hayan sido abonadas 20 mensualidades. Descuento convencional al que pague al contado ó adelante mensualidades. Nuestra comisión de 2 o|o á cargo del comprador.
EL DOMINGO 1o. de Diciembre á las 2.30 p. m., sobre los mismos terrenos venderemos estos 170 lotes que recomendamos. El día del remate habrá un tren gratis de la estación Central Midland (Av. Sáenz y P. Alsina) hasta allí conduciremos á los interesados en tranvías gratis que saldrán de Plaza de Mayo á las.... Más datos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n9

PASADO MAÑANA

Los grandes terrenos: Paseo de Julio, Tucumán, Viamonte y Buchardo.

12 LOTES NOTABLES

A LARGOS PLAZOS

PASADO MAÑANA

A las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81.

PUBLIO C. MASSINI & Cía. 1p

PASEO DE JULIO, TUCUmán, Viamonte y Buchardo. Los grandes terrenos. La única gran fracción que queda en ese barrio, subdividida en 12 lotes de medidas excepcionales. Frente al gran Palacio del Correo y á la plaza Julio. A pocos metros de las futuras estaciones de los ferrocarriles Central del Pacífico y Retiro del C. A., á 1 cuadra de la Plaza Inglaterra y entre construcciones grandiosas. Son los terrenos más apropiados que pueden ofrecerse para el alto comercio, para establecer allí sus grandes depósitos, facilitando y economizando de esta manera las operaciones de carga y descarga. Para la construcción de casas de renta no tiene precio, pues ese lugar es donde produce más alto interés, prestándose igualmente para hoteles, depósitos, etc. Venta con opción con base de $ 200 la vara cuadrada incluyendo una hipoteca de 130 pesos por vara cuadrada con vencimiento el 29 de Mayo de 1918 al 8 o|o: el excedente pagadero tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año de plazo, con 7 por ciento de interés.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81 venderemos estos terrenos que representa la ocasión más brillante que pueda ofrecerse de adquirir terrenos donde la valorización se opera día por día y donde os grandes edificios hacen recalcar la importancia del barrio. Títulos perfectos, escrituras por ante el escribano señor Alberto Wuillo Bille. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Mayores informes, á nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. o31

PASADO MAÑANA

Sierras de Córdoba

Los terrenos que rodean el Eden Hotel de la Falda.

96 FRACCIONES DE 4.000 Á 10.000 METROS CADA UNA

A LARGOS PLAZOS

A las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81. PUBLIO C. MASSINI y Cía.

SIERRAS DE CORDOBA — La Villa Caprichosa. A 5 cuadras del renombrado Hotel de la Falda, F. C. C. del N. y á 4 de la estación del mismo nombre está ubicada en Villa Caprichosa. De los parajes de veraneo de la Sierra de Córdoba es sin duda La Falda el más hermoso y pintoresco por la fertilidad del suelo, sus cumbres cubiertas de asombrante vegetación y sus innumerables paseos que ofrecen al veraneante espectáculos verdaderamente grandiosos. Centenares de familias piden anualmente al insuperable clima de la Falda placer y descanso. Pequeño entonces el Edén Hotel con sus cien habitaciones para hospedar tanto veraneante hasta el rancho más humilde se llena de viajeros que aun falto de algunas comodidades las compensan con la agradable estadía en tan privilegiado paraje. La nueva villa Caprichosa la primera y la única que por su ubicación se pueda formar en la Falda es llamada á un gran porvenir por su extravagante y rara belleza que encierra cada manzana y su agua de vertientes naturales de inmejorable calidad. Los paseos á cual más pintorescos sus muchas avenidas de 20 metros y calles de 14, sus dos plazas desde una de las cuales se llega á dominar todo el valle hasta el dique San Roque, son el embellecimiento de esta nueva Villa. La ubicación de la Villa Caprichosa, es en el paraje conocido con el nombre de Rancho de Nardi. Citar los nombres de los veraneantes sería muy extenso, basta decir que nuestras principales familias hacen anualmente sus excursiones allí. En el folleto que ponemos á disposición de los interesados, encontrarán todos los detalles que aquí omitimos. Venta en 96 lotes de 4.000 á 14.000 metros cuadrados cada uno, con opción. Sin base ninguna, á vender por lo que den, pagadero su importe tercera parte al contado, tercera á un año, y tercera á dos años de plazo con 7 o|o de interés.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81 (Buenos Aires). Venderemos estos terrenos que rodean el Eden Hotel y que recomendamos á todos los que deseen ubicarse en un paraje sano, de porvenir y de una belleza como no encuentran en otros lugares. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano señor Andrés Ordoqui, Avenida de Mayo 634. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Pidan folletos y detalles con fotografías en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. o18

PASADO MAÑANA

En las Barrancas de BELGRANO

2 amplios terrenos con frente á las avenidas Gutemberg y Maure. Base, $ 30 vara cuadrada. A largos plazos.

A las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81.

PUBLIO C. MASSINI & Cía.

EN BANFIELD—4 TERRENOS centrales, Avenida Alsina entre Peña y Medrano, á una cuadra de la vía del F. C. del Sud y cuatro de la estación. Ubicación de mérito en un barrio totalmente edificado, de rápido porvenir y segura valorización. Además, por la Av. Alsina ha sido ya decretado el adoquinado, y dichas obras están ya en sus comienzos. Venta con opción, sin base á tanto la vara cuadrada para vender resueltamente y pagadera mitad contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 8 por ciento de interés.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 4 lotes que recomendamos por su ubicación, y el porvenir que les espera, pues cualquier precio que hoy se pague, resultará irrisorio dentro de un año. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Basilio Contreras, Victoria 364, dentro de los 30 días de efectuado el remate. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n10

LAS BARRANCAS DE VIcente López. Los terrenos más altos y lindos que se puedan ofrecer, con frente á la Avenida Cabildo, adoquinada, con luz eléctrica y tranvía en construcción á la puerta, frente mismo á la futura estación del tranvía, 32 lotes. Es la ubicación más linda y preferida del Norte, con preciosa vista al Río de la Plata, entre un grupo de preciosos chalets, muy próximos á las avenidas San Martín (derecha á la estación Florida) y Coronel Roca (directa á la de Vicente López), ambas adoquinadas y muy próximas también al parque y jardines del Edén Hotel. Venta con bases varias, según ubicación. Cada lote reconoce deudas pagaderas por mensualidades, los excedentes que se obtengan se abonarán mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés, pagadero por semestres adelantados.
EL DGO. 24 de Noviembre, á las 3 p. m., sobre los mismos terrenos, venderemos estos 32 lotes, que recomendamos por su brillante ubicación. Títulos perfectos. En el acto del remate exigiremos el 8 o|o de seña y el 2 o|o de nuestra comisión. Más datos, planos detallados é informes, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

BARRANCAS DE BELGRAno. Avenida Guttemberg esquina Maure, adoquinados y tranvías, en plena barranca, 2 amplios terrenos de 2.600 varas cada uno en la antigua quinta de Morillo, entre los palacios de Tornquist, Green, Luro y otros, los más apropiados para la construcción de una gran residencia con preciosa vista al Río. A 3 cuadras de las avenidas Cabildo y de Vértiz. Venta con base de $ 30 la vara cuadrada, pagadero 25 o|o al contado y 25 o|o cada 6 meses, con pagarés hipotecarios y 7 o|o de interés anual.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81. Venderemos estos amplios lotes en una situación realmente ideal. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano señor Alberto Wille Bille. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más informes en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. n8

NUEVO PUEBLO CENTEnario, rodeando la estación del mismo nombre del F. C. de la Pcia. de Buenos Aires, línea de esta capital á Salliqueló y á 9 de Julio, en servicio público desde hace tres años. En el partido de Carlos Casares. Venta por cuenta y orden de la Compañía Inmobiliaria Franco-Argentina, en 300 lotes, de pueblo, que se venderán con opción, sin base alguna, á tanto la vara cuadrada, pagadero 20 o|o al contado y 20 o|o cada 6 meses, sin interés.
EL DGO. 8 de Diciembre, á la 1 de la tarde, en Pehuajó, en el Hotel.... efectuaremos este remate, conjuntamente con el de Magdala. Títulos perfectos. Escrituras ante los Sres. Linares y Dhers. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n9

EN LAS HERAS, DENTRO del ejido del pueblo. Una chacra de 61 hectáreas, 92 áreas y 88 centiáreas. A 15 cuadras de la estación, parte de los campos de Medina, conocido hoy por de don Benvenuto. Tierra flor riquísima, apta para todos los destinos, con agua dulce y buena, especial para todos los cultivos y muy á propósito para especular, subdividiendo en lotes de quintas, que serían de fácil colocación y óptimos beneficios. Venta en block con base de pesos 38.000 pagaderos tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera á dos años de plazo con 7 por ciento de interés.
EL SABADO 23 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81. Para visitarla dirigirse al cochero Juan Carlevate. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes en nuestras oficinas —Publio C. Massini y Cía. n9

AVENIDA CHICLANA y Muñiz. Esta esquina, dividida en tres lotes de excepcionales dimensiones, con adoquinado y tranvía al frente, á pocas varas de la Avenida La Plata y á 1 1|2 cuadra de la Avenida Caseros. Barrio muy comercial, de rápidos progresos y donde la propiedad adquiere cada día mayor valor. Lotes ideales de 200 á 260 varas cada uno. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, para vender resueltamente, pagadero mitad al contado y el resto á 1 y 2 años de plazo con 8 o|o de interés.
EL DOMINGO 1o. de Diciembre á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos tres lotes que recomendamos por su ubicación. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Carlos Falchi. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más informes en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. n17

EN VILLA URQUIZA — EN 80 mensualidades. Tres lindos terrenos. Calle Mar Chiquita entre Caretti y Aizpurúa, adoquinándose. A 1 cuadra de las avenidas Congreso y Constituyentes ésta última próximamente con tranvía y 6 de la estación Villa Urquiza. En el paraje más alto y poblado y de más porvenir. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero en 80 mensualidades sin interés, dándose las escrituras por ante el escribano señor Fernando Masotta con sólo el pago de dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al escriturar con títulos perfectos.
EL DOMINGO 1.o de Diciembre á las 4 p. m. sobre los mismos terrenos. Comisión 2 o|o á cargo del comprador. Más informes en nuestra casa, San Martín 81.— Publio C. Massini y Cía. n17

CAMPOS

CHACRAS, QUINTAS Y SOlares. Rodeando el nuevo pueblo y estación Magdala, de la Compañía General del F. C. C. en la provincia de Buenos Aires á Salliqueló. En el partido de Pehuajó, con buen servicio de trenes. Tierras codiciadas por su inmejorable calidad, aptas y especiales para todos los destinos, con buen agua y de un lisonjero porvenir, pues sin duda alguna se formará allí un nuevo pueblo que tendrá su vida propia y prosperará como otros pueblos que han sido ya formados. Este nuevo pueblo está llamado á un gran adelanto inmediato porque á las condiciones de sus tierras, reune la de estar equidistante de otros centros de población como Pehuajó, Bolívar, etc. Venta por cuenta y orden de la Compañía Inmobiliaria Franco-Argentina, en chacras, quintas y solares, con base de $ 350 la hectárea para las chacras y quintas y sin base á tanto la vara cuadrada los solares de pueblo, pagadero las primeras 25 o|o al contado y 25 o|o por año con 8 o|o de interés. Los solares y quintas se abonarán 20 o|o al contado y 20 o|o cada 6 meses, sin interés. — En los lotes del pueblo, han sido reservados ya varias fracciones para la construcción de la casa municipal, iglesia, correos, comisaría, plaza pública, etc., plano aprobado por el S. Gobierno de la Provincia. Estas reservas donadas al Superior Gobierno para los destinos expresados. Títulos perfectos, escrituras ante el escribano señor Linares y Dhers.
EL DOMINGO 8 de Diciembre, á la 1 de la tarde, en el hotel...... de Pehuajó, venderemos este nuevo pueblo ubicado en la línea que más prospera y que más prosperará dado el enorme impulso que está tomando toda la zona. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes en nuestra casa, San Martín 81. n13

50 CHACRAS EN SANTA FE Las tierras más ricas de la zona, tierra virgen, especial para trigo, lino, maíz y alfalfa, con agua buena de 3 á 5 metros. A dos y media leguas de la estación Ceres del F. C. C. A. y con un nuevo ramal concedido últimamente por el Congreso al F. C. C. A. que pasará muy próximo al campo, dando aun mayor impulso á toda la región. Es una brillante oportunidad para los agricultores, ganaderos, chacareros, etc., ofrecer lotes de chacras en una de las zonas más ricas é importantes de Santa Fe. Venta en lotes de 40 hectáreas próximamente incluyendo también tres lotes de la estancia de 300 á 400 hectáreas más ó menos cada una. Base 80 pesos la hectárea tanto para las chacras como para los lotes de la estancia que se venderán un lote con opción á varios y pagaderos una tercera parte al contado y el resto á uno, dos y tres años con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés. Lo que quiere decir que con solo 1.000 pesos al contado se puede adquirir la propiedad de una chacra.
EL SABADO 23 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estas chacras que recomendamos por su ubicación y facilidades de pago, pues con una sola cosecha se paga con exceso, el importe de la compra. Títulos perfectos, escrituras ante los escribanos señores del Río y Rivarola, Rivadavia 714. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Nuestra mejor recomendación es que visiten el campo para ello pueden dirigirse los interesados al ingeniero señor Eugenio Clain en Ceres, quien los acompañará y conducirá en carruaje hasta el campo los días martes y jueves de cada semana desde la estación Ceres. Se dará la posesión en seguida de escriturado entregándose las chacras mensuradas y amojonadas. Más informes en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o23

José A Quintana

GRAN FABRICA DE CArruajes, Medrano 642.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre y subsiguientes hasta terminar, á la 1 y 30 p. m., remataré todas las existencias en mercaderías, instalaciones, muebles y útiles de este establecimiento, que en parte son: 2 fraguas completas, plataforma para enllantar, prensas, tornos, juegos de camas, elásticos, terrajas, balancines, llantas, ejes extranjeros, gomas para llantas, varas, faroles y todo lo necesario en un establecimiento de primer orden. v20

CARROCERIA, EL MIERCOles 20 á la 1 y 30 p. m., breaks, milords, cupés, ruedas con sus correspondientes mazas para automóviles.... etc. v20

MAQUINARIAS, MEDRANO 642, máquina para colocar goma exterior, colocar alambre interior, para colocar goma canaleta, para coser y de embujar. v20

TALABARTERIA — GRAN surtido en piezas de parquet, alfombras, paño, goma (estribos), hule, galones, telas, almohadones, marroquines, cueros, charol y platina. v20

6.000 PESOS EN INSTALAciones consistentes en piezas, galpones, cocheras, pisos, techos, 500 chapas cinc, madera, hierro, quebracho, lapacho, poplie, fresno, cedro, pino tea, etc., etc., todo á quemar por lo que den en el mismo día. Hora y punto de lo anterior. Comisión el 10 á cargo de los compradores. Seña á satisfacción. Datos en mi oficina, Belgrano 2491. Coop. Telef. 214 Central. v20

En CASEROS, F.C.P.—GILES y Rauch. Notable esquina, fraccionada en 4 espléndidos lotes, á 2 cuadras de la estación y 1 de la gran avenida San Martín (próxima á adoquinarse) paraje alto, rodeado de una compacta edificación, punto de gran porvenir y constante valorización, forman una superficie total de 1.192 v. c. Condiciones de venta: Sin base, al contado, á tanto la v. c. con orden terminante de liquidar, remataré
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 3 de la tarde sobre los mismos terrenos. Seña el 10 o|o y el 2 o|o de mi comisión á cargo de los compradores. v20

1 TERRENO GILES Y AVEnida San Martín, lo más notable, lo más excepcional, donde se vende, donde diariamente se multiplica su valor, donde pueden hacer fortuna en poco tiempo, los compradores. En el mismo día, punto, hora y condiciones de los anteriores lotes. Más datos al martillero, Belgrano 2491. Cop. Telef. 214. Central. v20

Rinaldi y Briozzo

EN MONTE GRANDE— 17 notables terrenos á cuatro cuadras al Sudoeste de la estación, entre edificado y parte de ellos cultivados. Terrenos altos y de muy buena ubicación. Base pesos 6 por mes el lote en 80 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, se rematarán sobre los mismos. El comprador entregará 2 mensualidades en el acto del remate y 2 por cuenta de nuestra comisión y otras dos mensualidades al retirar los títulos provisorios. Se otorgará escritura una vez pagadas las 20 mensualidades. Pidan planos y datos en nuestra casa central Bartolomé Mitre 343, y sucursales Manzoni 271, Floresta y Conde 2715, Belgrano. n18

CASA CONSTITUCION 4189 casi esquina Mármol, rodeada de edificios y frente mismo á un gran colegio del Estado. Construida sin cal, en terreno de 12 por 21. Consta de un salón moderno para negocio con cortina metálica, tres piezas, w. c., cocina, agua semisurgente y bomba. Se adoquinará en breve. Se entrega desocupada.
EL DOMINGO ... de Noviembre á las 2.30 p. m., sobre la misma propiedad y con la base de pesos 5.000 procederemos á la venta de esta casa en ... ada en un barrio de progreso continuado entre grandes lugares, rodeada de tranvías, etc. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos ó informes á nuestro escritorio. 1p

AL LADO DEL GRAN PARque Olivera. Casa en lo mejor de La Floresta. A una cuadra de Provincias Unidas, Moreto 684, paraje alto, densamente poblado, en terreno de iguales dimensiones. 10 por 34 varas cuadradas. Consta de comedor, dos dormitorios, una pieza de altos, baño, servicio, demás comodidades. Galería de materia, patios de mosaico, agua de pozo semisurgente con depósito y cañería en toda la casa.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 3 de la tarde, sobre la propiedad, con orden terminante de venta procederemos al remate de esta casa construida á todo costo base 7.000 pesos, incluidas 5.500 cédulas del Banco Hipotecario Nacional. El resto al contado, pudiendo dejarse la mitad á un año de plazo con 8 por ciento de interés anual. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos é informes á nuestro escritorio. 1p

A PLAZOS— MORETO entre Tapalqué y Areco al lado del Parque Olivera y á una cuadra de Provincias Unidas. Un Fermoso lote de 8 por 13 v. c.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 5 de la tarde. Base pesos 2.034, que puedan pagarse en 20 mensualidades, sin interés. El excedente al contado. Escrituración inmediata. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos ó informes á nuestro escritorio Boedo 730. U. T. 2362 (Mitre).—A. Cánfora y Compañía. 1p

Capurro & González

EN ADROGUE—Casa quinta á pocos pasos de la estación, calle Canale 634, entre Somellera y Macías. Para veranear ó vivir todo el año, dada su ubicación excepcional é inmediata á los andenes de la estación lindando con la quinta del doctor Moyano, frente á los chalets del señor Brie y doctor Jardín. El edificio de material en buen estado se compone de hall, 6 habitaciones, baño, despensa, sótano, galerías, mosaicos, jardín, cochera, etc., adoquinado pago al frente, luz eléctrica, gas y agua corriente. Su terreno mide 22.51 varas de frente por 63 de fondo ó sean 1.420 varas cuadradas. Base reducida, $ 18.000. A plazos.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, en la misma. Está alquilada sin contrato. Gana $ 180 mensuales. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 3 por ciento. Informes en nuestra casa, San Martín 60.—Capurro y González. n17

CORVERA & PERALTA MARTINEZ

CASAS

JUDICIAL — MITRE Y AZcuénaga.—La gran esquina con rumbos al Sur y al Oeste, frente por frente á la iglesia de Balvanera, sitio que siempre ha sido considerado como el más importante de ese barrio central. El edificio existente comprende los números 2397 á 2399 sobre Bartolomé Mitre y 111 á 151 con frente á Azcuénaga y se distribuye en cuatro casas independientes. Venta por orden del señor juez de primera instancia de la capital de la provincia de Buenos Aires, doctor Fernández Blanco, secretaría del señor Pedro Bernatet. Testamentaría de don Martín Etchegoyen. Base, $ 120.000, ó sea el 80 por ciento de la tasación.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 3, en la misma propiedad. Medidas: 3v75 con frente al Sur por 70 varas en su otro frente al Oeste. Edificio: en la esquina misma, salón para negocio, sala, una habitación, cocina, patio, etc., Azcuénaga 115: 2 habitaciones, un galponcito, patio, etc. Azcuénaga 131, 3 habitaciones, patio, etc. Azcuénaga 151: sala para negocio, 4 piezas, cocina, etc. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Corvera y Peralta Martínez. n4

LIBERTAD 1365 entre JUNcal y Arroyo, es decir, en medio de palacios y de obras arquitectónicas del más alto mérito artístico y de valor. Un terreno con construcciones; de medidas especiales para una edificación de importancia. Venta por división de condominio entre herederos mayores y terminados ya los trámites testamentarios. Base, $ 100.000. El comprador podrá tomar á su cargo una hipoteca de $ 70.000 á un año ó dos de plazo con 8 por ciento de interés anual.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad. Tiene 10 varas de frente por 13v41 en un lado y 42v34 en el otro. Ad corpus. El edificio actual viejo y todo, da renta mientras se inicia la nueva obra. Títulos perfectos. —Corvera y Peralta Martínez. n13

RODRIGUEZ PEÑA 232 ENtre las de Sarmiento y Cangallo. — Casa en terreno de 8 1|2 por 42 varas. Venta por división de condominio entre herederos mayores y listos y en orden todos los trámites testamentarios. Base, $ 70.000. El comprador podrá tomar á su cargo una hipoteca de $ 50.000, á uno ó dos años de plazo con interés de 8 por ciento anual.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, en la misma propiedad. Aunque el edificio es antiguo, está bien conservado y consta de 7 habitaciones, cocina, baño, dos piezas en altos, etc. Los títulos son perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. n13

CENTRAL y PARA RENTA. Buena finca moderna de tres pisos, en los que se distribuyen 6 casas para familia. Anchorena 426, entre el bulevar Corrientes y Valentín Gómez. Es hecha con materiales superiores y reune todas las condiciones que corresponden á las construcciones de ese género. Base, 84.000 pesos, pagadera á largos plazos, en esta forma: pesos 44.000 en cédulas argentinas, con las que puede continuar el comprador, 40.000 pesos en segunda hipoteca á 1 ó 2 años de plazo, con 7 1|2 o|o de interés anual. El excedente que resulte, sobre la base, al contado.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Medidas: 10 v. de frente por 27v66 de fondo en el lado N., 24v21 en el del S. y 10v53 en el contrafrente.
Edificio: Tiene buen frente de piedra artificial con balcones y celosías metálicas, zaguán con mosaicos americanos, zócalos de mármol y cancel, escalera de mármol. Cada casa consta de 5 habitaciones, pieza de baño con revestimientos é instalaciones, cocina con económica y gas. Calefacción. En la azotea hay una amplia pieza, etc. Luz eléctrica, campanillas y aguas corrientes. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n9

PARA HABITACION y RENta.—Buena finca moderna de altos y bajos, Medrano 693 y 695, esquina á Humahuaca, á una cuadra del bulevar Corrientes, en el centro de un barrio de activo movimiento comercial y de familias. Base, $ 33.000. Tercera parte al contado y el resto, por partes iguales, á 1 y 2 años de plazo, con interés de 7 por ciento anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 5.30 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 13v32 de frente al O. por 16v05 de fondo al E. en el lado S, y 16 varas en el lado N. Ad corpus. Tiene buen frente de piedra artificial. La casa baja consta de dos salones para negocio con vidrieras y persianas metálicas, 1 habitación, etc. Los altos, con escalera de mármol, tienen vestíbulo con mosaicos, 5 habitaciones, pieza de baño, cocina, pieza de servicio, patio con mosaicos, etc. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n13

DOS HOTELITOS EN BELgrano.—A plazos, Zabala 2451 y 2455, á pocas varas de la Avenida Cabildo y entre ésta y General Paz. Son modernos y están rodeados de la compacta y superior edificación de ese sitio que constituye uno de los mejores barrios de aquella parroquia. Venta decidida por división de condominio con base de $ 16.500 cada casa, suma pagadera en esta forma: $ 11.500 en hipoteca hasta el 13 de Julio de 1913 y 5.000 $ en segunda hipoteca hasta el 31 de Diciembre del mismo año, con interés ambas de 7 por ciento anual. El excedente que resulte entre la base y el precio, al contado.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en las mismas propiedades. Ambas casas son iguales y cada una mide 9v24 de frente por 23v09 de fondo. Constan de zaguán y hall con mosaicos, sala, comedor, escritorio y cocina en la planta baja y en altos 4 dormitorios, pieza de baño y pieza de servicio. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n13

JUDICIAL—EN LOMAS DE Zamora. Lo más notable como situación. Casa Avenida Almirante Brown 31, entre Balcarce y Sarandí y con frente también al andén de la estación. Orden del señor juez de primera instancia de la provincia de Buenos Aires, doctor Fernández Blanco, secretaría del señor Bernatet. Testamentaría de don Martín Etchegoyen. Base, pesos 27.300, ó sea el 80 por ciento de la tasación.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 3, en la misma propiedad. Mide 13 varas de frente por 70 varas de fondo. El edificio consta de zaguán, 6 habitaciones, baño, cocina, patio y aljibe, fondo con árboles frutales, gallinero, etc. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Corvera y Peralta Martínez. n3

JUDICIAL. TRES CASAS modernas Mármol números 961 y 963, esquina á Guandacol número 4202 y Guandacol 4222 y 4230, á pocas varas de los bulevares San Juan y Río Cuarto. Tiene adoquinado en sus frentes y tranvías y toda clase de recursos de vida á mano. Venta por orden del señor juez doctor Gigena, secretaría del señor Luzuriaga. Juicio seguido por la sociedad La Edificadora, contra don Fernando La Cattiva (su concurso). Base, $ 12.072.33 la casa esquina, y $ 5.592.26 cada una de las otras casas.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en las mismas propiedades. Casa Mármol 963, esquina Guandacol. Mide 17v50 (11v78) de frente al Este sobre Mármol por 13v02 al N. con frente á Guandacol (16v07). Tiene dos salas para negocio con cortinas metálicas y sótano, dos habitaciones, altillo, cocina, w. c., patio, zaguán, etc.
Casa Guandacol 4230, 7m79 (9 varas), de frente por 12m80 (14v78) de fondo. Consta de dos habitaciones, altillo, cocina, w. c., etc.
Casa Guandacol 4222, es igual á la anterior en medidas y distribución del edificio. En las 3 casas los cielos rasos son de yeso, los pisos interiores de pino tea, las puertas y ventanas exteriores de cedro y los patios de mosaico. Por orden judicial, los compradores deberán entregar el 8 o|o como seña á cuenta de precio y 2 por ciento de comisión. Por mayores informes á nuestra casa, 318 San Martín 326. Pueden visitarse de 9 á 11 y de 1 á 5.—Corvera y Peralta Martínez. n17

TERRENOS

Callao y Santa Fe

v23

EL MEJOR TERRENO DE la ciudad. 24v55 de frente al Oeste sobre Callao números 1065 á 1077, por 35 varas de fondo. En dos lotes, cuyas medidas ofrecen, lo mismo que el conjunto, las ventajas más buscadas para las extensas construcciones de elevada producción. Venta por división de condominio, con base definitiva de $ 360 la vara cuadrada. Puede pagarse la mitad del precio á un año con hipoteca y 7 por ciento de interés.
EL SABADO 23 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. o26

EN LONGCHAMPS — F. C. S. —Notable remate, como judicial. 44 manzanas centrales divididas en 276 lotes de cuartos y octavos de manzana, á pagar en 60 mensualidades, sin interés. Es el codiciado block de tierra, la más alta y linda, circundada por el bulevar Belgrano y las calles Berlín, Carlos Diehl y Presidente Sarmiento, que con calles abiertas y dividido en lotes ofrecemos hoy en venta de acuerdo, con la autorización judicial otorgada. Está lindando con el trazado de Villa Longchamps, todo fraccionado en lotes y vendido en su mayor parte y ocupa la situación más dominante, á dos cuadras del Hipódromo, á 4 de la estación del ferrocarril y á un paso de Burzaco. Son terrenos especiales para quintas ó casas de habitación permanente, como lo permite su ubicación sobre la estación y á pocos minutos de viaje de la capital. Es también un interesante negocio de especulación con la división en pequeños lotes que allí puede hacerse. Base de venta, 50 centavos la vara cuadrada. Forma de pago: 2 mensualidades en el acto del remate, 4 mensualidades al escriturar dentro de los 60 días de la venta con títulos definitivos y posesión inmediata y las 34 mensualidades restantes mes á mes en sus respectivos vencimientos.
EL JUEVES 5 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Recomendamos la visita de los terrenos y ofrecemos planos de detalle que por correo ó personalmente pueden pedirse en nuestra casa. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Tertuliano Gayo. —Corvera y Peralta Martínez. n13

LA QUINTA MAC. LEAN — En las barrancas de Vicente López. Sobre el límite de la capital federal, lindando con las vías del ferrocarril Central Argentino y á tres cuadras respectivamente de las estaciones Rivadavia y Vicente López, del mismo ferrocarril; así como á una cuadra y media de la Avenida Maipú (prolongación de Cabildo), adoquinada y con los rieles ya colocados de los eléctricos al Tigre. Está lindando por el Norte con los terrenos de la quinta de Esperón, dividida y edificada con preciosos chalets y á cinco cuadras del Edén Hotel. Es realmente el sitio más lindo y más á la mano de la ciudad, en la zona de barrancas y domina sin obstáculo alguno, el río de la Plata. Esta venta comprende 162 lotes distribuidos en 6 manzanas de terreno, parte de la gran quinta, cuyas calles, todas, se han trazado y abierto de acuerdo con la municipalidad local. Venta por orden de los señores Lockwood y Cía. y por cuenta de sus representados los señores Lo Rosignol, herederos de don Patricio Mac Lean, residentes en el extranjero. Base, $ 8 la vara cuadrada, á pagar en 60 cuotas mensuales, sin interés de las que se abonarán dos al firmar los boletos y cuatro al escriturar, debiendo otorgarse las escrituras antes del 31 de Diciembre próximo y abonar las cuotas restantes, mes á mes, desde Febrero del año entrante.
EL DOMINGO 1o. de Diciembre, á las 3, en los mismos terrenos. Hay lotes desde 300 hasta 3.400 varas cuadradas, siendo los más extensos, los que comprenden la barranca misma. Se entregarán amojonados por los agrimensores Tomás Dodds y Cía. Las escrituras se otorgarán por la oficina de don Ramón Pasol.—Corvera y Peralta Martínez. n13

CAMPOS

Sobre SANTA FE, "Establecimiento 33". En Santiago del Estero, 9.375 hectáreas de rico campo de agricultura y ganadería, á 18 kilómetros al NE. de la estación Argentina, del F. C. C. A., entre esta línea y la del F. C. C. N., cuya estación Tostado dista 30 kilómetros al NE. Establecimiento con poblaciones, aguadas, abundantes, dulces y ricas del Río Salado, que lo limita por el N. y NE, cercado con buenos alambrados y dividido en dos potreros. Venta en 4 lotes de 2.000 á 1.709 hectáreas, con opción que dá lugar á adquirir varios lotes y con base de pesos 30 por hectárea. Forma de pago: 25 o|o al contado y 75 o|o en tres cuotas anuales de 25 por ciento cada una con pagarés hipotecarios á interés de 7 o|o anual pagadero por trimestre.
EL MIERCOLES 27 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa 318 San Martín 326. Está próximo á dos líneas férreas de importancia y tendrá probablemente una nueva estación en sus límites, tan luego como se lleve á la práctica el ramal del F. C. C. A. de Selva al paralelo 28, pues todo aconsejaría su ubicación sobre el Salado, donde podría empalmar una línea de Tostado del F. C. C. N. Hoy mismo, sin distancias apreciables á las estaciones Argentina y Tostado, está en condiciones de recibir las ventajas de viajes ó trasportes directos, sin trasbordo á los puertos de Rosario, Santa Fe (nuevo ramal) y Buenos Aires, y á las ciudades de Santiago, Tucumán, Salta, Jujuy y hasta Bolivia.
LINDEROS—Al N. y NE., el río Salado (agua dulce), que corre casi siempre encajonado por barrancas; al S., Jaime Vieyra; al O., Juan Spinetto, y al E., Banco Nacional en liquidación.
CALIDAD DEL CAMPO—Llano, con ligero declive, de tierra firme con 20 á 30 centímetros de capa vegetal negra, poco arenosa y subsuelo húmedo, excelente para alfalfa. Tiene alrededor de 8.000 hectáreas sin monte, de las que 5.000 hectáreas pueden ararse en seguida; 1.200 hectáreas de montes distribuidos en toda la costa y como 250 hectáreas aradas y sembradas de alfalfa y de maíz ó con rastrojos. Los pastos naturales existentes, acreditan la feracidad de las tierras, son tiernos, abundantes y muy tupidos.
AGUADAS—Tiene tres extensas lagunas de agua fresca todo el año, pues regresan por zanjas las aguas del río y además existen varios pozos cerca de la costa. Se calcula poder regar sin mayores gastos aproximadamente 1.500 hectáreas.
MEJORAS—Hay varias casas de material para habitación, maestranza y peones, y galpones. Los cercos del S. y del E. son propios y el del O. del vecino.
INSPECCION DEL CAMPO—Se va por el ferrocarril Central Argentino hasta la estación Argentina, allí habrá coche para transportar, en una hora, hasta la estancia, por excelente camino transitable por automóviles. En la estancia se facilitará la inspección. Se entregarán mensurados por el agrimensor señor Peterson. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Félix Reynoso. Pídanse planos.—Corvera y Peralta Martínez. o27

Francisco Abalo

EN LOMAS DE ZAMORA — 70 lotes saldo único del remate del 17 de Noviembre con 10.000 ladrillos gratis por lote, calles Cerrito con empedrado pago, Río Bamba, Sáenz Peña, Juncal, Arenales, Carlos Casares, etc., en 100 mensualidades sin interés, á 5 cuadras de la estación. Base, 5 pesos por mes. La ciudad predilecta veraniega, lindando con los terrenos del hipódromo, terrenos que fueron ocupados por el Golf Club, á una cuadra de la luz eléctrica, rodeados de edificaciones nuevas, quintas, chalets, etc., en los mismos terrenos se están edificando varias casitas, lo que en breve tiempo veremos una población compacta de edificación, lo que le dará mayor valor, su ubicación se recomienda sola, Lomas es la ciudad deseada, por cuanto reune todos los atractivos para vivir bien y rodeada de todas las comodidades deseables. Tranvía número 102 de plaza de Mayo á Temperley, adoquinados, gas, luz eléctrica, agua corriente, Banco de la Nación Argentina, Español, de la Provincia. Trenes cada 10 minutos, con esto solo basta para poder apreciar y valorar de lo que ofrezco en venta. Se impone la adquisición de un lote ó varios; comprar tierra es parte de la fortuna, como lo han demostrado los hechos hasta la fecha. Con un pequeño desembolso son propietarios.—Nota: A todo comprador que adquiera un lote, se le regalarán 10.000 ladrillos gratis por lote, con la condición expresa de edificar antes del 31 de Marzo de 1913 y en caso de que el comprador no tomara los 10.000 ladrillos y edificara antes del plazo estipulado del 31 de Marzo de 1913, se regalarán 200 pesos que se descontarán de las últimas mensualidades á pagarse. Es entendido que para obtener los 10.000 ladrillos, el comprador tendrá que tener pagos los derechos municipales. Los vendedores entregarán los ladrillos en el horno que ellos indiquen, siendo el acarreo por cuenta de los compradores. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisional. Comisión, 2 por ciento y una vez abonadas 40 mensualidades título definitivo por ante los escribanos del Río y Rivarola. Posesión y entrega de los terrenos al domingo siguiente al del remate por el ingeniero señor Federico Sella. Tren gratis de ida y vuelta de la estación Constitución á las 2. Planos y boletos en mis oficinas, Bolívar 256, altos, U. T. 3746 (Avenida).
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 2.30 de la tarde.—Francisco Abalo. n18

EN BANFIELD—4 PRECIOsos lotes á pocas cuadras de la estación al Sudeste y á dos cuadras de la calle Maipú con tranvía y de la iglesia, rodeados de una buena edificación de preciosas quintas y casas de familia, situados calles Viamonte entre Medrano y Gazcón, con alambrado, etc. Miden 10 por 39 y 45 varas de fondo. Base, $ 3 vara cuadrada. Escrituras por el escribano señor Inocencio J. Coppa. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde.—F. Abalo. n17

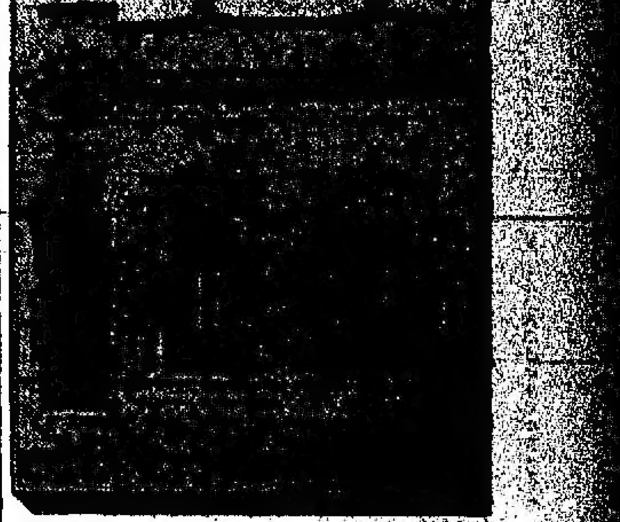
EN LA FLORESTA—A PLAzos, en uno de los parajes de mayor desenvolvimiento comercial. Dos preciosas casitas y un lote lindero, calle Caxaraville 4233 y 4241, entre Fernández y la Avenida Olivera, á dos cuadras al Sur de la Avenida Rivadavia con adoquinado y eléctrico, y á una cuadra de la estación del tranvía Anglo-Argentino y la avenida Provincias Unidas; ubicación brillante y de un grandioso porvenir y rodeada de una edificación compacta y de lujo. Cada casita consta de un buen edificio de un comedor y dos dormitorios, pieza de servicio, galería, cielos rasos de yeso, agua corriente, mosaicos, oficinas, etc. Miden 10x37. Base, pesos 4 500 cada una y un lote lindero con alambrado tejido á su frente. Mide 10 por 38. Base, $ 8 vara cuadrada. Mitad al contado y mitad á un año con el 6 por ciento de interés. Escrituras por el escribano señor Alberto Wuille Bille. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 4. —F. Abalo. n17

AMPLIA Y COMODA CASA de familia, á plazos, Avenida Provincias Unidas 1370, con adoquinado y eléctrico al frente, á plaza de Mayo, entre Hortiguera y Puán. Buen edificio de un comedor, 3 dormitorios, gran vestíbulo, pieza de servicio, baño, gran pileta, gallinero, puertas y celosías de cedro, cielos rasos de yeso, mosaicos, agua corriente, gas, jardín á su frente con verja, oficinas, etc. El adoquinado es por cuenta del comprador y se abona por trimestre. Base, $ 17.000, pudiendo el comprador dejar $ 10.000 en hipoteca por un año con el interés de 8 por ciento. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde.—Francisco Abalo. n17

Cadret y Furst Zapiola

CASA BELGRANO 2645 — entre Saavedra y Misiones. Ubicación de indiscutible mérito. Con adoquinado y doble línea de tranvías. Edificio antiguo refaccionable con poco dinero, que produce renta, mientras se decida la construcción de varios pisos que exige la notoriedad del paraje y las dimensiones especiales: 10v50 por 55. Sala, comedor, 5 dormitorios, cocina, baño, etc. Base $ 55.000, 1|3 parte al contado; 1|3 á 6 y 1|3 á 12 meses de plazo, con 8 o|o de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DGO. 24 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre la misma. Título perfecto. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Reconquista 434.—Cadret y Furst Zapiola. n18

CENTRAL AL NORTE



AMPLIA y LUJOSA CASA-HABITACION

OMBÚ 673

v18

CENTRAL AL NORTE. EN valiosa situación. Amplia y lujosa casa-habitación, calle Ombú No. 673. Entre las avenidas Córdoba y Corrientes y á 5 cuadras de la Av. Callao ó sea en el centro de ese gran barrio en plena evolución que se caracteriza y define por sus numerosas y recientes construcciones modernas. Casa muy alegre, airosa, con 520 vs. c. jardines y 2 grandes patios. Puede visitarse de 11 a. m. á 6 p. m. Base, ínfima y definitiva $ 50.000 á plazos.
EL DGO. 24 de Noviembre á las 11 de la mañana, en la misma propiedad. Mide 10x34 y consta de frente imitación piedra, con balcones y celosías. Zaguán con zócalo de mármol, puerta cancel de cedro con cristales, hall, sala, comedor, 4 dormitorios, baño completo (4x4), gran cocina, pieza para servicio, carbonera y dependencias. Cielorrasos de yeso decorados, pisos de tea encerados, mosaicos, celosías y carpintería general de cedro, finos papeles, pinturas al Ripolín, instalación para agua caliente, gas, luz eléctrica y campanillas en toda la casa. Techos de azotea, jardín al fondo con plantas finas. Espléndida gruta con helecho y caída de agua. Toda en perfecto estado. Visítese en la seguridad de que se trata de algo interesante. Calle asfaltada y obras de salubridad. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, B. Mitre 463.— Pietranera y Cía. n16

JUDICIAL — AMPLIO TErreno en Floresta, calle Acuguso entre Pieres y Olilden. Venta ordenada por el señor juez de 1ra. instancia, doctor Juan B. Estrada, secretaría del doctor Victórica, en el juicio Duilio Sívori con Rivolta Humberto. Base $ 3 los 0.75 decímetros cuadrados.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 3, sobre el mismo terreno. Mide 10m83 (13vs) de frente al S. E. por 43m30 (50 vs). Superficie 674 m. c. 61 (900 v. c.) Situación de gran porvenir. Tierra alta y situada á sólo 6 cuadras al N. de la Av. Rivadavia. Más datos, B. Mitre 463.—José Pietranera. n9

JUDICIAL — TERRENO, calle San Blas entre Nazca y Argerich. Venta ordenada por el señor juez de 1a. instancia doctor Juan B. Estrada, secretaría del doctor Victórica, en el juicio Duilio Sívori, con Rivolta Humberto. Base $ 5 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 4, sobre el mismo terreno. Mide 8 m. (9v33) de frente al N. O. por 58 m. (66v97). Superficie 464 m. c. (618 v. 13). Más datos, B. Mitre 463.—José Pietranera. v23

JUDICIAL — TERRENO CAlle Condarco entre Navarro y Lacar. Frente al SO. Venta ordenada por el señor juez de 1a. instancia, doctor Rodolfo Repetto, secretaría doctor Quirno Costa, en la sucesión de don José María Suárez. Tasación 5 $ m. c. Base 2|3 partes ó sea $ 3.33 el metro cuadrado.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 4. Mide 8m66 (10 vs.) por 30m15 (34v84). Superficie 261 m. c. 36 (348 v. c. 49.) Ubicado á 2 cuadras justas de la parada Tellar y Tres Cruces, del tranvía Lacroze á San Martín. Más datos á nuestro escritorio B. Mitre 463.—Pietranera y Cía. n17

JUDICIAL — CASA en FLOresta. Por disposición del señor juez de 1a instancia en lo civil de la capital de la República doctor Juan Carlos Lagos, se hace saber por el término de quince días, que los martilleros señores Pietranera y Cía., han sido nombrados en el juicio seguido por los señores Lucio M. Ferrante y José M. Repetto, contra doña Etelinda Silveyra de Fontanabuona, sobre cobro ejecutivo de pesos, para vender en público remate, con la base de las dos terceras partes de la tasación total de $ 9.497.20 moneda nacional, ó sea la suma de $ 6.331.46 moneda nacional, un terreno con lo en él edificado, situado en esta capital, calle San Nicolás núm. 1127, entre las de Monte Dinero y Monte Egmont, lote 3, compuesto de 8m66 centímetros de frente al Sureste, por 53m87 centímetros de fondo, debiendo exigir del que resulte comprador, el 8 por ciento de seña y á cuenta de precio y el 2 por ciento de su comisión. Por más datos, á la secretaría del autorizante, ó al escritorio de los martilleros, calle B. Mitre 463.—Buenos Aires, Noviembre 8 de 1912.—Juan E. Pagano, secretario.—Oficina: Palacio de Justicia, 6o. piso.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 2 p. m., y de acuerdo con el edicto ut supra, procederemos á la venta de la referida finca.—Pietranera y Cía. n17

Gimenez Zapiola, Panelo & Cía.

DE RENTA — A PLAZOS espléndida propiedad, Paraguay 3633|37 y 41 esquina Ecuador. Mide 18.50 va. de frente á Paraguay, 21.33 vs. en el contrafrente, 12.80 varas sobre Ecuador y 16.25 varas en el contrafrente sobre la misma. Edificio compuesto de una casa alta para familia y dos negocios. Renta $ 590 al mes. Construcción moderna, hecha sin economía alguna. Base $ 55.000. Reconoce $ 27.400 en cédulas argentinas, de las cuales se hará cargo el comprador, á estilo de plaza. El excedente mitad al contado y mitad á 6 meses, interés 7 o|o. Venta forzosa por división de condominio.
EL MIERCOLES 27 de Noviembre á las 3 p. m., en nuestro hall. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Puede visitarse de 4 á 6. —Giménez Zapiola, Panelo y Cía., Florida 239. n17

EN EL CENTRO DE BANfield—33 lotes en 60 meses, sin interés. En la mejor situación de este pueblo, con luz eléctrica, agua corriente y gas, rodeados de edificación moderna, á dos cuadras de la avenida Rodríguez, á tres de la avenida Alem, con tranvía eléctrico á Bs. As. y á cinco de la estación. Dan frente á las calles Larroque, Azara, La Plata y San Martín. Sin base, en 60 meses, sin interés. Posesión inmediata, 2 mensualidades como seña en el acto del remate y 2 más al recibir el título provisional. Las escrituras definitivas serán otorgadas por el escribano Sr. Lavista, cuando hayan sido abonadas 20 mensualidades. Descuento del 15 o|o sobre la parte á plazos al que pague al contado. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 4, p. m. en los mismos.—Gimenez Zapiola, Panelo y Cía. Florida 239. n8

QUESADA y TARELLI

EN RANCHOS — PARTIDO de General Paz, á dos horas de Constitución y á sólo dos leguas de las estaciones Ranchos y Alegre. Parte del conocido campo de Ramírez, 88 hectáreas, 34 áreas, 31 centiáreas en un lote, campo alto y especial, apto para agricultura ó ganadería. Sin base, á tanto la hectárea, pagadero 3|4 partes al contado y 1|4 parte á 6 y 12 meses de plazo con 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 3 p. m. en Ranchos, en el hotel Tausiole, calles San Juan y Jujuy, donde hay planos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Planos é informes, Quesada y Tarelli, 484 San Martín. n16

EN VILLA URQUIZA — UN lindo terreno, 10.39 por 34.64 varas, Mendoza entre Bauness y Bucarelli, á solo dos cuadras de la estación, tranvía 38, tranvía Lacroze y del adoquinado. Rodeado de edificios modernos. Sin base, á tanto la vara cuadrada pagadero 1|3 al contado y 1|3 á 6 y 12 meses de plazo con 8 o|o de interés.
EL SABADO 23 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 484. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos ante el escribano Miguel Vadell, ... Informes, San Martín 484.—Quesada y Tarelli.

LEONI & BERETTA
531 - CORRIENTES - 531

EN SAN MARTIN — 10 CASAS en 120 meses, saldo de las 40 casas, de las cuales se vendieron en un solo remate 30; quedando sólo 10 para la venta; este sólo dato elocuente justifica la importancia del barrio en que han sido construídas, con frente á las calles Pueyrredón, Rivadavia, Balcarce, Falcón, Tres de Febrero y otras, á 2 cuadras de la calle Mitre adoquinada y á 4 cuadras de la calle San Lorenzo, adoquinada y tranvía eléctrico, próximas á la plaza principal, con instalación de aguas corrientes y luz eléctrica, todas dotadas de hermosas casa quintas, donde diariamente se edifica, con tranvía Lacroze, hasta Reconquista y Corrientes y el nuevo tranvía en construcción que va á Billinghurst, Florida y Campo de Mayo, pasará frente á los mismos terrenos, las vías ya han sido colocadas y la empresa sólo espera un refuerzo de capital para seguir esta gran obra, una vez terminado este adelanto, estas propiedades habrán subido tres veces su valor, algunas están alquiladas entre 30 y 45 $ por mes. Venta sin base, orden terminante de liquidarlas en 120 meses, sin interés. Seña, 2 meses solamente en el acto del remate y 1 más al retirar la libreta. Comisión 2 olo. Posesión inmediata. Escrituras á las 12 mensualidades.
EL DOMINGO 8 de Diciembre, sobre las mismas propiedades, á las 3.30, saliendo 10 tranvías gratis de Pueyrredón y Corrientes, á la 1, y de Chacarita, á la 1.15. Pida Vd. planos y detalles.—Leoni y Beretta. n14

VILLA KLEIN—135 *LOTES* —Los terrenos conocidos por Larrosa y Lynch, Pueyrredón, ubicados en lo más alto de Villa Klein, estación Villa Ballester, á 30 minutos del Retiro (estación nueva), con 72 trenes diarios. Luz eléctrica, en breve aguas corrientes y adoquinándose sus principales calles. Rodeado de más de 2000 casas edificadas y habitadas, permanentemente todo el año, el tranvía de Lacroze, línea á San Martín, que arranca de Reconquista y Corrientes, llega á pocas cuadras de los terrenos en venta, línea que será prolongada por el bulevar Colegio Militar, pasando por frente á los terrenos en venta una vez terminadas estas importantes obras. ¿Cuánto valdrán los terrenos que ofrecemos? La electrificación del F. C. C. A. cuyas obras se han comenzado, colocarán esta importante localidad de 15 á 20 minutos del Retiro. La venta es sin pretensiones con la sola base de 3 $ por mes el lote en 80 mensualidades sin interés, de los cuales se exigirán 2 mensualidades en el acto del remate, 2 más al retirar la libreta. Comisión 2 olo. Las mensualidades restantes se abonarán en el Banco Francés del Río de la Plata. Título definitivo una vez abonadas 24 mensualidades.
EL DOMINGO 1o. de Diciembre, saliendo un tren gratis de la nueva estación Retiro á la 1 en punto, parando en Colegiales y Belgrano. Para mayor comodidad de los señores que concurran, se avisa que habrá un coche especial, reservado únicamente para señoras ó familias. Planos, Corrientes 531. —Leoni y Beretta. n17

CASA ORO 3035 *EN* 100 *mensualidades*, á 1 1|2 cuadra de la avenida Vértiz, sobre el gran Parque de Palermo y rodeado de hermosos chalets, calle adoquinada y actualmente colocando las cañerías para las obras de salubridad. Mide 10x35 1|2 varas, jardín al frente, linda verja de material y reja con su correspondiente puerta de hierro, frente moderno imitación piedra, compuesta de vestíbulo, escritorio, sala, 3 dormitorios, baño y toilette; comedor, cocina, galería en marquesina, vereda de mosaico, bien construída y bien distribuídas; es un chiche. Base, $ 29.500, pagadero el importe total en 100 mensualidades, desembolso, sólo 2 meses en el acto del remate y 2 o|o de comisión, y 3 más dentro de los 30 días. Interés, sólo el 8 o|o anual, pudiendo el comprador amortizar en cualquier momento, perdiendo sólo un semestre de intereses. Se compra con lo que se paga de alquiler. Lo recomendamos, como una adquisición. Vendemos por cuenta y orden de la Sociedad Argentina de Edificación.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 4.30, sobre la misma. Mayores informes á nuestra casa, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. n13

EN SAN MARTIN — 40 *LOTES* en la más notable ubicación que puede desearse, la quinta de Baragiola (conocida por Dasso), con frente á las calles Pueyrredón, Matheu, Rondeau y Avellaneda, con sus notables arboledas, jardines y plantaciones, á una cuadra de la calle Mitre, adoquinada, 4 cuadras también de la calle San Lorenzo, adoquinada y con el tranvía eléctrico de Lacroze desde Reconquista y Corrientes, á una cuadra de las aguas corrientes; los terrenos están rodeados de luz eléctrica y tienen instalación para agua corriente en todo su perímetro. La importancia de esta gran quinta conocida en todo San Martín, hace innecesarias mayores recomendaciones. ¿Quién no conoce la antigua quinta de Dasso? Venta resuelta por división de condominio, todos herederos mayores de edad. Sin base, á tanto por mes el lote, pagadero en 80 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 8 de Diciembre, á las 2, saliendo 10 tranvías gratis, 5 de Pueyrredón y Corrientes, á la 1 en punto, y 5 de Chacarita, estación Lacroze, á la 1.15, que conducirán á la concurrencia. Recomendamos esta venta, para que el que desee adquirir un lote de terreno con plantas y árboles valiosos, que sólo se consiguen después de muchos años de constancia. La ciudad de San Martín tiene también 72 trenes diarios y dista sólo 25 minutos de la capital. Seña 2 meses en el acto del remate, 2 más al obtener la libreta, 2 por ciento de comisión. Títulos definitivos, ante el escribano Sr. Ismael Méndez. Las mensualidades restantes se abonarán en el Banco de la Provincia de Buenos Aires. Planos y mayores informes, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. n14

EN MORON — QUINTA 22.000 varas cds., conocida por La Florinda, de Ferrari, ubicada entre Morón é Ituzaingó, lindando con preciosas quintas, entre ellas la del señor Lértora, gerente del F. C. O. y la casa quinta del doctor Ferrán, en uno de sus costados, á 15 cuadras de la estación Morón é igual distancia de Ituzaingó, á 5 cuadras de la vía del F. C. O., donde ya está proyectada una nueva estación, de modo que, cuando esto sea un hecho, puede calcularse cuánto valdrán estos terrenos. Son 22.000 varas, entrando en ellas un notable edificio bien y sólidamente construído, compuesto de sala, 2 dormitorios, amplio corredor, cuarto de baño, gran cocina, 2 cuartos de servicio, caballeriza, etc.; cercado, con buenas plantaciones, ubicada en la loma más alta de Morón. Merece ser visitada; como especulación, es un gran negocio, subdividir en lotes y quedarse con la casa con jardín para residencia de verano. Base, 30.000 $, pagadero en 100 mensualidades con el 8 o|o de interés anual, únicamente pudiendo amortizar en cualquier momento, perdiendo un semestre de intereses. Si el comprador optara por pagar al contado, se le hará un descuento del 25 o|o sobre el total. Venta por cuenta y orden de la Sociedad Argentina de Edificación. Condiciones de pago: 2 mensualidades en el acto del remate y el 2 o|o de comisión y 2 más antes del 15 de Diciembre. El remate se efectuará
EL JUEVES 5 de Diciembre á las 3, en nuestra casa, Corrientes 531. Pidan planos é informes. Leoni y Beretta. n17

ENTRE RIOS 1573|77|79. *NO*table propiedad ubicada en lo más importante como barrio comercial de esa avenida, al llegar á Garay, donde la renta de las propiedades está equiparada á los locales y casas del centro, por su estratégica ubicación. Mide 10x50. Compuesta de gran local para negocio y demás comodidades, casa de altos, bien confortable, con amplias habitaciones, bien ventilada y todas las comodidades necesarias y 4 departamentos en los fondos con entrada por el núm. 1579. Produce 1000 $ de renta en conjunto. Propiedad bien y sólidamente construída y donde los alquileres aumentan día por día, rodeado de tranvías para todas las direcciones de la capital. Base $ 110.000, pagadero 75.000 $ en una hipoteca que puede abonarse en 137 mensualidades de 867 $, incluso amortización é intereses, pudiendo cancelarse en cualquier momento sin pérdida de intereses y el excedente se abonará 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses de plazo.
EL DOMINGO 24 de Noviembre sobre la misma, á las 4.30 Seña 8 olo. Comisión 2 por ciento. Informes, Corrientes 331. Leoni y Beretta. n17

A 2 CUADRAS DE
Avda. Bella Vista
y San Martín
10 casas, en 100 mensualidades. Camarones, Sánchez y Terrero.
El Dgo. 24 de Noviembre
LEONI y BERETTA.

10 *CASAS EN* 100 *MENSUALIDADES*. Calles Camarones, adoquinada, Terrero y Sánchez, á 2 cuadras de Bella Vista y Avenida San Martín, con numerosas líneas de tranvías, por cuenta y orden de la Sociedad Argentina de Edificación. Bases desde pesos 12.200 á 13.800 cada una pagaderas en 100 mensualidades, solamente el 8 olo de interés anual. Seña 2 mensualidades en el acto del remate y 2 olo de comisión, 2 meses más dentro de los 30 días, pudiendo desde ese momento tomar posesión y vivir en ellas, con un pequeño desembolso pueda usted hacerse propietario. Superficie del terreno varía desde 273.37 varas á 460 v. c., orden de liquidarlas, pasando la base. Los compradores pueden chancelar su deuda en cualquier momento, perdiendo solamente un semestre de intereses.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 3, sobre las mismas. Pidan planos, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. n10

LINIERS NORTE 236 *LOTES* al Norte de la avenida Rivadavia. Base 10 pesos por mes el lote, en 80 meses, sin interés, con frente á las calles Roque Sáenz Peña, Santamarina, Santa Fe, Córdoba, Chacabuco, Reconquista, 9 de Julio, Balcarce, Montevideo y Devincenzi. La fracción en venta es la más alta y notable del Oeste, á pocas cuadras de la avenida Rivadavia (adoquinada), con tranvía eléctrico número 2, del Anglo Argentino, además de la nueva línea (concesión Quesada) que sale de Liniers y va hasta Luján, habiendo comenzado los trabajos el mes de Marzo próximo pasado. A sólo 4 cuadras de la avenida Gaona también con concesión de tranvía eléctrico, dando frente á la calle Reconquista, cuyo adoquinado ya ha sido decretado y que cruza los terrenos en venta. Próximos al bulevar de Circunvalación de 100 metros de ancho y con 2 estaciones, Liniers y Ciudadela del F. C. O., línea que se electrificará en breve y para esa fecha el tiempo que se empleará hasta plaza de Mayo, será de 17 minutos. Todas estas grandes ventajas las aprovecharán los compradores, los que venderán por vara lo que hoy pagan por una mensualidad. Ventaja única que jamás se ha ofrecido en tierras en Liniers á donde se ha vendido desde 8 pesos á 10 la vara, hoy sólo se ofrece con la base de 10 pesos por mes el lote en 80 meses para que esté al alcance de todos los bolsillos. Recomendamos esta venta á los obreros y empleados para que puedan edificar la casa propia en terrenos altos, sanos y con grandes comodidades, rodeado de edificación y donde se levanta un gran barrio moderno con luz, colegio, policía, correo, fábrica, etc. Todo en plena marcha. Venta con la base de 10 pesos por mes el lote en 80 mensualidades, sin interés. Seña, 3 meses en el acto del remate. 3 más al retirar la libreta en nuestra casa Corrientes 531. Escrituras ante el escribano que el vendedor designará. Títulos garantidos y perfectos.
EL DOMINGO 1o. de Diciembre. Tren gratis de la estación del Once, á la 1 en punto, parando en Flores y Floresta para recoger pasajeros.—Leoni y Beretta. n17

Por cuenta de la Sociedad Argentina de Edificación
Avenidas:
ALVAREZ THOMAS y El CANO
19 LOTES
Sin base
EN 40 MESES
Con préstamos para edificar, sobre los mismos.
11
Propiedades
En 100 mensualidades. Sólo 8 o|o de interés anual.
El Domingo 24 de Noviembre, á las 2
Planos y folletos, CORRIENTES 531.
Leoni & Beretta

ALVAREZ THOMAS Y EL Cano. 19 lotes en 40 meses. Sin base. Por cuenta de la Sociedad Argentina de Edificación. Los terrenos que ofrecemos podemos afirmar son de lo más importante que pueda ofrecerse; con frente amplio á dos grandes avenidas: Alvarez Thomas y El Cano, Arredondo y Delgado, ubicación irreemplazable con doble línea de tranvía directo del Anglo-Argentino números 96, 88, 97 y circulando en sus alrededores 13 líneas de tranvías. El adoquinado de la Avenida Alvarez Thomas y El Cano como las demás que circundan el terreno ha sido ya decretado, lo que dará una valorización extraordinaria. A 7 cuadras de la estación Colegiales y 7 de la estación Belgrano y lindando calle en medio con la manzana de terreno adquirida por la empresa del Anglo-Argentino, donde ya se levanta la nueva estación que concentrará el movimiento de todas sus líneas de tranvías que circulan por el Norte de la capital, lo cual favorecerá á esta importante zona con tranvías á todas las direcciones de la capital, lo que constituye el verdadero centro. Rara vez sale á la venta una fracción de tierra con una ubicación tan excepcional y con las perspectivas del futuro, cuando se hallen edificados todos estos lotes además de las 25 casas ya edificadas linderas á estos terrenos y también en venta en mensualidades. Las superficies de los lotes han sido subdivididas al alcance de todos los bolsillos, quiere decir que hasta el más modesto obrero puede adquirir allí un pequeño lote para edificar la casa propia con poco dinero. Venta sin base, con orden terminante de vender con amplias facilidades de pago ó sean en 40 mensualidades. Condiciones de pago: sólo 2 mensualidades en el acto del remate y el 2 por ciento de comisión y 3 meses más dentro de los 30 días del remate. Las ventajas que reporta á los compradores de estos lotes es que la misma compañía les facilita el dinero á pagar en mensualidades para edificar la casa propia á gusto del interesado.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 2 sobre los mismos. Mayores informes á nuestra casa, Corrientes 531.

FLORIDA
A 1|2 cuadra de la estación, á 300 metros de la Avenida Santa Fe. Con orden terminante de liquidar.
SIN PRETENSIONES
ULTIMOS 54 LOTES
EN 60 MESES
El Dgo. 24 de Noviembre
Tren gratis del Retiro
Leoni & Beretta.

EN FLORIDA, 54 *ULTIMOS* lotes.—A 1 1|2 cuadra de la estación. A sólo 25 minutos del Retiro, con 57 trenes diarios ida y vuelta, A 300 metros de la avenida Cabildo (con tranvía eléctrico en contrucción). La meseta de Florida, es como su nombre lo indica, lo más alto, la zona Norte de los alrededores de la capital y el paraje más alegre y pintoresco del partido de Vicente López. En Florida la edificación de chalets y regias casas marcha á grandes pasos, pues allí diariamente se construyen nuevos edificios valiosos. Allí se puede vivir permanentemente todo el año dada la proximidad de la capital á sólo 25 minutos del Retiro, lo que equivale decir, vivir en plena capital con los atractivos del paisaje que rodea esta importante localidad y de habitar un paraje sano lleno de vida y aire puro, dada su gran altura. En automóvil se puede llegar en breves minutos por calles bien adoquinadas como lo es la avenida Cabildo (hoy Avenida Maipú) y la avenida San Martín que llega hasta la estación y está á una cuadra de los terrenos en venta. Hoy por hoy, no puede ofrecerse nada mejor, con la ventaja para los compradores de tener orden terminante de vender por cualquier precio por tratarse de una liquidación. Lindando á estos terrenos, se han subdividido varias fracciones entre ellas las del Banco Francés y Río de la Plata, donde ya se destacan los regios edificios que diariamente se construyen. Aprovechen esta oportunidad que difícilmente saldrán á la venta tierras en este paraje y esta ubicación en condiciones tan liberales. Condiciones de venta: sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero en 60 mensualidades, sin interés. Entregando 3 mensualidades en el acto del remate y el 2 o|o de comisión y 3 mensualidades más al retirar la libreta de nuestra casa. Títulos definitivos ante el escribano señor Juan Carlos Ballester, una vez abonadas 15 mensualidades, incluso las 5 de seña. Descuento 20 olo á los que paguen al contado. Las mensualidades restantes se abonarán en el Banco Español del Río de la Plata.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 2 sobre los mismos. Tren gratis de la estación Retiro Nueva, á la 1 en punto, parando en Colegiales y Belgrano.—Leoni y Beretta. n9

11 *CASAS EN* 100 *MENSUALIDADES*, en lo más notable de Belgrano. Avenidas Alvarez Thomas, El Cano, Olaguer y Delgado. Con 3 líneas de tranvías al frente números 96, 97 y 88, con amplios edificios modernos y jardín al frente en algunas de ellas. En breve serán adoquinadas las dos avenidas Alvarez Thomas y El Cano. Merecen una atención especial estas propiedades, pues con un pequeño desembolso mensual como si pagaran alquiler se hacen propietarios. Venta terminante pasando de las bases establecidas por cuenta y orden de la Sociedad Argentina de Edificación, pagaderos en 100 mensualidades é interés del 8 por ciento anual, con dos meses en el acto del remate y el 2 por ciento de comisión y 2 meses más dentro de los 30 días, toman posesión de la propiedad pudiendo habitarla desde ese momento. Los compradores pueden chancelar en cualquier momento con sólo la pérdida de un semestre de intereses.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 3 sobre las mismas, á saber:
Avda. El Cano 3410, base 28.700 $.
Avda. El Cano 3430, base 17.600 $, (vendida).
Avda. El Cano número 3446, base 15.400 $
Avda. El Cano 3400, base 34.700 $.
Delgado 3490 y Olaguer, base 30.000 $.
Olaguer 3411, base 29.500 $.
Olaguer 3423, base 16.700 $.
Olaguer 3443, base 14.800 $.
Olaguer 3445, base 14.700 $.
Olaguer 3468, base 18.900 $.
Olaguer 3470, base 18.000 $.
Recomendamos una visita á estas propiedades.—Leoni y Beretta. n10

Av. SAN MARTIN y BELLA Vista, un terreno calle Sánchez entre San Blas y Camarones. Es conocido el importante desarrollo de las avenidas San Martín y Bella Vista, teniendo gran cantidad de líneas de tranvías que hacen cómodo el acceso en todas direcciones; la edificación aumenta notablemente en esa hora, y el valor de la tierra corre en proporción de aumento. Sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero su importe, 1|2 al contado y el resto en dos cuotas iguales á 6 y 12 meses de plazo, sin interés.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 3, en el terreno. Seña 8 olo, Comisión 2 olo. Mayores datos en nuestra casa, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. n17

S. Martín 284 — V. S. VINELLI y Hno.
Unión Telefónica: 90 Avenida

REMATES SEMANALES EN nuestro amplio local, Corrientes 2791 (edificio del Banco de Italia y Río de la Plata), SABADOS á las 2 p. m. continuando á las 8 de la noche, muebles únicamente, MIERCOLES á las 8 y DOMINGOS á las 2, tienda, bazar, mercaderías en general. —Nota: Anticipamos dinero sobre muebles que nos remitan para su venta en remate, U. T. 1657, Mitre.—V. S. Vinelli y Hno. v31

Solicíten planos de las
112 CHACRAS
de 5 hectáreas cada una, que remataremos con base de $ 7.50, en 80 meses.
El Domingo 1o. de Diciembre
A las 8 de la noche, en nuestro salón, Corrientes 2791. — V. S. Vinelli y Hno.
San Martín 284.

EN ADROGUE, CASA QUINTA 10.600 varas cuadradas, á 5 cuadras de la estación. Conocida por "La Angelita", con frente al gran bulevar Espora, casi esquina Cesáreo Amenedo, es la oportunidad mejor para el que desea tener una cómoda casa quinta, no sólo por sus amplias dimensiones, sino por la importancia del paraje, pues se encuentra rodeada de las mejores casa quintas y de infinidad de edificaciones de valor, y eso, sin tener presente el gran porvenir que les espera, pues el bulevar Espora, por ser el que une Buenos Aires á La Plata, será muy en breve macadamizado por cuenta del Touring Club Argentino y destinado á camino de automóviles, como también la continuación del tranvía 102 á Adrogué, se hará por ese bulevar. El edificio, aunque algo modesto, con muy pocas mejoras podría prestar mayores comodidades, se compone de 3 amplios dormitorios, varios galpones, cocina, cuarto de baño, molino, gallinero, etc. Las plantaciones son numerosas todas ellas de mucho mérito. Base, $ 25.000 pagaderos mitad al contado y mitad á dos años de plazo, sin interés.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 4.30 p. m., en la misma propiedad. Títulos perfectos. En el acto del remate el comprador entregará el 8 por ciento á cuenta de precio y 2 por ciento de comisión. Más datos á nuestros escritorios.—V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284, U. T. 90 Av. n14

EN VILLA URQUIZA. CASA Habana 3121 entre Gavilán y Constituyentes, paraje de valor por las muchas comodidades que reúne, próxima á la estación del F. C. C. A. y del tranvía 90, y rodeada de importantes edificaciones. 10 varas por 27. Edificio nuevo estilo chalet, 2 grandes dormitorios, comedor, despensa, galería, cocina, cuarto de baño, servicio, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, jardín al frente con verja de hierro, patio de mosaico, gas, etc. Base pesos 6.000 que reconoce en hipoteca, y que el comprador puede tomar á su cargo. El excedente al contado.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 4.30 en la misma. 8 por ciento á cuenta de precio y 2 por ciento de comisión. Más datos á nuestros escritorios—V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. n14

Carlos Olmi

JUDICIAL — AL NORTE — Finca en el barrio de los palacios. Calle Anchorena 1268, entre Charcas y Mansilla. Rodeada de las más amplias y hermosas avenidas. A una cuadra de Santa Fe, 2 y 1|2 de Córdoba y 3 de Pueyrredón. En pleno centro aristocrático, 9 metros 526 milímetros (11 varas) de frente al Este, por 43 metros 30 centímetros (50 varas) de fondo ó sea una superficie de 550 varas cuadradas. Calles adoquinadas, luz eléctrica, gas, agua corriente y servicio sanitario completo; es decir, con toda clase de mejoras urbanas. Por Mansilla, corre el eléctrico Lacroze y el 87; por Charcas el 68 y por Santa Fe, comunicaciones en toda dirección. 4 habitaciones y oficinas. Venta ad-corpus. Base muy baja, ínfima, pesos 25.000. Mandato del señor juez civil, Dr. Jerónimo Balarino, secretaría del señor Víctor Sandullo, en la sucesión Luisa Pezzano de Castro.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353. Puede visitarse todos los días de 2 á 5 p. m. Las escrituras por disposición judicial, se otorgarán ante el escribano señor Esteban Coronado. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Reconquista 353. U. T. 3390 (Avenida).—Carlos Olmi.

JUDICIAL — AL NORTE — Finca en el barrio de los palacios. Anchorena 1280, entre Charcas y Mansilla. Rodeada de las más amplias y hermosas avenidas. A una cuadra de la avenida Santa Fe, 2 y 1|2 de Córdoba y 3 de Pueyrredón. En pleno centro aristocrático. 8 metros 66 centímetros (10 varas) frente al Este por 43 mts. 30 centímetros (50 varas) de fondo. ó sea una superficie de 500 varas cuadradas. Calles adoquinadas, luz eléctrica, gas, agua corriente y servicio sanitario completo; es decir, con toda clase de mejoras urbanas. Por Mansilla, corre el eléctrico Lacroze y el 87, por Charcas el 68 y por Santa Fe, comunicaciones en toda dirección. 8 habitaciones, cocina, baño, w. c., y comodidades. Venta ad corpus. Base muy baja, ínfima, 35.000 $. Mandato del señor juez civil, doctor Jerónimo Balarino, secretaría del señor Víctor Sandullo, en la sucesión Luisa Pezzano de Castro.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353. Puede visitarse todos los días de 2 á 5 p. m. Las escrituras, por disposición judicial se otorgarán ante el escribano señor Esteban Coronado. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi, Reconquista 353. U. T. 3390 (Avenida).

CASA LAVALLE 3249 — Entre Gallo y Laprida. Frente al frigorífico del Mercado Abasto Proveedor. A 1 cuadra de Corrientes, 4 de Córdoba y 5 de la Av. Pueyrredón, con eléctricos en toda dirección. Calles adoquinadas, gas, agua corriente y cloacas. Eléctricos 68 y 25 en la puerta.—10 varas de frente por 60 de fondo. Edificio viejo. Terreno y ubicación excepcional para levantar una gran casa de departamentos. Barrio de intenso movimiento comercial. Base: 50 $ vara cuadrada. Reconoce un hipoteca de 15.000 $ á dos años de plazo, al 9 olo anual, con intereses pagaderos por trimestres anticipados.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre á las 4 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353. Puede visitarse á toda hora. Títulos perfectos. Seña 8 olo. Comisión 2 olo. Datos, Reconquista 353.—Carlos Olmi. n10

SAUL Z. HERRERA
v24

12 *LOTES EN* 40 *MESES* — Entre Floresta y Liniers y la densa población de esas dos espléndidas localidades, próximos á avenidas, Rivadavia y Provincias Unidas, con frente á la avenida San Fernando, entre Emilio Castro, Schmidel y Pizarro. Base, $ 4 vara cuadrada. Venta en 40 meses sin interés, desembolso dos mensualidades. Barrio alto y densamente edificado por la Avenida San Fernando, eléctrico en breve y adoquinado decretado, por cuenta de la Municipalidad. Distan 5 cuadras de P. Unidas (adoquinado y con eléctrico). Títulos perfectos ante el escribano Francisco Argerich. Datos, planos ó informes, Florida 377 ó Rivadavia 7317.—Saúl Z. Herrera.—R. 63.
EL DGO. 24 de Noviembre, á las 4.30. n17

RIVADAVIA Y POLA—DOS casas y la espléndida esquina. A plazos, á saber: Pola núm. 26. Base, $ 7.000. Edificio en cal, de 2 dormitorios, comedor, c. de baño, cocina, etc., Pola núm. 34. Base, 9.000 $. Edificio de 3 dormitorios, comedor, baño, cocina y w. c., galería de material, carp. de cedro, c. de yeso, mosaicos, etc. Soberbia esq. Rivadavia y Pola de 19.27 por 18.43 y 26.79 varas en su contrafrente ó sean 443 v. c. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada con adoquinado al frente y tranvía núm. 2 á plaza de Mayo. Visítese llave en mano. Más datos y planos, Florida 377 ó Rivadavia 7317.—Saúl Z. Herrera.—R. 80.
EL DGO. 24 de Noviembre, á las 5.30. n17

Nicanor Perdriel y Cía.

PRENDARIO — DE ACUERDO con el art. del Código de Comercio y cuenta de un Banco. Un surtido completo de alhajas, brillantes, perlas, anillos, aros, botones, relojes, cadenas, en una palabra, un surtido completo de alhajas del más refinado gusto, todo en oro y platino y todos los lotes garantidos. Se rematarán al mejor postor sin retirar lote.
EL LUNES 18 y MARTES 19 de Noviembre á las 4 p. m. y 8 1|2 de la noche, en el local Corrientes 745 entre Maipú y Esmeralda. Comisión 10 o|o.—Nicanor Perdriel y Cía. n17 v19

J. B. COLTELLA & Cía.
716 - TALCAHUANO - 716

ARTÍCULOS
DE CONSTRUCCIÓN
JUDICIAL

El DOMINGO 24 de NOVIEMBRE, á las 9 de la mañana, en el mismo local, calle Sentíllosa 1441, procederemos á rematar por orden de los síndicos liquidadores de la quiebra Serra y D'Ignoti, cuyos autos tramitan por el juzgado á cargo del doctor don Tristán M. Avellaneda, secretaría Lynch, todas las mercaderías y maquinarias de la citada firma, cuyo detalle aproximado, transcribimos á continuación:
MAQUINARIA — Caldera acuo tubulares, inexplotable Babcock y Wilcox, cepilladora eléctrica, sierra grande, garlopa, coladora, tupí con motor, máquina pulidora de poleas, máquina esmeril, escopiadora, tornos, sierra sin fin con motor, cuchilla, máquina moldura, machimbradora, cortar hierro, afiladora, dos motores eléctricos de 1 y 8 caballos, cintas de sierra y varios útiles de máquina.
MADERAS Y OTROS — Pino tea en tirantes, tirantillos, tablas y tablones, spruce, cedro, algarrobo y toda clases de maderas de construcción, marcos para puertas y ventanas, curvas, escaleras, celosías, puertas, portones, astas, cenefas, armazones para vidrios, [illegible], chapas de zinc canaleta, codos, portland, caños, arena, caballetes hierro galvanizado, azulejos y otros muchos artículos que estarán á la vista el día del remate. Entre los muebles existe una caja de hierro, escritorios comerciales, tabiques con puertas, estanterías, bancos de escritorio, prensa de copiar, papelera, reloj y varios útiles más. Venta al contado, seña á satisfacción. Comisión 10 por ciento á cargo del comprador. Más datos en nuestras oficinas, Talcahuano 716. — J. B. Coltella y Cía. v24

Adolfo Pérez

CIGARRERIA, LIBRERIA, juguetería y fonógrafos
EL MIERCOLES 20 de Noviembre á la 1 p. m., remataré por cuenta y orden de su dueño, las existencias de este bien surtido negocio. Surtido completo en cigarrillos, cigarros de hoja, fósforos, 300 libros surtidos. Gran cantidad de novelas de los más renombrados autores, libros comerciales, blocs, cuadernos, sobres, 3.000 postales última novedad, tinteros, plumas, lápices, fonógrafos, discos, juguetes automáticos, muñecas finas grandes y chicas, juegos de dominó, damas y ajedrez. Armazones de desarme con todas vidrieras apropiadas para cualquier negocio, mostradores, vidrieras, 2 grandes espejos, vidriera á la calle, instalación completa á gas, mesas, sillas y cuanto estará á la vista á la hora del remate. Comisión 10 olo á todo comprador. Más datos á mi escritorio. Venezuela 1441, U. T. 3.788 Libertad. Se atienden ofertas particulares con la base de 1.800 $. mitad de su valor. 1p

A. Gazcón

EL MARTES 19 DE NOVIEMBRE á las 8 de la noche. En mi salón de ventas, Tacuarí 271. Buen juego dormitorio, estilo Luis XV, mármoles rosa, juego tallado, cedro tallado, estilo inglés; juegos comedores varios estilos, escritorios y sillones americanos, ropero roble estilo, sillones marroquí, camas bronce, biblioteca cedro, espléndida máquina de coser con herramientas para toda clase de bordados, roperos varios estilos, mesitas de roble para tt. Lavatorios para baños; arañas luz eléctrica; un lote látigos para cocheros y muchos otros artículos. Seña 10 olo. Comisión 10 olo. v18

Agustín P. Taurel y Cía.
1113 Sarmiento 1113
MUEBLES

TODOS LOS MIERCOLES Y SABADOS á la 1 de la tarde y á la noche. En nuestra casa de remates. v30

T. T. y J. J. Varela

MUEBLES — A LAS 2 p. m., del LUNES 18 de Noviembre en Victoria 629. Buen juego comedor roble macizo, aparador, mesa trinchar y de comedor, dormitorio Luis XV, nogal, 6 piezas, rico juego sala 9 piezas, nogal y lampás seda, diversos juegos comedor Renacimiento, Luis XIV y Luis XV, otros dormitorios de nogal, cedro, tea, de 4, 5 y 6 piezas, pianos perpendicular, rico juego para escritorio, percha vestíbulo, sofá y sillas roble, guardarropas, con y sin espejo, cajas de hierro inglesas con secreto, camas bronce de 1 y 2 plazas, macetas con columnas, mayólicas, sillas fantasía, escritorios, bibliotecas, papeleras, sillas Viena y mesas para café, bañaderas enlozadas nuevas, biombos, relojes pared, etc. Artículos bazar, fantasía, alhajas, mercaderías en general. En nuestra casa, 625 Victoria 629.
EL LUNES 18 de Noviembre, á las 2 de la tarde. Anticipamos dinero sin interés, sobre muebles y mercaderías. v18

TIENDA Y MERCERIA — Gran surtido en general. Como judicial. En nuestra casa, Victoria 629. En breve detalles. v18

Martín Bisáñoz

Av. GUTTENBERG — BASE 23 $ v. c. lote entre muros, calle Leores 1340, frente á la Sportiva y una cuadra de Guttenberg, con tranvía, adoquinado, luz etc. Mide 9x31.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el mismo, mitad al contado, resto á plazos. n17

ESQUINA BAEZ Y LEONES á una cuadra de Guttemberg, de 12 por 30 varas, con adoquinado, tranvías, luz, etc. Unicos terrenos que quedan para edificar, venta por liquidación de negocios.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, en el mismo. Base, 16 pesos vara cuadrada, mitad al contado, resto á plazos. n17

AL LADO DEL HIPODROMO Argentino. Notable esquina á 20 metros de la Avenida Vértiz y 50 metros de Guttenberg calle Blandengues esquina Zabala, con adoquinado, luz y doble líneas de tranvías, rodeado de parques y palacios, en el barrio de moda, mide 21 por 19. Ad corpus, apropiado para un stud, remataré
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en el mismo. Sin base, á tanto la vara cuadrada. Venta forzosa, como judicial, mitad al contado y resto á plazos. Por planos y datos á mi escritorio, Alsina 1618 ó por teléfono, C. T. 2010, Central. Comisión, 3 por ciento. n17

Mariano Salabert & Cía.
Socios: M. Salabert y A. Fernández
Chacabuco 187
v30

MUEBLES Y MERCADERIAS, remates semanales todos los MARTES y VIERNES, á las 2 p. m. Anticipamos dinero sobre lo que se remita á vender. v30

Francisco Tain

*JUDICIAL — DE LA FA*brica de calzado, calle Venezuela 1237 al 1243, la remataré
EL JUEVES 20 de Noviembre á la 1 de la tarde. Orden de venta del señor Guillermo Ruso, en su carácter de síndico liquidador del concurso formado á don Rafael Lecadito y cuyos autos tramitan por el juzgado del doctor Avellaneda, secretaría Tobal. Detalle: botines para hombre, señora y niños, cueros, máquinas, útiles y sacabocados, instalaciones y demás artículos que estarán á la vista. Comisión 10 ojo y seña en cada lote más datos, Rivadavia 2064. Nota: el mismo día remataré en el mismo local una libreta de un terreno en Villa Devoto perteneciente al mismo concurso. n14

P. R. Helguera
MUEBLES - Esta noche

MUEBLAJE CHICHE QUE adorna la casa Larrea 55, por ausentarse el señor Meek Enderson, lo remataremos HOY LUNES 18 del cte, á las 8.30 de la noche. Sin base. Al más alto precio. Sala con rico piano alemán, caja bronce, juego sala y cortinados de seda, consola y mesa centro Luis XV, mueblecitos fantasía, vitrina Luis XV, con ricos adornos, bronces, cuadros, rica araña bronce, luz eléctrica, etc. Escritorio norteamericano de persiana, sillón, biblioteca, reloj, cuadros, etc. Rico comedor nogal y roble, con sillería vaqueta, carpeta y cortinados felpa, buenos metales, servicios de porcelana y cristalería, cuadros, rica araña bronce, jarrones, regio dormitorio nogal y roble, con ropero 3 cuerpos y toilette moderno, dosel y cortinados lampás, adornos, cuadros, etc. Otro dormitorio para persona, guardarropa 3 cuerpos de cedro con espejos, vestíbulo, percha, farol, etc., etc. Visítese el mismo día, temprano. 1p

Francisco Palma

HOY—Café, BILLARES y restaurant, Rivadavia 10026 y 28, á la 1.30 de la tarde en punto, remataré todas las existencias en mercaderías, instalaciones, muebles y útiles de este negocio, que en parte son: 3 billares completos, 19 mesas cedro, 49 sillas para bar, reloj pared, armazón y mostrador cedro, cocina económica, platos, tazas, vasos cubiertos, batería de cocina, mantelería, vasera, cafetera niquelada grande, etc, etc. Así como un gran surtido de licores embotellados y damajuanas. Comisión, 10 por ciento al comprador, seña á satisfacción. Datos en la oficina La Seguridad, San José 287.—Nota: El día 24 remataré un aserradero y carpintería mecánica. Próximamente detalle. v18

PEDRO FRAGUEIRO

NOTABLES CUADROS franceses, donde figuran artistas de renombre como René Menard, Henry Martin, A. Calbet, R. du Gardier, G. Faval, Rupert Bunny, S. Hubbell, Madeleine Lemaire, O. Kosliker y otros, todos ellos con cuadros en el museo de Luxemburgo, garantiéndose la autenticidad de las firmas.
EL MARTES 19 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en el local de los señores Naón y Bustillo, San Martín 427, estando en exposición desde el sábado de 10 á 6 p. m. Invito á los aficionados á visitarlos. Comisión, 10 por ciento. Solicíten catálogos.—Pedro Fragueiro, 427 San Martín 427. n15

C. A. Monjeaux y Cía.
1324 SARMIENTO 1824
PLANTAS
Remates semanales los días Lunes y Jueves á las 2 p. m. y en exposición y venta particular los días anteriores, en nuestro salón de venta. v30

PLANTAS
HOY GRAN REMATE DE plantas de adorno, rosas, camelias, jazmines, helechos y artículos de jardinería, á las 2 p. m. en nuestro salón de ventas. 1p

Francisco C. Ramos y Cía.

*HOY — MUEBLAJE, B. MI*tre 1920—Del señor Carlos J. Mendiondo, rico mueblaje en la propiedad Bartolomé Mitre 1920.
HOY LUNES 18 de Noviembre, á las 8 de la noche, rico mueblaje cuyo detalle es: Rico piano gran formato, bronce y acero, juego de sala lampás de seda, vitrina francesa con Vernis Martin, consola y espejo Luis XV, cuadros al óleo, artísticos bronces y jarrones; cortinados de seda, araña eléctrica de bronce al mercurio, adornos, pedestales Luis XV, Antesala: buen escritorio cilindro norteamericano, bibliotecas, juego de marroquín, 7 piezas, caja de hierro útiles, etc. Dormitorio Luis XV, cuadros, roperos, juego lavatorio 6 piezas, 3 cueros, máquina coser Gabinet, dosel, colchones de lana, metales, etc. Comedor bien tallado, sillas vaqueta, sofá y sillones id, espejo, cristalero, grafófono, percha con espejo, biselado, carpeta de felpa, juego de mesa, id cristal, ricos metales, cubiertos Christofle, cuadros, dormitorio Luis XIV, 4 piezas, etc. dos dormitorios más, guardarropa inglés, aparador, etc. Vestíbulo: juego Thonet 9 piezas, percha Luis XVI, baño enlozado, etc. Comisión, 10 por ciento. v23

Guillermo Gowland y Cía.
CASAS

JUDICIAL! — CASA CALLE Zapiola número 1237, entre Olaguer y Arredondo. 8x10 metros, edificio compuesto de sala, comedor, dos dormitorios, pieza de servicio (alta), vestíbulo, cuarto de baño, cocina, w. c., patio con mosaicos, balaustrada en el segundo patio, pileta lavar, molino con tanque, cañería de agua corriente, instalación eléctrica, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, carpintería de cedro y pino, frente imitación piedra, etc. Tasación $ 18.000. Base: las 2|3 partes, $ 12.000.
EL SABADO 23 de Noviembre, á las 4 p. m. se rematará en la misma propiedad pasando la base, por orden del señor juez del crimen, doctor Sotero F. Vásquez y perteneciente al juicio seguido por el doctor Carlos F. Figueroa contra don José Vasti, por cobro de honorarios, secretaría del doctor Eduardo Anido. Seña 8 olo. Comisión 3 olo.—Guillermo Gowland y Cía. n8

MERCADERIAS

REMATES SEMANALES — Los MIERCOLES y VIERNES: comestibles, bebidas, ferretería, tienda, artículos rurales, etc., á la 1 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 351 y 361. perm.

TALLER MECANICO — LAS existencias del taller mecánico y depósito de maquinarias, situado en la calle Paraná número 337, por orden de la sucesión de don Francisco Badaracco.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á la 1 de la tarde, se rematarán á la más alta postura y en lotes, todas las existencias. Después detalles. Seña, 30 por ciento. Comisión, 10 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. n15

150 *TERCIOS, BARRICAS Y* cilindros yerba, 200 bolsas nueces, 150 líos galletitas, 140 cajones aceite, 105 bolsas arvos, 200 cajones pasas uva, 170 bolsas porotos, 280 cajones cognac, champag, bitter, ajenjo, moscato, ginebra, vermouth, fernet, carabanchel, Oporto, Jérez, etc. En nuestra casa, Bolívar 351|61.
EL MIERCOLES 20 del corriente á las 2 p. m., en lotes.—Guillermo Gowland y Cía. n17

HILO SISAL! AVERIAS! — 3.000 fardos más ó menos hilo sisal para segadoras. Averías de agua dulce. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, se rematarán á la más alta postura y en lotes, por orden de los señores Hasenclever y Cía., por cuenta de quien corresponda y con intervención de los señores Hosmann y Cía., agentes de seguros, salvados del incendio del vapor "African Prince". Seña, 30 por ciento. Comisión, 4 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. n17

MANZANAS FRANCESAS! 200 cajones de 20 kilos llegadas en el vapor "Samara", el 12 del corriente. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre, á las 3 de la tarde, se rematarán en lotes. Seña, 30 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. n17

LONAS Y CARPAS! — 80 *Lo*nas y 45 carpas impermeables. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre, á las 3 de la tarde, se rematarán en lotes. Seña, 30 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. n17

*CHAPAS CANALETA! AVE*rías. 3.350 chapas hierro galvanizado de canaleta de 6 á 10 pies. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, se rematarán en lotes. Seña, 30 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. n17

ARPILLERA! AVERIAS! 280 piezas arpillera de 10 onzas. En nuestra casa, 351 Bolívar 361.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, se rematarán en lotes, por cuenta de quien corresponda y con intervención de seguros, llegadas en el vapor "Siamese Prince". Seña, 30 por ciento. Comisión, 4 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. n17

1050 *ROLLOS ALAMBRE* púa y ovalado, de alta resistencia de 45 kilos. En nuestra casa, Bolívar 351 y 361.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en lotes, al gusto de los compradores, por cuenta y orden de seguros. Seña, 30 por ciento.—Guillermo Gowland y Cía. n17

AYERZA CULLEN & SEOANE
Socios: Isaac Ayerza, Huberto Cullen Ayerza, Ramón M. Seoane

LOS LUNES Y JUEVES, A la 1 de la tarde, remate de comestibles, bebidas, ferretería, artículos rurales, tienda y mercería. En nuestra casa, Defensa 183 al 193. perm.

PROPIEDADES

*EN BELGRANO — DOS cha*lecitos de altos y bajos á 1 1|2 cuadras de la estación Luis M. Saavedra, rodeados de edificios modernos.
1a. Casa Jaramillo 4128, 9.07 metros de frente por 24.30 metros de fondo. Planta alta: 3 habitaciones, cuarto de baño y cuarto de servicio. Planta baja: hall, comedor, cocina, servicio y demás dependencias, jardín al frente y gas. Base pesos 6.750 que reconoce en hipoteca pagaderos en mensualidades de 58.50 pesos.
2a. Casa, Jaramillo 4116, 8.25 metros de frente por 24.30 metros de fondo, igual edificación y distribución que la anterior. Base 5.750 pesos, que reconoce en hipoteca pagaderos en mensualidades de 49.83 pesos.
EL DOMINGO 1o. de Diciembre á las 4 p. m. se rematarán en la misma propiedad, por división de condominio, pasando sus bases ó sea el importe que reconoce en hipoteca á favor del Banco El Hogar Argentino, pagando el comprador el excedente sobre dichas bases al contado, estas lindas casas nuevas, de estilo chalet moderno, con todas las comodidades necesarias, edificadas con materiales de primera calidad y ubicadas en el sitio de mayor valorización actual de la capital. Seña 8 ojo. Comisión 2 olo.—Ayerza, Cullen y Seoane.

*EN CABALLITO — LA quin*ta del doctor Ayerza. A plazos y en lotes, 2 manzanas sobre las calles Cucha-Cucha, Neuquén y Caballito.
EL DOMINGO 15 de Diciembre á las 3 p. m. se rematará esta espléndida fracción de tierra ubicada á media cuadra de la estación Caballito, F. C. O. y dos cuadras de Rivadavia, rodeada de adoquinados, próximamente detalles y planos.—Ayerza, Cullen y Seoane. n15

MERCADERIAS

1025 *CASCOS DESARMADOS* de roble para vino, nuevos. Averías. En nuestra casa, 183 Defensa 193.
EL LUNES 18 de Noviembre, á las 3 p. m., se rematarán en lotes, por orden de los señores Secondo y Cía., por cuenta de quien corresponda y con intervención de los señores Hosmann y Cía., agentes de seguros, llegados en el vapor "Ikaria". Seña 20 olo. Comisión 4 olo.—Ayerza, Cullen y Seoane. n13

*FLEJES, LIENZOS Y ARPI*lleras para fardos de lana, 1.962 lienzos de arpillera y 25.000 flejes para fardos, remaches, hilo en fardos, arpillera cortada y preparada, mesas para lana y un lote de tijeras, letras, carretillas, balanzas, caballetes y otros artículos similares. En nuestra casa, 183 Defensa 193.
EL LUNES 18 de Noviembre, á las 3 p. m., se rematarán en lotes, por orden de quien corresponda. Seña 20 olo. Comisión, 10 olo.—Ayerza, Cullen y Seoane. n14

ARTICULOS DE ALMACEN. 75 bolsas porotos, 50 cajones chocolate, 35 cajones anchoas, 40 cajones sardinas prensadas, 150 bolsas nueces, 60 bolsas pasas uva, 30 cajones conservas. Vinos y bebidas: 175 cajones champagne, 77 cajones oporto Calemy Morgan, 150 cajones sidra, 57 cajones cognac Dupuy, 40 cajones whisky, 30 cajones Old Tom Gin, 25 cajones rhum, 15 cajones licores, en nuestra casa, 183 Defensa 193.
EL LUNES 18 de Noviembre á la 1.30 p. m. se rematarán en lotes á gusto de los compradores y por cuenta de varias casas introductoras. Seña 20 olo. Comisión 10 olo. —Ayerza, Cullen y Seoane. n17

12 *CAJAS DE HIERRO DE* 1 y 2 puertas nuevas, en nuestra casa, 183 Defensa 193.
EL LUNES 18 de Noviembre á las 3 p. m. se rematarán en lotes de á una por cuenta de un adelanto. Seña 20 olo. Comisión 10 olo.—Ayerza, Cullen y Seoane. n17

ARTICULOS RURALES 350 rollos alambre de púa, 45 kilos, Nos. 13 y 14, 435 rollos alambre oval 16|17, 17|15, y 18|16, alta resistencia de 45 kilos. 60 tranqueras madera dura de 3, 4 y 5 metros con postes, 72 bebederos para hacienda de hierro galv. 36" y 48" de 5 metros c|uno, 30 tanques australianos de 50 á 500 mil litros, 60 puertas y portones alambre tejido y 200 cajones polvos curar la sarna, en nuestra casa, 183 Defensa 193.
EL LUNES 18 de Noviembre á las 3 p. m. se rematarán en lotes por cuenta de quienes corresponda. Seña 20 olo. Comisión 10 olo.—Ayerza, Cullen y Seoane. n17

Fernando Houssay

JUDICIAL — ALMACEN de comestibles y bebidas, chata y caballos; calle México 4001, del concurso Mas y Sales. Gran cantidad de licores, vinos, aceites, conservas y en general, artículos del ramo.
EL LUNES 18 de Noviembre á la 1 p. m. en el local citado. Seña á satisfacción. Comisión 10 olo. n18

M. Alvarez
ESTA NOCHE
A las 8 p. m.
Regio mobiliario
JUEGO SALON IMPORTADO

*EL CONFORTABLE MUE*blaje del rico estanciero Sr. Motilal, que se ausenta á Europa, se rematará en su casa Rivadavia 4427, todo por lo que den; hay orden terminante de liquidarlo, compuesto de gran juego salón, espejo y consola, vitrinas, bronces, mármoles, pedestales, sofás, adornos, cortinados, juego escritorio con biblioteca, caja de hierro, juego cuero, gran dormitorio camero nogal con sus tallas, etc. Espléndido comedor Renacimiento 3 piezas, sillas vaqueta, cristalero, metales, alfombras, cuadros, etc., un dormitorio camero Luis XVI y otro Luis XV, arañas, alfombras, guardarropa, cómoda y varios muebles sueltos, una buena batería de cocina.—Manuel Alvarez. 1p

J. FERNANDEZ AMIL
Como JUDICIAL
HOY
CASIMIRES
Entre Ríos 805
esq. Independencia

Raúl A. Carranza

JUDICIAL — 1.000 *METROS* de mosaicos, un automóvil marca Renault núm. 358, un motor eléctrico de 10 caballos y 5 máquinas para construir mosaicos.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre á las 3 p. m. efectuaré el remate en la calle Rioja 1977. Orden del señor juez civil doctor Julián V. Pera. Juicio Roque Arcardini contra Florindo D. Manghi por cumplimiento de contrato. Comisión 10 olo. Datos, secretaría del doctor Persiani y á mi escritorio, San Martín 195. n18

C. Bourgeois
Suspendido hasta nuevo aviso

JUDICIAL. — CORRALON de maderas y carpintería mecánica, calle Asamblea número 470-73.
EL LUNES 18 de Noviembre, á la 1 de la tarde, remataré todas las existencias de este importante establecimiento industrial, orden de venta de los señores Otto Franke y Cía. y Miguel B. del Priore, síndicos del concurso formado á don Antonio J. Manfredi, cuyo expediente tramita por el juzgado del doctor Tristán M. Avellaneda, secretaría á cargo del doctor Bunge Guerrico; el detalle de las numerosas mercaderías en parte es el siguiente: tablas y tablones pino blanco números 3, 7, 8; pino tea machimbrado, tirantes varias clases, pino spruce, tablas y tablones de fresno, roble y cedro, marcos para puertas, umbrales y cabezales de algarrobo; dos grandes armarios de fresno sin concluir, molduras de nogal, cedro, petiribí, roble y fresno, caños, codos, inodoros, ventiladores, piletas, mosaicos, baldosas, cemento portland en barricas, chapas de cinc, un carro de dos ruedas, dos caballos con sus certificados, guarniciones, galpón de 7x20 de cinc y tirantería de hierro, maquinaria toda en perfecto estado de conservación, gran motor y caldera lo más moderno que existe, sierra sin fin de 1 30 de diámetro; suplemento de cilindro combinado para la misma (otra sierra de 1; una máquina tupí, una id persianera, una id escopiadora, una id cepilladora, una id machimbradora, una id garlopa, una id espigadora, una id piedra afilar, otra id para sierras, poleas, trasmisiones, correas, una fragua portátil, tornos, bigornias, bancos de carpintero, herramientas varias, hierros para el tupí, y otras mercaderías que estarán á la vista el día del remate. Se exigirá seña á satisfacción en cada lote, más 10 por ciento de mi comisión á cargo de los compradores. Por datos á la oficina del tribunal de comercio, en el domicilio de los síndicos Otto Franke y Cía., Victoria 556, Miguel B. del Priore, Cangallo 3309 ó al martillero, Nahuel Huapí 2840. n8 v18

Suspendido hasta nuevo aviso

JUDICIAL — DEPOSITO de maderas, calle Avenida Vernet 129.
EL MARTES 19 de Noviembre, á la 1 de la tarde, remataré por orden de los señores Otto Franke y Cía. y don Miguel B. del Priore, síndicos del concurso formado á don Antonio J. Manfredi, que tramita por el juzgado del doctor Avellaneda, secretaría de Bunge Guerrico; las existencias de dicho depósito consistentes en maderas de todas clases como ser: pino blanco número 8, pino tea en tablones, tablas y alfajías, tirantes y listones pino tea y spruce, camas de algarrobo, roble y fresno en tablones, chapas de cinc piernas para marcos y otras mercaderías que estarán á la vista. Seña á satisfacción y 10 por ciento de mi comisión á cargo de los compradores. n8 v19

ERNESTO CASALINS

JUDICIAL — ALMACEN EN Lanús, F. C. S. calle Guido y Salta. Por orden del señor síndico liquidador nombrado en los autos del concurso formado á don Bartolomé Penasso que tramita ante el juzgado del doctor Marcenaro, secretaría Pereyra. Y cuyo detalle es el siguiente, comestibles, bebidas, lozas, armazones, heladera, etc.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 1.30 p. m. Seña á satisfacción. Comisión 10 ojo á cargo del comprador. Más datos á mi escritorio, Talcahuano 353. n18

*JUDICIAL — CASA EN LA*nús, F. C. S. calle Canguazú 633, por orden del señor síndico liquidador del mismo concurso arriba mencionado. Se compone de 4 piezas en terreno de 10 por 30 varas.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 2 p. m. Seña 8 olo. Comisión 2 olo á cargo del comprador. Más datos á mi escritorio, Talcahuano 353. n18

A. R. Navarro y Cía.

2o. *REMATE FERIA EN GE*neral Villegas, F. C. O.
EL MARTES 19 de Noviembre á las 2 p. m. 1.000 novillos y vacas 1.000. Oportunamente detalles. Por datos y pedidos de local á nuestros escritorios en General Villegas ó Sarmiento 760, 2o. piso, Buenos Aires.—A. R. Navarro y Cía. v18

Lamas y Villarino

LIQUIDACION TOTAL DE los planteles puros de gran origen importados y nacidos en el país, haciendas p. p. c., yeguarizo tiro pesado, liviano y de carrera, lanar Oxford Shire Down y haciendas generales del establecimiento Las Libres, situado en la estación María Susana, F. C. C. A. (ramal de Las Rosas á Villa del Rosario).
EL MARTES 19 de Noviembre, á las 12 en punto, en el mismo establecimiento. 14 toros Durham de pedigree, 46 vacas y vaquillonas de pedigree, algunas con crías, 29 toritos p. p. 177 vacas y vaquillonas p. p. c., algunas con cría, 70 toros padres de pedigree y p. p. c.
1.364 vacas de 3 á 6 años, con 50 o|o de terneros recién nacidos.
100 vaquillonas de 1 á 2 años.
1.400 novillos de 2 1|2 á 3 1|2 años, especiales, la mayor parte listos, de 2 marcas.
1.000 novillos de 3 á 4 años, muy especiales, una marca, la mayor parte listos.
145 novillos de 3 años, medio engorde arriba.
110 novillos de 1 á 2 años, una marca.
1 padrillo Trackenen y 20 yeguas mestizas.
2 padrillos Shire y 36 yeguas y potrancas con algunas crías.
1 padrillo Anglonormando y 16 yeguas mestizas de carrera.
13 yeguas mestizas de carrera, con crías, hijas de Sam. por Simonside.
Caballos de trabajo de tiro y silla. Gran plantel Oxford Shire Down, puro compuesto de 67 piezas. Útiles y enseres. Próximamente detalles completos, mientras tanto solicítense catálogos con pedigrees en nuestros escritorios. Córdoba 685, Rosario y San Martín 464, Santa Fe.—Lamas y Villarino. n17

RISSO & Cía PATRON

CASA FUNDADA EN 1879

537—B. MITRE—537

CENTRAL — HABITACION y renta, Victoria 3121, 23 y 25, al lado de Urquiza. Propiedad de 2 casas y subsuelo, toda preparada para altos. A una cuadra de la Avenida Rivadavia y á dos de la plaza Once. Barrio comercial, con vida propia en el que la renta es permanente. Base, $ 30.000. A plazos. Resueltamente para liquidar. Mide 16 por 30 y consta de 2 casas iguales, compuesta cada una de sala, antesala, comedor, 3 dormitorios, pieza para servicio, cocina y comodidades. Espléndido subsuelo que ocupa todo el terreno, con revoque, buen piso y mucha luz, con entrada independiente, á la calle. Cielos rasos de yeso, patios de mosaico, buena carpintería. Recién pintado y empapelado. Cloacas, gas, agua corriente. Vereda y adoquinado nuevos. Está desocupada. Ofrecen 400 $ mensuales. Visítese de 9 á 11 y de 2 á 5. Es negocio interesante. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 24 de Nvbre., á las 2. n17

CASA, GURRUCHAGA 325 a 29, entre Padilla y Camargo, á una cuadra de la Av. Triunvirato, con doble vía de eléctricos y 2 de la Av. Warnes. Barrio comercial en el que hay varias sucursales de Bancos y ventajas de todo orden. Base, 14.000 $. A plazos. Mide 10 por 25.97 y consta de salón para negocio, 4 dormitorios, comedor, cocina, 2 piezas de madera, pisos de tea y mosaicos, buena carpintería, semisurgente y gas. Renta, 150 $ por mes. Visítese. Más datos, Bmé. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 24 de Novbre., á las 3. n17

*CASA NUEVA EN EL CABA*llito.—Olava entre Dungeness y Vírgenes. Con eléctrico por Dungeness. A dos cuadras de la Av. Gaona y próxima al Parque Centenario. Es barrio que progresa á diario. Base, $ 13.000, de los cuales 11.000 $ en hipoteca á un año de plazo, con 9 ojo de interés. Mide 10 por 36. Edificio nuevo, en cal, con frente imitación piedra, sala, escritorio, 3 dormitorios, comedor, 2 piezas en altos, otra pieza para servicio, baño y cocina. Galería, cielos rasos de yeso, pisos de tea y mosaicos, carpintería de cedro, semisurgente. Visítese. Gustará. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 24 de Novbre., á las 3. n17

NEGOCIO Y FAMILIA—EN Floresta. Bulevar Provincias Unidas 3333, entre Martínez Castro y Mariano Acosta. Adoquinado al frente y con doble vía de eléctricos á 2 cuadras de la Av. Rivadavia. Barrio de mucho porvenir. Base, 11.500 $. A plazos. Mide 9.11 por 45.03. Salón para negocio, 2 dormitorios, 1 pieza chica, cocina y dependencias. Patios de mosaico, buenos pisos. Visítese en cualquier momento. Más datos. B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 24 de Novbre., á las 5. n17

ENTRE AVENIDAS. CASA ideal. Avenida Forest 780. Base, 10.000 $. A plazos. Su edificio sólido y bien construído, preparado para altos, consta de frente imitación piedra, sala, escritorio, hall con vidrios ingleses, 2 dormitorios, comedor, baño, cocina, pieza de servicio, galerías, patios de mosaico, celosías en toda la casa, pozo semisurgente con molino, etc. Reuniendo, en conjunto, todas las comodidades para que pueda habitarla el más exigente. Su proximidad á la Av. Colegiales que dista 100 mts. con doble línea de eléctrico y las construcciones modernas que se construyen día por día en aquel sitio, acusan la importancia del paraje. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 24 de Novbre., á las 3. n17

A 5 AÑOS DE PLAZO — EN San Martín. Preciosa casa, R. Falcón 321, casi esquina San Lorenzo. Base, 8.000 $. Después detalles. Más datos, B. Mitre 537. —RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 1o. de Diciembre, á las 5.30. v23

*CASA EN FLORESTA — CA*xaraville entre Av. Escalada y Manzoni, frente al Norte, á 3 cuadras de Rivadavia y de los eléctricos. Base, 6.000 $ que se adeudan á la sociedad La Edificadora y que se paga por mensualidades de 60 $ en las condiciones en que dicha sociedad firma sus contratos. Mide 10 por 65 y consta de 3 piezas y galería. En cal, cielos rasos de yeso, pisos de tea y mosaicos, buena carpintería, jardín al frente y balaustrada. Desocupada. Visítese á toda hora. Llaves al lado. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 24 de Novbre., á las 4. n17

TERRENOS

*SAN MARTIN — A 100 ME*tros de la plaza. En 40 mensualidades. Sin interés. La casa quinta que forma la esquina de Matheu y Salta dividida en 3 lotes. Base de la casa 5.000 pesos y los lotes sin base. La ubicación es de lo más sobresaliente de esa ciudad. Cerca de la plaza, Iglesia, Colegios, Intendencia, Banco de la Provincia, eléctrico que pasa á 50 mts. de los terrenos y la estación del F. C. C. A. que pronto tendrá sus líneas electrificadas. Indicadísimos para la casa habitación ó renta por sus fáciles medios de comunicación con la capital. Tiene luz eléctrica y aguas corrientes. Terrenos tan bien situados y tan fáciles de comprar, rara vez salen á la venta. Forma de pago: 3 mensualidades en el acto del remate más nuestra comisión del 2 o|o y 3 más al otorgar la libreta. Dándose posesión inmediata. El título definitivo se otorgará por ante el escribano Ulises, una vez abonadas 15 mensualidades. Más datos y planos. B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 1o. de Diciembre á las 4. n13

EN MARTINEZ — FRENTE á la avenida Santa Fe y á pocos metros de la misma. 76 lotes en 80 meses. Sin interés. Base 15 $ la mensualidad. Después detalles. Planos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 15 de Diciembre á las 2.30. v27

EN SAN ISIDRO — BLOCK de tierra subdividido en 6 lotes de dimensiones especiales, calle Estanislao Díaz entre Rivadavia y Acassuso. Mide 10 por 16.50 cada uno. Base, $ 5 v. c. A plazos. Su ubicación excepcional los exime de todo elogio. Distan tan solamente 40 metros de la Av. Cabildo y 400 de la estación del F. C. C. A. y están rodeados de una edificación lujosa y moderna. Más datos y planos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 24 de Novbre., á las 3. n17

EN VILLA DEL PARQUE— Terreno de dimensiones especiales. Terrada entre Melincué y Nogoyá. Base, $ 5 v. c. Mide 10 por 34.30 y 29.55. Su proximidad á la estación del F. C. P. y Avenida San Martín y la edificación moderna que los rodea hace que este terreno sea de una valorización rápida. Más datos, B. Mitre 537.— RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 24 de Novbre., á las 3.30. n17

*EN SAN MARTIN — LA ES*quina San Lorenzo y R. Falcón, en 3 lotes. Base, $ 10 v. c. Después detalles. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 1o. de Diciembre, á las 5. n17

*EN MARTINEZ—A 600 ME*tros de la Av. Cabildo. Esquina de dimensiones especiales, calle Aristóbulo del Valle y Sin Nombre. Frente la plaza. Base, 4 $ v. c. Superficie total, 266 v. c. Su proximidad á la Av. Cabildo por la que pronto pasará el eléctrico al Tigre y la estación del F. C. C. A. hacen que éste sea un sitio de fácil valorización y adelanto. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 24 de Novbre., á las 4.30. n17

CAMPOS

PRECIOSA ESTANZUELA— Próxima á Buenos Aires, denominada "San Luis". En Navarro, á solo 2 1|2 horas de tren de la capital. 500 hectáreas de tierra negra, riquísima, á 15 cuadras de la estación "Las Marianas" F. C. trocha angosta. Sobre el ejido del pueblo Esteban Díaz. Todo alambrado y con notables mejoras. Base 35.000 $ con plazos largos y lo que exceda, al contado. Entran en la venta maquinarias, útiles de labranza, carruajes, caballos y vacas, gallinas, etcétera. Un chalet de 7 piezas y otra casa de 4, de huéspedes; y otro departamento de peones y galpones. Hay monte de frutales y calle de árboles de sombra, huerta y almácigo. Es un establecimiento completo. Después más detalles. Entre tanto, pidan datos á nuestra casa, B. Mitre 537, donde se efectuará el remate.—RISSO-PATRON & Cía.
EL VIERNES 6 de Diciembre, á las 4. n17

Nota — En todas las ventas exigiremos del comprador el 8 ojo de seña y el 2 ojo de comisión (sin excepción).
RISSO-PATRON & Cía.

TOMAS F. BLANCO

EN VILLA DEVOTO, A 2 años de plazo, 3 hermosos terrenos, frente á las calles Mercedes y Chivilcoy, entre Timbó y Griveo. Base 3 $ v. c. Miden cada uno 10 vs. por 45 vs. Apropiado para una quintita; se encuentran entre chalets. A 4 cuadras del tranvía. Pagaderos mitad al contado y mitad á 2 años con 6 ojo de interés. Datos y planos, Tomás F. Blanco.
EL DGO. 24 de Noviembre á las 4 p. m. n17

EN LA FLORESTA, BUENA casita Campana 1036. Base 2600 $. Mide 10 vs. por 30 vs. Edificio 3 piezas, cocina y un galpón, patio mosaico, vereda frente con verja y pilares, piso pino. Próxima al bulevar Gaona. Datos, Tomás F. Blanco. Rivadavia 5364.
EL DGO. 24 de Noviembre á las 5. 1|2. n17

Reyes y del Carril

JUDICIAL — A PLAZOS — Notable propiedad calle Triunvirato Nos. 319 al 323 y contrafrente á la calle Vera 1626, sobre uno de los bulevares de mayor movimiento comercial. Orden del señor juez de primera instancia doctor Aureliano Gigena, secretaría del doctor Echegaray, en el juicio caratulado "La Positiva contra Trisano don Pedro". La propiedad se compone de altos y bajos, la casa baja consta de un salón de negocio, 5 piezas y dependencias generales. La casa alta la constituye una casa de familia de 6 piezas y dependencias. La casa baja renta $ 260 mensuales y la otra $ 240. Base $ 40.000 m|n. Pudiendo abonarse mitad al contado y mitad en dos cuotas iguales, á uno y dos años de plazo con interés del 8 ojo anual, pagaderos por semestres adelantados y garantía hipotecaria. Las escrituras se otorgarán por ante las oficinas del escribano señor Enrique Maqueda, designado al efecto.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 4.30 p. m., en la misma propiedad. El comprador entregará en el acto de firmarse el boleto de compra-venta, 8 ojo de seña y cuenta de precio y 2 ojo de comisión. La propiedad se encuentra edificada en 13.10 mts. de frente á Triunvirato, 13.18 mts. de frente á la calle Vera, 33.03 mts. en el costado Oeste y 16.25 mts. en el costado Este, ó sean 226.43 m. c. igual á 316.49 v. c. Ad-corpus. Más datos en nuestra casa, Cangallo 324 ó en la secretaría citada.—Reyes y del Carril. n10

ESPLENDIDA PROPIEDAD Judicial. A plazos. Alvarez No. 333 al 335, á media cuadra del bulevar Triunvirato, con tranvías á todas direcciones, ubicación de gran mérito; la propiedad construída (estilo chalet), construída á todo costo, con una distribución de primer orden, llena los propósitos del más exigente, pues fué construída para vivienda del propietario. Orden del señor juez de primera instancia, doctor González del Solar, secretaría del doctor Molina Arrotea, en el juicio caratulado La Positiva contra Trisano. La propiedad construída en un solo piso se compone de: sala, escritorio, hall, con escalinatas al frente, antesala, fumoir, seis dormitorios principales, gran comedor, antecomedor, otro gran hall, frente al jardín, baño, w. c., dos piezas de servicio en altos, corredores interiores, galerías, dos grandes portadas al frente con reja de hierro forjado, cielos rasos de yeso, todos decorados, carpintería de cedro, en puertas, ventanas y celosías, patios y corredores de mosaicos extranjeros y grandes detalles de gran lujo, techos de azotea. Tiene entrada para carruaje, con cochera, caballeriza y gran galpón en altos para servicio, gallinero, etc. El patio central, tiene armazón de hierro, para cubrirse con cristales. Frente imitación piedra, con balcones y balaustradas, etc. Su terreno mide 15 metros de frente por 50 metros de fondo, ó sean 750 metros cuadrados, igual á 1.000.05 varas cuadradas. Ad corpus. La propiedad tiene cloacas aprobadas, listas para conectarse. Base 40.000 pesos, pudiendo abonarse la mitad al contado y la otra mitad á uno y dos años de plazo con interés de 8 ojo anual, pagaderos por semestres anticipados y garantía hipotecaria. Las escrituras se otorgarán por ante las oficinas del escribano señor Enrique Maqueda, designado al efecto.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 4 p. m., en la misma propiedad. El comprador entregará 8 ojo de seña y cuenta de precio y 2 ojo de comisión en efectivo. Más datos en nuestra casa, Cangallo 324 ó en la secretaría citada.—Reyes y del Carril. n10

JUDICIAL — A PLAZOS — Notable esquina, Triunvirato y Vera, en uno de los sitios de mayor movimiento comercial. Orden del señor juez de primera instancia doctor González del Solar, secretaría del doctor Cúneo, en el juicio caratulado La Positiva contra Trisano. El terreno (que forma un triángulo), mide 30.70 metros de frente á Triunvirato, 34.55 metros de frente á Vera, 4 metros de su ochava y 16.10 metros en el costado SE., ó sean 247.13 metros cuadrados, igual á 329.52 varas cuadradas. Ad corpus. Base, 10.000 pesos moneda nacional, la hipoteca. Pudiendo abonarse la mitad al contado y la otra mitad á uno y dos años de plazo con interés de 8 ojo anual, pagaderos por semestres anticipados y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 3.30 p. m., en el mismo terreno. Las escrituras se otorgarán por ante las oficinas del escribano señor Enrique Maqueda, designado al efecto. Todo comprador entregará 8 ojo de seña y cuenta de precio y 2 ojo de comisión en efectivo. Más datos en nuestra casa, Cangallo 324, ó en la secretaría citada. —Reyes y del Carril. n10

F. P. Bollini & Cía.

Bolívar 160

SEMANALES — LOS LUNES caballos, carruajes y guarniciones, los MARTES Y SABADOS, plantas, los JUEVES, muebles y mercaderías varias. A las 3 p. m. perm.

EN PALERMO — A PLAZOS como judicial, 1 propiedad y terreno Bompland 1857 entre las de Costa Rica y Nicaragua. En un barrio completamente edificado calle adoquinada. A sólo 4 cuadras de los bulevares Cabildo y Alvarez Thomas é igual distancia de la estación Pacífico.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 4 p. m. sobre la misma. Oportunamente detalles.—F. P. Bollini y Cía. n13

PROPIEDAD, BOLIVAR 152 al 172. A plazos. Sobre la plaza de Mayo, frente á la diagonal Sur y á 1 1|2 cuadra de la avenida de Mayo, 34.25 varas de frente por 68.25 de fondo. Terreno inmejorable para la construcción de grandes almacenes, casas para renta, etc. Base pesos 600 vara cuadrada.
EL VIERNES 20 de Diciembre á las 4 p. m. sobre la misma, por división de condominio. Oportunamente detalles.—F. P. Bollini y Cía. n15

*EN LA PROVINCIA de COR*doba. A plazos, 2.138 hectáreas en el departamento Río 1ro., pedanía Castaño, con agua. Base, $ 28 hectárea.
EL VIERNES 29 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 160. Oportunamente detalles.—F. P. Bollini y Cía. n17

A PLAZOS Y CON CEDULAS Propiedad Tucumán números 1073 al 1075, entre arterias principales como las calles C. Pellegrini y Cerrito, sus dimensiones 9.50 varas de frente por 62 varas de fondo, terreno apto para proyectar cualquier edificación, edificio antiguo aunque en buen estado; consta de 10 habitaciones, 2 altas, una sala negocio al frente, 2 baños y w. c., dista dos cuadras del palacio de Justicia, una de la plaza General Lavalle y sólo algunos metros del teatro Colón. Base de venta, pesos 135.000 pagaderos mitad al contado y mitad á un año de plazo con pagaré hipotecario, descontando del total $ 50.000 que se adeudan al Banco Hipotecario Nacional con los que deberá cargar el comprador.
EL VIERNES 22 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 160. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. —F. P. Bollini y Cía. n18

EN FLORES — A PLAZOS. Propiedad Páez 2379. A sólo 7 cuadras al Norte de Rivadavia, plaza y estación, en una barrio de familias y entre los bulevares, Avellaneda, Gaona, Sud América y Boyacá, con los tranvías 89 y 99. Mide 10 varas de frente por 60.28 en el costado Oeste, 29.47 en el Este y 10.04 en su contrafrente; y el edificio en cal se compone de 3 piezas, cocina, w. c., galería, pisos mosaico, etc. Alquiler mensual $ 50. Base, pesos 5.333.
EL VIERNES 22 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Bolívar 160. Reconoce una hipoteca particular de 1.900 pesos que podrá continuar el comprador si lo creyera conveniente. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos á Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía.

12 MILORES LLANTA DE goma en perfecto estado con 18 caballos de tiro, guarniciones y números por disolución de sociedad, se rematarán.
EL LUNES 18 de Noviembre á las 2 p. m. en nuestra casa, Bolívar 160. Comisión al comprador 8 ojo.—F. P. Bollini y Cía. n14

YUNTA CABALLOS ARABES marca Pereyra, de mucha acción, de seis años de edad con un faetón y guarniciones, se rematarán.
EL LUNES 18 de Noviembre á las 2 p. m. en nuestra casa Bolívar 160. Comisión al comprador. F. P. Bollini y Cía.

*POTROS MANSOS DE ABA*jo y caballos de tiro y silla, conjuntamente con breacks, charretes, sulkys, guarniciones de solo y yunta. Se rematarán.
EL LUNES 18 de Noviembre á las 2 p. m. en nuestra casa. Bolívar 160. Comisión al comprador 10 ojo.—F. P. Bollini y Cía.

*CABALLO ANGLO NOR*mando puro, importado y un cupé de dos asientos con su correspondiente guarnición, se rematarán.
EL LUNES 18 de Diciembre, á las 2 de la tarde en nuestra casa, Bolívar 160. Comisión al comprador.—F. P. Bollini y Cía. n17

EN FLORES — A PLAZOS. Propiedad Argerich esquina Morón 3002. A 8 cuadras de la estación y una de los bulevares Avellaneda y Nazca, con los tranvías 89 y 99. Mide 16.17 varas á la primera por 9.29 á la segunda y su edificio se compone de dos piezas, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, pisos mosaico, etc. Venta ad corpus. Base, $ 4.000.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre la misma. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento, Comisión, 2 por ciento. Informes, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. n17

Domingo Vilaseca

*EN RAMOS MEJIA, LA quin*ta de Ordoqui, á plazos y tres lotes al contado, dista tres cuadras al Sur de la estación, entre las quintas de Labougle, Parker, Haedo, casa quinta con frente á dos calles, 32 varas por 100, edificio amplio, sala, comedor, cuatro dormitorios, baño y dos piezas, terraza, jardín y arboleda, terrenos de 10x50 y 10x38, con plantaciones. Base de la quinta, 30.000, cuarta parte al contado y el resto á 1, 2 y 3 años con 7 ojo, lotes al contado.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 4.30 y sobre la misma. Datos, Av. de Mayo 676, ó en Ramos Mejía.—Domingo Vilaseca, martillero público. n17

J. Bernabe Font

JUDICIAL — EL CASTILLO "Los Leones" con 80.000 cédulas nacionales serie K y á plazos. Sobre la pintoresca barranca de Belgrano, dominando el Río de la Plata. Espléndida ubicación, avenida Vertiz esquina Virreyes, con 2 líneas de tranvías á la puerta y próximo á la Estación del F. C. C. A. Orden del juez de la 1a. instancia doctor Julián V. Pera, secretaría García Fernández y como pertenecientes á los autos testamentarios de don Alejandro Franco. Tasación pesos 552.030,50. Base pesos 368.030,52 descontando las 80.000 cédulas K á estilo de plaza, el resto en tres cuotas, 1|3 parte al contado, 1|3 á 6 meses y 1|3 á 12 meses con el 6 ojo de interés anual pagaderos por semestres adelantados.
EL DOMINGO 1o. de Diciembre á las 3 p. m. en la misma propiedad procederé á la venta del "Castillo de los Leones", digno de tan preciosa y elevada ubicación, sea por su estilo feudal de la Edad Media, sea por el esmero y lujo de construcción y puede afirmarse que no ha podido elegirse mejor terreno para tal edificio, ni mejor edificio para tal ubicación.
TERRENO—57 metros 50 frente al N. E. sobre la avenida Vertiz; 78.32 de frente al N. E. sobre la calle Virreyes, 51 mts. 88 costado S. O. y 81 mts. 44 costado S. E. Sup. 4.168,48 mts. cuadrados.
EDIFICIO—Construído bajo la dirección del ingeniero José V. Frugone y arquitectos Colladivadino y Debenedetti, decoraciones del artista Orlandi. Se compone de subsuelo, piso principal, piso alto y la torre. Todo construcción moderna con buenos materiales y completamente terminado por su parte exterior, no así en su interior, pues fueron suspendidos todas las grandes modificaciones y reparaciones, casi concluídas que estaba ejecutando el señor Franco á su fallecimiento.
SUB-SUELO—Sala de billar, salón de fumar dormitorios, pieza para servicio, lavatorios, cuartos de baños, comedor para servicio, cocina, ante cocina, despensa, lavatorio y carbonera.
PISO PRINCIPAL—Gran escalera de mármol á doble escalinata, terraza, vestíbulo, hall, escalera tallada, pinturas alegóricas, vidrios de colores de gran efecto, comedor, antecomedor, salón, sala de música, boudoir, salita de espera, biblioteca y lavatorios.
PISO ALTO—Gran vestíbulo, dos amplios dormitorios, cuarto de vestir, dos cuartos de baño, terraza, ascensor y escalera interior para servicio.
TERRASE—Sobre el costado izquierdo del edificio; con balconada y piso de mosaico. La construcción de este edificio desde los cimientos hasta la torre está hecha en muros solidísimos, mezclas de cal y tierra romana, cielos rasos de yeso decorados y tirantería de hierro, gas, luz eléctrica y campanillas eléctricas, calefacción y cloacas. Espléndido cerco, con artística reja en los frentes, jardín adornado con dos grutas, fuentes, juegos de agua, plantas de adorno, flores, árboles frutales y parrales. Gran invernáculo y local de caldera para el servicio de calefacción y carbonera.
GARAGE—Con frente á la avenida Vertiz, se desarrolla en una extensión de 11 y 1|2 metros por 32 1|2 y se compone de piso bajo, el garage 5 boxes, gran patio y picadero. En alto al frente sobre el garage, 3 piezas cocina, baño, w. c. y vestíbulo, sobre el picadero 3 piezas, cocina, baño, w. c., vestíbulo y depósito de forrajes. Construcción moderna y en perfecto estado. Visítese la propiedad de 9 á 11 a. m. y de 1 á 6 p. m. Planos y presupuestos, B. Mitre 525, U. T. 2, Avenida. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—Luis García Fernández. n17

Williams & Giménez

*EN FLORES — CURAPALI*güe 168 y 174. Dos casas. Altos y bajos, estilo chalet, obra de los arquitectos Dichor y..., modernas y de lujo. Con 10 varas por 38 de fondo, á una cuadra de Rivadavia y 6 de la plaza y estación del ferrocarril. Cada casa con hall, sala, comedor, 4 dormitorios, baño, cocina, pieza servicio, lavadero y la alta con una pieza más para escritorio y terraza, con instalaciones para gas y luz eléctrica, servicios sanitarios con cámara séptica, etc. Base, 57.000 $ incluso 23.000 cédulas argentinas y 27.000 $ á 6, 12 y 18 meses con 7 por ciento de interés y el saldo al contado.
EL MARTES 3 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Sarmiento 462. Seña, 8 por ciento, Comisión, 2 por ciento. Puede visitarse de 1 á 3. n17

CHARCAS 2323 AL 27. — A 3 años de plazo. Con 12.60 varas de frente por 70 varas de fondo que es lo ideal para una construcción moderna para gran renta ó para habitar. Edificio antiguo, pero rodeado de lujosas construcciones modernas. Base, 30.000 $ pagaderos 25 por ciento al contado y el saldo á 1, 2 y 3 años de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual.
EL MARTES 3 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Sarmiento 462. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. n17

SARMIENTO 746 y 748.—EN la city.—Entre las calles Maipú y Esmeralda. Propiedad de altos, un negocio en la planta baja y una casa en el piso alto; en terreno de 8 varas de frente por 55 varas de fondo y que producen 12.600 $ de renta al año. Es la calle que ha adquirido mayor importancia por haberse elegido con preferencia para la instalación de negocios y la que cada día tendrá mayor demanda de propiedades por la transformación que ocasionará la ejecución de las nuevas avenidas. Base de venta, 160.000 $.
EL MARTES 3 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Sarmiento 462. Seña, 8 por ciento, Comisión, 2 por ciento. n17

*JUDICIAL — EN RIO NE*gro, 2.500 hectáreas, sección 1, lote 39, fracción b, lindando con la colonia Valcheta, por orden del juez federal doctor Villafañe, secretaría doctor Quirno Costa en la ejecución del Banco de la Nación contra Harry Pizer. Base, 30.500 $, pagaderos en letras semestrales de 5 por ciento de amortización acumulativa y 5 por ciento de interés según ley 5559 y garantía hipotecaria.
EL MARTES 17 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Sarmiento 462. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos é informes, Sarmiento 462.

*JUDICIAL — EN RIO NE*gro, 2.500 hectáreas, sección 1, lote 56, fracción b dentro de la zona de influencia del ferrocarril de San Antonio á Valcheta ya en servicio y á una legua de la estación del kilómetro 95. Base de venta, 36.900 pesos que es la hipoteca que reconoce á favor del gobierno nacional pagadero 10 por ciento en seña y á cuenta de precio y el saldo en letras semestrales de 5 por ciento de amortización acumulativa y 5 por ciento de interés anual según la ley 5559 y con garantía hipotecaria, el excedente al contado.
EL MARTES 17 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, calle Sarmiento 462. Venta ordenada por el señor juez federal doctor Villafañe en la ejecución del Banco de la Nación contra don Enrique Filorge. Comisión, 2 por ciento. Informes, secretaría del señor Amaya. n17

Estanislao Vargas y Cía.

JUNCAL 4574 CASI GODOY Cruz, terreno ideal 9.83 metros por 56.04 de fondo. Barrio de familias entre tranvías y trenes, ubicación excelente para todo destino no necesita comentarios, orden de vender por lo que pase de la ínfima base de $ 25 vara cuadrada, 1|3 al contado, 1|3 á un año, 1|3 á dos años con el 6 o|o anual.
EL DOMINGO 24 de Noviembre en el mismo á las 3 p. m. en público. Seña 8 ojo. Comisión 2 o|o. Informes en nuestra casa, San Martín 407. 1p

EN LANUS, LAS PIEDRAS 1199 y Malabriga 95, hermosa esquina de 816.13 varas cuadradas con negocio esquina, una pieza y cocina de material de primer orden y 3 piezas de madera, árboles, 2 pozos y otras mejoras, á dos cuadras del tranvía, plaza é iglesia de este hermoso pueblo. Base ínfima $ 4.000 entrando el edificio, etc., pagadero mitad al contado y mitad á un año de plazo con el 7 ojo anual, todo una pichincha, esta oportunidad debe aprovecharse, la casa puede rentar 70 á 80 pesos mensuales.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 4 p. m., en la misma propiedad. Seña 8 ojo. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Más detalles á nuestra casa, San Martín 407. 1p

EN ARRECIFES FRENTE á la Estación Todd, 17 solares y 11 chacras en 80 meses, verdadera oportunidad. En Arrecifes frente á la estación Todd á 9 minutos de Arrecifes con 6 trenes de pasajeros diarios, lo que permite ir y volver en el día desde Retiro á Rosario, etc. Terrenos de inmenso porvenir por su ubicación frente á la estación, rodeado de caminos reales, en la zona más productiva de la provincia de Buenos Aires, donde no hay aun pueblo por tratarse de una estación recibida y lo que ofrece la subdivisión, frente á lo que hoy vendemos como campo. 17 solares de 4.000 á 8.000 metros cuadrados y 11 chacras desde 3 hasta 8 hectáreas, todas con frente á caminos reales, ideales para viveros de plantas, criaderos de aves, quintas de verdura, hornos de ladrillos y mil otras aplicaciones que pueden darse donde hay 60 centímetros de tierra vegetal; y sobre una estación. Para pequeños capitalistas que quieran adquirir un pedazo de tierra donde pasar unos meses de descanso formándose un parque barato y de utilidad. Jamás campos en esta ubicación y de esta clase se han vendido en 80 meses, esto demuestra su crecido valor y hay más, frente á la estación Todd no hay quien venda un palmo de terreno, razón por lo que no hay pueblo, no hay comercio, lo que puede hacer quien compre. La importancia de la colonia y estación que afecta á lo que vendemos lo demuestra evidente en que salgan trenes completos cargados de cereales.
EL DOMINGO 1o. de Diciembre á las 3 p. m., en Arrecifes, en el Hotel del Comercio, del señor Castellaro. Sin base, á tanto por mes cada solar y á tanto por mes cada hectárea de las chacras, daremos opción, haremos el 15 ojo de descuento al que pague al contado, título perfecto, posesión inmediata, 3 meses al comprar, 3 meses para retirar el título provisorio. Comisión 2 ojo. Planos en nuestra casa y en Arrecifes en todas las casas de comercio.—E. Vargas y Cía. 1p

Tancredi, Del Porto & Cía.

BARTOLOMÉ MITRE 475

Gran éxito AYER en VILLA SUIZA

Nuevo pueblo, sobre el servicio urbano del F.C. Central de Córdoba, (trocha angosta); rodeando la estación Polvorines :: ::

Se vendieron 5 casas con un promedio de $ 56 por mes cada una, y 129 lotes con un promedio de $ 14.50 la mensualidad, en 80 meses, ante una concurrencia de 2.500 personas.

Continúa la venta particular en nuestra casa durante toda la semana.

M. V. Lamela & Cía.

(Socios: M. V. Lamela y M. A. Alais Agrelo)

JUDICIAL — GRAN CASA y quinta en Villa Jardón (Rancul), Pampa Central.
EL MIERCOLES 20 de Noviembre, á las 4 de la tarde, remataremos al mayor postor, dos solares en Villa Jardón (Rancul, F. C. O.) señalados en el plano con los números 1 y 2 de la manzana 12, forman esquina y miden 50x50 metros, ó sean 2.500 metros cuadrados, con un espléndido edificio, todo de material cocido y encalado, con revoques de cal y arena, vereda de portland y un salón esquina de 23x7.40 metros, con piso y cielos rasos de pino tea, un salón de 14x7 metros con piso de ladrillo, una cuadra para panadería con horno correspondiente de 22x7 metros, una pieza de 6x6 metros con piso de baldosa, una de 4x4 con piso de madera, dos cocinas de 4x2.50 metros, dos w. c., un pozo con bomba y un pozo con molino, todo el terreno cercado con muro de material cocido, plantas frutales, etc., (actualmente ocupado por un bar, una panadería y una carnicería que pagan alquileres). Además una quinta en el mismo pueblo señalada con el número 28, que consta de 5 hectáreas, 50 áreas, alfalfadas, con pozo y una población de barro y cinc. Todo esto se venderá con la base de una hipoteca vencida ó sean $ 15.717, quince mil setecientos diez y siete pesos moneda de curso legal. En nuestro escritorio, en la capital federal, calle Lavalle 1445, por orden del señor juez de lo civil doctor Baltasar S. Beltrán, secretaría Gutiérrez, en el juicio E. Bunge y J. Born contra Francisco Castillo por cobro ejecutivo de pesos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. La seña y comisión se exigirán en efectivo. Más datos, á nuestra casa, Lavalle 1445. U. T. 4448 (Libertad). M. V. Lamela y Cía.—

BYRNE HERMANOS

EN QUILMES — F. C. SUD — 11 preciosos lotes á pocas cuadras de la estación y media cuadra de la Avenida Centenario (adoquinada) y con tranvía eléctrico en construcción. Dan frente al Pasaje Morgan, al lado de los grandes talleres y depósitos de máquinas del ferrocarril y de la gran cervecería. Base, $ 5 por mes el lote en 80 mensualidades sin interés.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 2 de la tarde. n17

EN QUILMES — SOBRE LA calle Mitre, 4 preciosos lotes parajo alto, pintoresco y de sumo porvenir. Base, $ 5 por mes el lote en 80 mensualidades sin interés.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. Planos y datos en nuestra casa, Victoria 453.—Byrne Hermanos. n17

José Corvalán

*CASA EN BELGRANO, IBE*rá 3755, próxima á la estación Coghlan, en un sitio muy bueno, de mucho progreso y con todas las comodidades precisas; para habitar ó para renta, no se puede pedir mejor. Consta de salón para negocio, comedor y 5 piezas, las 4 primeras preparadas para edificarse altos, muy buena construcción, tirantería de acero, entrada asfaltada para automóvil, etc., en terreno de 600 varas. Sin base y con $ 8.000 $ en hipoteca por dos años.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 5 de la tarde, se rematará en la misma propiedad, por José Corvalán. n17

TERRENO CALLE CABILDO entre García del Río y Paroissien, de 10 por 60, el mejor paraje de Saavedra, alto, al lado de casas con luz eléctrica, gas, adoquinado y tranvía Lacroze á su frente.
EL DOMINGO 1o. de Diciembre, á las 5.30 de la tarde. Base, $ 35 vara, á plazos. Pidan planos. n17

CASITA EN SAAVEDRA — Calle Vidal 3948, entre Vilela y Paroissien, á tres cuadras de Cabildo con tranvía Lacroze y á 3 de Republiquetas, con tranvía número 35, de 3 piezas, baño, etc., terreno 300 varas.
EL DOMINGO 1o. de Diciembre, á las 5 de la tarde. Base, 7.000 $ á plazos. n17

CASITA EN SAAVEDRA — Calle Melián entre Vedia y Zufriategui, con piezas de madera y material, en terreno de 500 varas.
EL DOMINGO 1o. de Diciembre, á las 4.30 de la tarde. Sin base y en mensualidades. n17

*VILLA DEL PARQUE—TE*rreno esquina de 300 varas, calles Tinogasta y Concordia, á 2 y 1|2 cuadras de la estación.
EL DOMINGO 1o. de Diciembre, á las 4.30 de la tarde. Sin base, á plazos. Pidan planos. n17

BARRACAS AL SUR—GRAN terreno de 30 por 110 varas, frente á la avenida Mitre, entre Suipacha y Gelly Obes, á dos cuadras de las estaciones Sarandí del ferrocarril Sud y tranvía á Quilmes.
EL DOMINGO 8 de Diciembre, á las 5 de la tarde. Base, 6.50 $ vara. Facilidades de pago. Pedir planos, Corrientes 745.—José Corvalán. n17

M. A. D.

Manuel Alvarez Drago

Casa Central: 165 Perú. U. T. 1768 Avenida, Coop. Telef. 4562. Central — Sucursal en Flores: Rivadavia 6880. U. T. 208 (Flores).

EN CIUDADELA — BUENA casita calle Liniers y Pueyrredón 550. Base $ 2500. A plazos. Mide 10 varas por 22. Edificio de 2 piezas, cocina, w. c., pozo con bomba y cerco de alambre tejido. Reconoce 78 mensualidades de $ 17.89. El excedente al contado. Más datos, Perú 165, ó Rivadavia 6880.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 4 p. m. n17

EN LINIERS, BUENA CASA calle avenida Maldonado entre Centenario y Granaderos, ... Mide 9.10 varas de frente por 30.02 de fondo. Edificio: 2 piezas, cocina, galería, patio mosaico, agua pozo con bomba, cerco de pared y hecha en cal, y todas comodidades, condiciones de la venta: reconoce ... mensualidades que se pagan á 15 ... y el excedente al contado. Base $ 2... Más datos, Perú 165 ó Rivadavia 6880.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 3.30 p. m. n18

Francisco J. Hegoburu

JUDICIAL

Entre Avellaneda y Lanús

27.500 metros 50 decímetros de tierra en dos lotes.

El Domingo 24 de Noviembre, á las 3 p. m,

Base, $ 0.90 los 75 decímetros cuadrados (vara cuadrada).

Dos lotes de tierra de 11.912 ms. 40 dcm. el 1o. y 15.678 ms. 10 dcm. el 2o.

Próximo al empedrado de la calle Mitre, en Avellaneda, en el cuartel 4o., terrenos limitados actualmente por sus cuatro costados por los sucesores de Varela, Emilio Barceló por el NO. y NE., sucesores de Nocetti por el S. E. y Elías Araux por el S. O.

Divididos por la Avenida Otto Franke y Cía. Camino empedrado que unirá á La Plata con Avellaneda, muy en breve. Tierra alta y de muy seguro porvenir, donde hace dos años se vendió á cuatro pesos la vara.

Por orden del juez en lo civil de la provincia de Buenos Aires, doctor Tomás Puig Lómez, venderé estos dos espléndidos lotes, sobre los mismos terrenos.

La venta ha sido ordenada en los autos sucesorios de don Elías Borjas Díaz, que tramita por la secretaría de don Gregorio P. Goyena, donde pueden revisarse los títulos.

Es condición de venta que las escrituras de dominio se otorguen por el escribano don Ernesto L. Boffi.

Seña 10 por ciento, comisión 2 por ciento, á cargo del que resulte comprador.

En la cochería de don Pedro Perulih, plaza Alsina, calle General Mitre número 683, en Avellaneda, los interesados encontrarán carruajes para visitar los terrenos, é igualmente en la cochería de la señora viuda de Conradi é hijos en Lanús, calle Ayouma número 540. Unión Telefónica número 79, Barracas.

Otras referencias las obtendrán en lo de don Francisco M. Cardona, calle Italia, número 107, Avellaneda, en el escritorio de don Mariano Arau, Perú 176, Buenos Aires, ó en mis oficinas, calle 46, número 522, La Plata.

José Luis Dominguez

SARMIENTO 561

CUATRO PROPIEDADES — Bustamante 1742 al 52, entre Santa Fe y Güemes. Espléndida propiedad de altos y bajos, situada en un barrio del Norte, el que por su ubicación hace que ésta pueda realizarse en condiciones excepcionales, pues además de estar á pasos de Santa Fe lo está también á 3 cuadras de Pueyrredón, lo que vale decir el centro no sólo comercial sino también donde la casa de familia, está en inmejorables condiciones pues es está una cuadra totalmente cubierta de flamantes edificios.
La propiedad compuesta de dos casas altas y dos bajas, está recientemente edificada, con materiales todos de primer orden, consta cada casa de vestíbulo, sala, comedor, escritorio, 3 dormitorios, cuarto de baño, cocina, piezas de servicio, water closet y demás dependencias. Venta en dos grupos: 1o., los números 1752 y 48, compuesto de una casa alta y una baja; 2o., los números 1746 y 42 compuesto también de una casa alta y una baja, cada grupo tiene 11.34 varas de frente por 26.98 varas de fondo. Base pesos 45.000 cada una, pagaderos 1|3 parte al contado, 1|3 á 1 y 1|3 á 2 años, con 8 por ciento de interés anual.
EL LUNES 25 de Noviembre á las 2, en mi salón de ventas. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, Sarmiento 561.—José Luis Dominguez. n12

80 LOTES FRENTE POR frente á la estación Florencio Varela y sobre el adoquinado y el tranvía local de este pueblo, donde la valorización aumenta á diario. Venta en 80 mensualidades sin interés con la base de $ 5 por mes el lote. De más está decir que Florencio Varela es de la línea del Sud, el pueblo que más rápidamente adelanta sobre todos los terrenos que como el que ofrezco rodean la estación, lo que vale decir que están en una posición envidiable, con respecto á los demás.
EL DOMINGO 1o. de Diciembre, á la 1 de la tarde, saldrá de Constitución el tren gratis para el cual pueden pedir boletos gratis en mi casa, Sarmiento 561.—José Luis Dominguez. n11

*De la sucesión GIRONDO. CA*sa Amenábar 2352. Por división de condominio entre herederos mayores de edad, procederé á la venta en público remate de la propiedad mencionada; la que como se ve está situada en un barrio de los preferidos de Belgrano, pues además de estar rodeada de buena edificación, dista dos cuadras de Cabildo. La propiedad está edificada en un terreno que mide 13 varas de frente por 55 varas de fondo y se compone de sala, comedor, 2 dormitorios, cuarto de baño, cocina, w. c., 2 piezas de servicio y demás comodidades. Base definitiva, $ 32.000 pagaderos mitad al contado y mitad á un año de plazo con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 24 de Noviembre de 1912, á las 3 de la tarde, sobre la propiedad. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes detallados á mi casa, Sarmiento 561.—José Luis Dominguez. n18

Enrique D. Lagos & Cía.

v15nov.

TERRENOS

*JUDICIAL — POZOS 61. TE*rreno en 8m65 de frente por 43m30 de fondo. Es una venta que no necesita ponderaciones y su estudio se hace más sencillo desde que no hay edificio de importancia, pues las construcciones existentes son propiedad del inquilino. Base, pesos 37.497.
EL LUNES 25 de Noviembre, en nuestra casa, 343 San Martín 343, á las 3 p. m. Orden del señor juez doctor Julián V. Pera, secretaría González del Solar, juicio sucesorio de Felipe Fernández. Exigiremos el 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión en el acto del remate.—Enrique D. Lagos y Cía. o31

*TACUARI Y GARAY — JU*dicial. La grandiosa esquina frentes Norte y Oeste, con una superficie de 5.800 varas cuadradas, próximamente en un block. Sobre la estación Constitución y la Avenida sancionada de Norte á Sur, esta importante fracción es un negocio muy interesante, llamando la atención hacia él á los fuertes capitalistas, especuladores, compañías de seguros ó industriales, pues pocas veces se presenta la ocasión de comprar una fracción en estas condiciones. Base, $ 60 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada.
EL JUEVES 12 de Diciembre, en nuestra casa, á las 3.30 de la tarde. Orden del señor juez doctor Padilla, secretaría de Urdapilleta. El comprador podrá tomar una hipoteca hasta $ 300.000 á un año de plazo con el 8 1|2 por ciento de interés, pagadero por trimestres adelantados. Títulos perfectos. Otros detalles, planos, etc., á nuestra casa, 343 San Martín 343.—Enrique D. Lagos y Cía. n15

*PARAGUAY 968 — EL TE*rreno ideal para el gran edificio de renta ó de hotel para vivir, dos lotes unidos que forman en conjunto, 17v90 de frente por 35 de fondo con un martillo hacia el fondo de 8v38 por 20 más ó menos, llave en mano. La construcción sin mayor importancia permite sin embargo sacar alguna renta. Base, $ 200 la vara cuadrada.
EL JUEVES 12 de Diciembre, á las 3.30 de la tarde, en nuestra casa. La propiedad reconoce una hipoteca en cédulas nacionales por $ 80.000. n18

CAMPOS

EN PERGAMINO JUDICIAL Sobre la estación Arroyo del Medio, F. C. C. A., cuyas vías atraviesan el campo, 2.304 hectáreas, 1 área, 64 centiáreas y 1.546 centímetros que forman la estancia Santa Luisa, fracción que figura en el plano catastral á nombre de Hermido de la Serna. Campo muy parejo en su mayor extensión, de excelente calidad y apto para todo cultivo, permitiendo su aplicación para granjas, cabañas, tambos, criaderos, invernadas, etc., desde que estando sobre una estación, permite el trasporte fácil y económico á la ciudad del Rosario, que dista sólo 2 horas, prestándose admirablemente á la subdivisión en pequeños lotes, para chacras y quintas. Actualmente está explotado en ganadería y agricultura, habiendo próximamente 200 hectáreas alfalfadas en las diferentes chacras, también se ha cosechado maíz en una gran parte del campo. Cercado con 6 y 7 hilos en su perímetro exterior y de 7 hilos en los distintos potreros internos. Buena casa, monte, jardín, gran galpón, cocheras, caballerizas, etc., en excelente estado, existiendo otras poblaciones de menor importancia. El comprador tomará á su cargo una hipoteca de 100.000 cédulas serie J que reconoce la mitad del campo, la que se deducirá del precio de compra, *menos* lo amortizado á estilo de plaza, teniendo derecho para depositar el saldo del precio, dentro de los 20 días del remate. Venta en block, con la base de 600.000 pesos.
EL JUEVES 28 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa, 343 San Martín 343. Por orden del juez doctor Padilla, secretario Sauze. Edictos en el Boletín Judicial y La Gaceta de Buenos Aires. Linda al N. Arroyo del Medio, en medio con la provincia de Santa Fe; al SO. con Samuel B. Halo y al NO. con Tomás Dillón, A. Schoeller y Juan Dodds, y al SE. con herederos de Melchor Echague. Títulos perfectos. Exigiremos el 8 o|o á cuenta de precio y el 2o|o de nuestra comisión en el acto del remate. Otros informes á nuestra casa, San Martín 343.—Enrique D. Lagos y Cía. o30

Banco Hipotecario Nacional

25 DE MAYO 245

URUGUAY

LORENZO BRIOZZO

No. Ho. 36|7222, ***SERIE* 6 o|o.** EL SABADO 30 de Noviembre de 1912, á las 3 a. m., en el local de la sucursal calle Coronel González, esquina Rioja, procederá al remate de una propiedad ubicada en la colonia nacional "Yeruá", departamento Concordia, con superficie de 218 hectáreas, 20 áreas y 70 centiáreas, ó lo más ó menos que resulta, formada por los lotes que se designan en el plano general de dicha colonia, con las letras a, b y c de la chacra número 56, b y c de la chacra número 59, todos los lotes descriptos pertenecen á la sección C, con todas sus poblaciones, cercos y plantaciones.

Base de venta: $ 33.000

El comprador continuará haciendo el servicio de la hipoteca originaria de 30.000 $, que reconoce la propiedad, reducida hoy á pesos 29.372, 456 milésimos, y abonará en dinero el exceso sobre esta suma, hasta el precio de compra. Los títulos pueden ser examinados en la oficina del Banco antes del remate, verificado éste no habrá lugar á reclamo. Seña 5 por ciento. Comisión 2 por ciento. Este remate se efectúa con sujeción á lo dispuesto en la ley vigente número 8172. Por informes ocurrir al Banco Hipotecario Nacional, ó sucursal Uruguay. Aviso iniciado en LA PRENSA el 1o. de Noviembre de 1912. n1

LUIS OTAMENDI

No. Ho. 304|13537, ***serie G.*** — EL SABADO 30 de Noviembre de 1912, á las 10 a. m., en el local de la sucursal Coronel González esquina Rioja, procederá al remate de una propiedad ubicada en la colonia Caseros, compuesta de 100 hectáreas de terreno, ó lo más ó menos que resulte, formada por las concesiones que se designan en el plano general de dicha colonia, con los números 5, 6, 7 y 8, ubicadas entre las calles Números 1 y 3, con todo lo edificado, cercado y plantado.

Base de venta: $ 4.300

El comprador continuará haciendo el servicio de la hipoteca originaria de 3.500 $ que reconoce la propiedad, reducida hoy á pesos 3.496, 646 milésimos y abonará en dinero el exceso sobre esta suma hasta el precio de compra. Los títulos pueden ser examinados en la oficina del Banco antes del remate, verificado éste no habrá lugar á reclamo. Seña 5 por ciento. Comisión 2 por ciento. Este remate se efectúa con sujeción á lo dispuesto en la ley vigente número 8172. Por informes, ocurrir al Banco Hipotecario Nacional ó sucursal Uruguay. Aviso iniciado en LA PRENSA el 1o. de Noviembre de 1912. n1

FURST ZAPIOLA & Cía.

AYER en Domselaar

Ante numerosa concurrencia realizamos ayer el remate de los 1.066 que formaban la quinta "Villa Encarnación", en la estación Domselaar (F. C. S.)

De los 251 lotes que componían dicho saldo, se vendieron 173 lotes, y el resto lo liquidaremos particularmente durante esta semana, desde $ 1.50 la mensualidad.

Soliciten planos é informes de 10 á 6, en nuestra casa, Rivadavia 640.

Furst Zapiola & Cía.

En la QUINTA de OLIVERA, en Floresta. Una manzana dividida en 28 lotes, con frente á las calles Lobos, Araujo, Corvalán y Monte, en 100 mensualidades. Son terrenos altísimos, rodeados de una densa edificación, á 2 cuadras del tranvía á vapor que cruza por la calle Arrecifes, y que ha sido adquirida últimamente por la empresa de tranvías de Lacroze Hnos., quienes en breve comenzarán los trabajos para su electrificación. A una y tres cuadras de estos lotes, cruzan las avenidas Campana y Escalada, cuyo adoquinado ha sido decretado por el H. Concejo Deliberante. Las dimensiones de los lotes varían entre 200 y 500 varas, y se entregarán inmediatamente, para los que quieran edificarlos. Base $ 8 el lote por mes, en 100 mensualidades, con títulos definitivos inmediatos.
EL DGO. 24 de Noviembre á las 5 de la tarde, sobre los terrenos. Tranvías gratis de 2 á 2.30 de la esquina de Rivadavia y Lacarra. Habrá también carruajes gratis á las 2 en la esquina de Provincias Unidas y Escalada, por donde cruzan los tranvías núms. 45 y 48. Seña única 2 mensualidades. Comisión 2 ojo. Títulos perfectos. Pidan planos y boletos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst Zapiola y Cía. n18

VARELA Y CAMPANA — En 100 mensualidades, 12 lindos lotes, á 2 cuadras de esta esquina (adoquinada), por donde cruza el tranvía eléctrico núm. 48, y en el punto más alto de Flores. Dan frente estos terrenos á la calle Castañón entre Avenida Campana y Echeandía, y es lo único que resta á edificarse en dicha manzana. Va haciéndose difícil adquirir terrenos tan bien situados como estos, con tan grandes facilidades de pago, y con sólo un desembolso de dos mensualidades para entrar en completa posesión del terreno, así, pues, los recomendamos á todos los que sin esfuerzo, quieran tener su casa propia. Las superficies de los lotes, varían entre 169 y 400 varas cuadradas, todos cercados de alambre tejido. Base, 20 $ el lote por mes, en 100 mensualidades, sin interés con títulos definitivos.
EL DGO. 1o. de Diciembre, á las 5, sobre los terrenos. Seña, 2 mensualidades. Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos. Posesión inmediata para los que quieran edificar en seguida. Pidan planos y datos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst Zapiola y Cía. v20

*FRACCION EN MATADE*ros. Para lotear, á 8 cuadras de los tranvías núms. 45 y 46, á plaza de Mayo, magnífica fracción de terreno alto, con frente al bulevar Circunvalación (hoy Gral. Paz), que está adoquinándose. Mide 96 varas de frente al bulevar Circunvalación por 255 varas de fondo, ó sea, una superficie total de 26.56? va. Está rodeada de las villas, la soberbia, Lomas del Mirador, Villa Gral. La Madrid, etc. y oprimida por la edificación que la rodea. Base, $ 1.50 la vara, pagadero: 1|3 parte al contado, 1|3 á un año y 1|3 á 2 años con 7 por ciento de interés.
EL VIERNES 29 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, Rivadavia 640. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Visítese por Mataderos. Títulos perfectos. Pidan planos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst Zapiola y Cía. v20

*UNA MANZANA PARA LO*tear. En la parroquia de San José de Flores, á 5 cuadras de la estación, bulevar Circunvalación, del F. C. de la Provincia de Buenos Aires, á una cuadra del bulevar Circunvalación, con frente á la vía del F. C. O, á dos cuadras de donde levantará esta empresa la estación Balestra. Mide 99.50 varas con frente á la calle Echeandía por 43.37 varas sobre la calle Bariloche, 85.30 varas sobre la calle Saladillo y 101.72 varas sobre la vía del Oeste. Superficie 5.367 54 varas, libres de calles y ochavas. Se presta para dividir en lotes, que se colocan allí á muy buenos precios. Base, $ 1.70 la vara, pagadero: 1|3 parte al contado, 1|3 á 6 meses y 1|3 á 12 meses con 7 por ciento de interés anual.
EL VIERNES 29 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, Rivadavia 640. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Visítese por la estación Circunvalación. Pidan planos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst Zapiola y Cía. v20

UNA CUADRA DE CASAS, en 200 mensualidades. Dan frente á las calles Méndez de Andés, con adoquinado pago, entre Terrero y Cálcena, y distan 5 cuadras al Norte de Rivadavia y á una de Bella Vista. Visítense en compañía de un arquitecto ó constructor, y la opinión de éstos será la réclame más eficaz que se pueda hacer de ellas. Después detalles.
EL DOMINGO 15 de Diciembre, á las 5, informes y fotografías, en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst Zapiola y Cía. v20

*CASA EN MENSUALIDA*dades, San Eduardo 4350|54, á cuatro cuadras al Norte de Rivadavia y á una de Segurola (adoquinada). Se compone de salón de negocio á la calle con vidriera, entrada independiente á la casa, compuesta de zaguán, 3 amplias habitaciones, una habitación de servicio, w. c., cocina y demás comodidades. Mide 10 varas por 25. Ad corpus. Base la hipoteca de $ 7.750 que reconoce á favor del Banco El Hogar Argentino y se paga á razón de $ 59.13 mensuales, en 164 mensualidades. El excedente mitad al contado y mitad á un año, con orden de liquidar á cualquier precio.
EL DOMINGO 24 de Noviembre, á las 5. Visítese en cualquier momento. Pidan prospectos detallados en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst Zapiola y Cía. n17

*EN FLORESTA—DOS MAN*zanas divididas en lotes con frente á las Avenidas Provincias Unidas (adoquinándose) y Circunvalación. Base, $ 5 el lote por mes, en 100 meses, sin interés.
EL DOMINGO 15, de Diciembre, á la 1, tranvía gratis. Pidan planos y boletos en Viamonte 3300, ó en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst Zapiola y Cía. v20

G. Barbosa y Cía.

*EN MARTINEZ — EL SAL*do de la quinta de Vallet, sobre la Avenida Santa Fe (hoy Centenario), adoquinada en toda su extensión desde la capital hasta el Tigre, con luz eléctrica y tranvía (en construcción) por su frente, 12 manzanas de tierra divididas en lotes y cuartos de manzana sobre los importantes bulevares Santa Fe, Eduardo Costa y camino á San Fernando. La única fracción que faltaba subdividir en el aristocrático, hermoso y saludable pueblo de Martínez, terrenos altos y perfectamente ubicados. El adoquinado de sus principales calles está decretado y el radio de luz eléctrica será extendido; todo lo que indudablemente traerá nuevos adelantos y valorización sobre lo que al presente tienen estos terrenos.
EL DOMINGO 1o. Diciembre, á la llegada del tren gratis que saldrá de Retiro (viejo), á la 1.30 p. m., remataremos estos terrenos. Sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero su importe en las siguientes condiciones: 25 por ciento al contado y el resto en cuatro cuotas iguales á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo, sin interés y con garantía hipotecaria de los mismos terrenos. Títulos perfectos y escrituras definitivas por ante el escribano señor Alfredo Boggio. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos y más detalles, G. Barbosa y Cía., Bolívar 171. v24

14 LOTES EN EL CENTRO de Flores (Villa J. N. Márquez) pagaderos en 40 mensualidades con frente á las calles Vírgenes, Trelles y Monte Egmont, á 1 cuadra del bulevar Bella Vista (adoquinado y con tranvía eléctrico) y á un paso del bulevar Gaona, lo que vale decir en el centro de Flores. Terrenos altos y admirablemente ubicados, rodeados de edificación y gozando de todas las ventajas y comodidades que puede ofrecer el vivir en el punto más coqueto de la capital, pues su valor aumenta cada día. Téngase en cuenta que vendemos 14 espléndidos lotes en lo mejor de Flores, donde nadie vende á plazos y sin interés. Sin base á tanto la vara cuadrada pagaderos en 40 mensualidades sin interés.
EL DOMINGO 24 de Noviembre á las 4 p. m. sobre los mismos. Títulos perfectos, sin hipoteca ni gravamen alguno. Escrituras por ante el escribano señor ... Méndez. Seña 4 mensualidades, ... en el acto del remate y 3 al recibir el título provisional, firmado por el vendedor. Comisión 2 o|o. Planos y más datos ... Barbosa y Cía., Bolívar 171.